

目 次

基本

【基本設定】

【所有者】

【整理前 前台帳】

【整理前 名寄せ】

【整理後】

【路線価】

【評価】

【組合せ】

【設計】

【権利指数】

【換地計算書】

【仮換地指定】

【仮換地指定2】

【基本設定】

- 1．権利区分登録リスト（従前）
- 2．権利区分登録リスト（換地）
- 3．大字名登録リスト
- 4．字名登録リスト
- 5．地目名登録リスト
- 6．所有権以外の種別の登録リスト
- 7．記事コード登録リスト（宅地）
- 8．記事コード登録リスト（その他）
- 9．按分コード登録リスト
- 10．日付登録リスト

権利区分登録リスト（従前）

番 号	権 利 区 分	率計算部分
1	民 有 地	あ り
2	国有地（宅地）	あ り
3	国有地（公共用地）	あ り
4	公共団体（宅地）	あ り
5	公共団体（公共用地）	あ り
6		あ り
7		あ り
8		あ り
9		あ り
10		あ り
11		あ り
12		あ り

権利区分登録リスト（換地）

番 号	権 利 区 分	率計算部分
1	民 有 地	あ り
2	児童公園	あ り
3	近隣公園	あ り
4	歩行者専用道路	あ り
5	公衆用道路	あ り
6	自転車タ - ミナル	あ り
7	小学校	あ り
8	グ リ - ンベルト	あ り
9	地区公園	あ り
10		あ り
11		あ り
12		あ り
13		あ り
14		あ り
15		あ り

大字名登録リスト

番 号	字 名
1	東区
2	南区
3	北区
4	西区
5	手稲区
6	厚別区
7	豊平区
8	白石区
9	清田区
10	中央区

字名登録リスト

番 号	字 名
1	若草
2	矢代
3	澄川
4	美原
5	桜木
6	豊川
7	しらかば
8	花園
9	美園
10	新開

地目名登録リスト

番号	地目名	小数以下桁
1	田	0 桁
2	畑	0 桁
3	宅地	2 桁
4	原野	0 桁
5	山林	0 桁
6	雑種地	0 桁
7	牧場	0 桁
8	境内地	0 桁
9	墓地	0 桁
10	用悪水路	0 桁
11	公衆用道路	0 桁
12	公園	0 桁
13	塩田	0 桁
14	鉱泉地	0 桁
15	池沼	0 桁
16	運河用地	0 桁
17	水路用地	0 桁
18	ため池	0 桁
19	堤	0 桁
20	井溝	0 桁
21	保安林	0 桁
22	鉄道用地	0 桁
23	河川敷地	0 桁
24	学校用地	0 桁
25		0 桁

番号	地目名	小数以下桁
26		0 桁
27		0 桁
28		0 桁
29		0 桁
30	未登記	0 桁
31		0 桁
32		0 桁
33		0 桁
34		0 桁
35		0 桁
36		0 桁
37		0 桁
38		0 桁
39		0 桁
40		0 桁
41		0 桁
42		0 桁
43		0 桁
44		0 桁
45		0 桁
46		0 桁
47		0 桁
48		0 桁
49		0 桁
50		0 桁

番号	地目名	小数以下桁
51		0 桁
52		0 桁
53		0 桁
54		0 桁
55		0 桁
56		0 桁
57		0 桁
58		0 桁
59		0 桁
60		0 桁

所有権以外の種別の登録リスト

番 号	所 有 権 以 外 の 種 別 名
1	抵当権
2	根抵当権
3	差押
4	仮差押
5	参加差押
6	
7	
8	
9	
10	
11	申告差押
12	登記借地権
13	耕作申告権
14	

記事コード登録リスト（宅地）

番 号	記 事 コ ー ド		調書印字判断
1	法89条該当一般換地		なし
2	法90条により金銭清算	法104条1項により消滅	あり
3	法91条3項により金銭清算	法104条1項により消滅	あり
4	法95条1項による特別扱いの土地		あり
5	法95条3項による創設換地		あり
6	法95条6項により金銭清算	法104条1項により消滅	あり
7	法96条1項による保留地		あり
8			あり
9			あり
10			あり

記事コード登録リスト（その他）

番 号	記 事 コ ー ド	調書印字判断
11	法105条1項により帰属	あ り
12	法105条2項により帰属	あ り
13	法105条3項により帰属	あ り
14		あ り
15		あ り
16		あ り
17		あ り
18		あ り
19		あ り
20		あ り

按分コード登録リスト

番 号	地 積
1	123456.000
2	111232.000
3	22558.000
4	123458.000
5	45268.000
6	123456.000
7	123456.000
8	10059.000
9	100058.000
10	123456.000
11	0.000
12	0.000
13	0.000
14	0.000
15	0.000
16	0.000
17	0.000
18	0.000
19	0.000
20	0.000

日付登録リスト

権利区分登録リスト（従前）	平成 11年02月07日
権利区分登録リスト（換地	平成 11年02月19日
大字名登録リスト	平成 11年02月25日
字名登録リスト	平成 11年02月25日
地目名登録リスト	平成 11年02月25日
所有権以外の種別の登録リスト	平成 11年02月25日
記事コード登録リスト（宅地）	平成 11年02月25日
記事コード登録リスト（その他）	平成 11年03月01日
按分コード登録リスト	平成 11年03月01日
所有者詳細データ	平成 11年03月01日
所有者名簿	平成 11年03月01日
所有者名索引表	平成 11年03月01日
土地所有者一覧	平成 11年03月01日
共有者名簿	平成 11年03月01日
宛名	平成 11年03月01日
通知発送簿	平成 11年03月01日
通知文書	平成 11年03月01日
地番一覧表	平成 11年03月01日

【所有者】

- 1 . 所有者詳細データ
- 2 . 所有者名簿
- 3 . 所有者名索引表
- 4 . 土地所有者一覧
- 5 . 共有者名簿
- 6 . 宛名
- 7 . 仮換地指定通知発送簿
- 8 . 換地処分通知
- 9 . 選挙人名簿

所有者詳細データ

番 号	氏 名			住 所	性別
番 号	5	区 分	所有権	所有者コード	5
登記氏名	石月 和哉			フリガナ	イヅキ 和哉
登記住所 1	札幌市白石区菊水 8 条 1 0 丁目 7 - 7			登記住所 2	1 - 2 - 3 - 4
現氏名	石月 和哉			フリガナ	イヅキ 和哉
郵便番号	012-3345			電話番号	011-852-0000
現住所 1	札幌市白石区菊水 8 条 1 0 丁目 7 - 7			現住所 2	1 - 2 - 3 - 4
性 別	男			持 ち 分	1 / 3
備 考					

番 号	6	区 分	所有権	所有者コード	6
登記氏名	伊藤 宏			フリガナ	イトウ ヒロシ
登記住所 1	札幌市白石区東札幌 2 条 9 丁目 1 1 - 1 1			登記住所 2	
現氏名	伊藤 宏			フリガナ	イトウ ヒロシ
郵便番号	012-3425			電話番号	011-833-3333
現住所 1	札幌市白石区東札幌 2 条 9 丁目 1 1 - 1 1			現住所 2	
性 別	男			持 ち 分	1 / 1
備 考					

番 号	8	区 分	所有権	所有者コード	8
登記氏名	大野 美香			フリガナ	オノ ミカ
登記住所 1	苫小牧市船見町 4 丁目 7 - 1			登記住所 2	
現氏名	大野 美香			フリガナ	オノ ミカ
郵便番号	125-4101			電話番号	0144-12-1234
現住所 1	苫小牧市船見町 4 丁目 7 - 1			現住所 2	
性 別	女			持 ち 分	1 / 1
備 考					

所有者名簿

整理番号	氏 名	現 住 所	電 話 番 号
5	石月 和哉	札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4	011-852-0000
	石月 政子	札幌市白石区北郷9条6丁目8-18	011-833-1234
	石月 英二	札幌市東区伏古7条1丁目8-8	011-762-7777
6	伊藤 宏	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	011-833-3333
8	大野 美香	苫小牧市船見町4丁目7-1	0144-12-1234
10	菊地 顕一	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	011-111-1111
11	佐藤 貴弘	苫小牧市末広町7丁目1-1	0144-36-7777
12	佐野 三郎	苫小牧市美園町5丁目1-1	0144-33-1111
	佐野 四郎	苫小牧市音羽町8丁目1-4	0144-85-8568
	佐野 五郎	苫小牧市青雲町7丁目1-1	0144-88-8785
	佐野 六郎	苫小牧市新中野町5丁目8-26	
13	滝澤 新奈	札幌市南区澄川5条5丁目7-7	020-777-7777
14	武林 ミノ	苫小牧市本町8丁目8-2	0144-23-4566
15	館林 華	札幌市豊平区美園7条7丁目1-42	011-222-4444
	館林 詩織	札幌市白石区東札幌1条9丁目5-55	
16	田中 四郎	札幌市東区伏古2条9丁目7-7	011-789-9876
17	埴 瑶子	苫小牧市日新町3丁目14-1	0144-11-1111
18	坂東 雅人	札幌市白石区平和通13丁目北8-8	011-777-8888
20	福田 弘之	札幌市西区福井5丁目5-5	011-444-5555
21	宝崎 玲	苫小牧市澄川町3丁目14-80	0144-22-1111
22	美木原 志乃	札幌市白石区本郷北12丁目1-1	011-852-1111
24	吉井 英二	札幌市白石区南郷通12丁目南8-8	011-852-7878
25	渡辺 圭子	苫小牧市汐見町7丁目3-26	0144-11-8521
27	井園 勝男	苫小牧市緑町5丁目1-1	0144-00-0000
29	山野 いね	札幌市白石区北郷2条4丁目7-77	011-111-2222
30	井園 若芽	苫小牧市緑町4丁目2-14	0144-44-4444
31	岩淵 康子	苫小牧市住吉町1	0144-98-9638
	岩淵 徹	苫小牧市住吉町6丁目2-7	0144-77-7896
32	佐伯 初江	苫小牧市字沼ノ端444-2	0144-41-4101

共有者名簿

東区美原 (543.80㎡)
[5] 25 番地 5 宅地 543.00

NO	氏名	持分	住所
1	石月 和哉	1/3	札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4
2	石月 政子	1/3	札幌市白石区北郷9条6丁目8-18
3	石月 英二	1/3	札幌市東区伏古7条1丁目8-8

東区美原 (1531.01㎡)
[12] 27 番地 1 宅地 1531.00

NO	氏名	持分	住所
1	佐野 三郎	1/4	苫小牧市美園町5丁目1-1
2	佐野 四郎	1/4	苫小牧市音羽町8丁目1-4
3	佐野 五郎	1/4	苫小牧市青雲町7丁目1-1
4	佐野 六郎	1/4	苫小牧市新中野町5丁目8-26

東区美原 (451.80㎡)
[15] 26 番地 7 宅地 451.00

NO	氏名	持分	住所
1	館林 華	1/1	札幌市豊平区美園7条7丁目8-82
2	館林 詩織	1/2	札幌市白石区東札幌1条9丁目5-55

東区美原 (1025.77㎡)
[31] 28 番地 9 宅地 1025.00

NO	氏名	持分	住所
1	岩淵 康子	1/3	苫小牧市住吉町7丁目1-2
2	岩淵 徹	1/3	苫小牧市住吉町6丁目2-7

東区美原 (2190.76㎡)
[41] 26 番地 5 宅地 2190.00

NO	氏名	持分	住所
1	柴田 とめ	1/1	札幌市中央区南1条西28丁目4-4
2	石月 真琴	1/3	札幌市白石区東札幌8条1丁目1-15

〒 240-3112
札幌市豊平区美園 2 条 2 丁目 2 - 2 2 2

間 左千夫 様
1

〒 011-2542
苫小牧市双葉町 6 丁目 1 - 2

稲辺 辰雄 様
7

〒 012-3345
札幌市白石区本通 4 丁目南 9 - 9 0

青井 晃弘 様
2

〒 125-4101
苫小牧市船見町 4 丁目 7 - 1

大野 美香 様
8

〒 011-2542
札幌市北区北 2 7 条西 7 丁目 7 - 5

浅倉 良子 様
3

〒 102-1354
三笠市川内 9 8 0 番地

川村 巖 様
9

〒 351-5242
苫小牧市港町 1 丁目 5 - 9

浅田 智子 様
4

〒 012-3345
札幌市豊平区平岸 4 条 2 0 丁目 1 - 1 9

菊地 顕一 様
10

〒 012-3345
札幌市白石区菊水 8 条 1 0 丁目 7 - 7
1 - 2 - 3 - 4

石月 和哉 様
5

〒 102-1354
苫小牧市末広町 7 丁目 1 - 1

佐藤 貴弘 様
11

〒 012-3425
札幌市白石区東札幌 2 条 9 丁目 1 1 - 1 1

伊藤 宏 様
6

〒 012-3345
苫小牧市美園町 5 丁目 1 - 1

佐野 三郎 様
12

仮換地指定通知発送簿

番 号	氏 名	住 所	発 送 年 月 日 到 着 年 月 日	発送方法	取扱者印	備 考
1	間 左千夫	札幌市豊平区美園2条2丁目2-222	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
2	青井 晃弘	札幌市白石区本通4丁目南9-90	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
3	浅倉 良子	札幌市北区北27条西7丁目7-5	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
4	浅田 智子	苫小牧市港町1丁目5-9	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
5	石月 和哉	札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2 - 3 - 4	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
6	伊藤 宏	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
7	稲辺 辰雄	苫小牧市双葉町6丁目1-2	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
8	大野 美香	苫小牧市船見町4丁目7-1	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
9	川村 巖	三笠市川内980番地	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
10	菊地 顕一	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
11	佐藤 貴弘	苫小牧市未広町7丁目1-1	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
12	佐野 三郎	苫小牧市美園町5丁目1-1	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
13	滝澤 新奈	札幌市南区澄川5条5丁目7-7	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
14	武林 ミノ	苫小牧市本町8丁目8-2	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
15	館林 華	札幌市豊平区美園7条7丁目8-82	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
16	田中 四郎	札幌市東区伏古2条9丁目7-7	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
17	塙 瑶子	苫小牧市日新町3丁目14-1	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
18	坂東 雅人	札幌市白石区平和通13丁目北7-1	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		
19	日野 佐織	札幌市白石区南郷通24丁目1-6	平成 12年 9月 20日 平成 年 月 日	1. 配達証明 2. 使 送		

平成12年09月19日

石月 和哉 様

美原土地区画整理事業
施工者 西 清太郎
代表者 東 栄一郎

換 地 処 分 通 知

本事業の施工区域内の貴殿が所有権を有する宅地について、-

日 付 - 北海道知事の認可を受けた換地計画に基づき、土地区画
整理法103条第1項の規定により、別紙明細書及び換地図のとお
り換地処分の通知をします。

もし、この通知に不服があるときは、この通知があったことを知
った日の翌日から起算して60日以内に、北海道知事に審査請求を
することができます。

添 付 図 書

1. 換地明細書
2. 各筆各権利清算金明細書
3. 換地案内図 (S=1:500)
4. 換地図 (S=1:1000)

選挙人名簿

番号	氏名	住所	性別	生年月日	備考	対照印
5	石月 和哉	札幌市白石区菊水8条10丁目7-7 1-2-3-4	男			
6	伊藤 宏	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	男			
8	大野 美香	苫小牧市船見町4丁目7-1	女			
10	菊地 顕一	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	男			
11	佐藤 貴弘	苫小牧市末広町7丁目1-1	男			
12	佐野 三郎	苫小牧市美園町5丁目1-1	男			
13	滝澤 新奈	札幌市南区澄川5条5丁目7-7	女			
14	武林 ミノ	苫小牧市本町8丁目8-2	女			
15	館林 華	札幌市豊平区美園7条7丁目8-82				
16	田中 四郎	札幌市東区伏古2条9丁目7-7	男			
17	塙 瑶子	苫小牧市日新町3丁目14-1	女			
18	坂東 雅人	札幌市白石区平和通13丁目北7-1	男			
20	福田 弘之	札幌市西区福井5丁目5-5	男			
21	宝崎 玲	苫小牧市澄川町3丁目14-80	男			
22	美木原 志乃	札幌市白石区本郷北12丁目1-1	女			
24	吉井 英二	札幌市白石区南郷通12丁目南8-8	男			

【整理前 前台帳】

- 1 . 地番一覧表
- 2 . 整理前入力順調書
- 3 . 地番順調書
- 4 . 土地台帳
- 5 . 指数なし地番順調書
- 6 . 土地調書
- 7 . 地目別土地調書
- 8 . 地目別一覧リスト
- 9 . 整理前土地権利調書
- 1 0 . 記事別地目集計表
- 1 1 . 権利別地目集計表
- 1 2 . 土地登記簿閲覧申請書（別紙）
- 1 3 . 整理前土地権利書 2
- 1 4 . 基準地積按分計算チェックリスト
- 1 5 . 地番順調書 2

地番一覧表

NO	地番	NO	地番	NO	地番	NO	地番	NO	地番	NO	地番	NO	地番	NO	地番	NO	地番	NO	地番
1	25-1	36	27-2																
4	25-2	40	27-6																
2	25-3	41	27-7																
10	25-4	42	27-8																
3	25-5	43	27-9																
11	25-6	44	28-1																
5	25-7	45	28-2																
12	25-8	46	28-3																
6	25-9	47	28-4																
13	25-10	48	28-5																
7	25-11	49	28-6																
14	25-12	50	28-7																
8	25-13	51	28-8																
15	25-14	52	28-9																
9	25-15																		
16	25-16																		
17	26-1																		
19	26-2																		
18	26-3																		
21	26-4																		
20	26-5																		
28	26-6																		
22	26-7																		
30	26-8																		
23	26-9																		
31	26-10																		
24	26-11																		
32	26-12																		
25	26-13																		
33	26-14																		
26	26-15																		
34	26-16																		
27	26-17																		
35	26-18																		
29	27-1																		

整理前入力順調書

番号	権利	所 在	地 番	地 目	登記地積(m ²)	基準地積(m ²)	単 価	評価指数	氏 名	記事
1	1	東区美原 (1- 4)	25-1	宅 地 (3)	760.00	760.41	0	0	伊藤 宏 (6)	1
4	1	東区美原 (1- 4)	25-2	宅 地 (3)	760.00	760.76	0	0	株式会社 石月印刷 (38)	1
2	1	東区美原 (1- 4)	25-3	宅 地 (3)	695.00	695.34	0	0	伊藤 宏 (6)	1
10	1	東区美原 (1- 4)	25-4	宅 地 (3)	831.00	831.72	0	0	菊地 顕一 (10)	1
3	1	東区美原 (1- 4)	25-5	宅 地 (3)	543.00	543.80	0	0	石月 和哉 (5)	1
11	1	東区美原 (1- 4)	25-6	宅 地 (3)	617.00	617.12	0	0	菊地 顕一 (10)	1
5	1	東区美原 (1- 4)	25-7	宅 地 (3)	611.00	611.63	0	0	日下 宏行 (39)	1
12	1	東区美原 (1- 4)	25-8	宅 地 (3)	631.00	631.55	0	0	坂東 顕人 (35)	1
6	1	東区美原 (1- 4)	25-9	宅 地 (3)	636.00	636.39	0	0	滝澤 新奈 (13)	1
13	1	東区美原 (1- 4)	25-10	宅 地 (3)	602.00	602.24	0	0	坂東 雅人 (18)	1
7	1	東区美原 (1- 4)	25-11	宅 地 (3)	729.00	729.21	0	0	吉井 英二 (24)	1
14	1	東区美原 (1- 4)	25-12	宅 地 (3)	662.00	662.98	0	0	坂東 雅人 (18)	1
8	1	東区美原 (1- 4)	25-13	宅 地 (3)	457.00	457.70	0	0	滝澤 新奈 (13)	1
15	1	東区美原 (1- 4)	25-14	宅 地 (3)	417.00	417.11	0	0	福田 弘之 (20)	1
9	1	東区美原 (1- 4)	25-15	宅 地 (3)	453.00	453.58	0	0	滝澤 新奈 (13)	1
16	1	東区美原 (1- 4)	25-16	宅 地 (3)	421.00	421.23	0	0	福田 弘之 (20)	1
17	1	東区美原 (1- 4)	26-1	宅 地 (3)	399.00	399.28	0	0	井園 勝男 (27)	1
19	1	東区美原 (1- 4)	26-2	宅 地 (3)	466.00	466.85	0	0	井園 若芽 (30)	1
18	1	東区美原 (1- 4)	26-3	宅 地 (3)	475.00	475.98	0	0	井園 若芽 (30)	1
21	1	東区美原 (1- 4)	26-4	宅 地 (3)	534.00	534.47	0	0	田中 四郎 (16)	1
20	1	東区美原 (1- 4)	26-5	宅 地 (3)	2,190.00	2,190.76	0	0	柴田 とめ (41)	1
28	1	東区美原 (1- 4)	26-6	宅 地 (3)	2,315.00	2,315.00	0	0	塙 瑤子 (17)	1
22	1	東区美原 (1- 4)	26-7	宅 地 (3)	451.00	451.80	0	0	館林 華 (15)	1
30	1	東区美原 (1- 4)	26-8	宅 地 (3)	455.00	455.20	0	0	井園 若芽 (30)	1
23	1	東区美原 (1- 4)	26-9	宅 地 (3)	435.00	435.56	0	0	札幌市 (40)	1
31	1	東区美原 (1- 4)	26-10	宅 地 (3)	445.00	445.06	0	0	山野 いね (29)	1
24	1	東区美原 (1- 4)	26-11	宅 地 (3)	362.00	362.00	0	0	宝崎 玲 (21)	1
32	1	東区美原 (1- 4)	26-12	宅 地 (3)	358.00	358.42	0	0	坂東 顕人 (35)	1
25	1	東区美原 (1- 4)	26-13	宅 地 (3)	392.00	392.47	0	0	有限会社 石月工務店 (42)	1
33	1	東区美原 (1- 4)	26-14	宅 地 (3)	111.00	111.70	0	0	有限会社 石月工務店 (42)	1
26	1	東区美原 (1- 4)	26-15	宅 地 (3)	591.00	591.31	0	0	美木原 志乃 (22)	1
34	1	東区美原 (1- 4)	26-16	宅 地 (3)	532.00	532.79	0	0	佐伯 初江 (32)	1
27	1	東区美原 (1- 4)	26-17	宅 地 (3)	522.00	522.74	0	0	美木原 志乃 (22)	1
35	1	東区美原 (1- 4)	26-18	宅 地 (3)	502.00	502.69	0	0	佐藤 貴弘 (11)	1

土地台帳

番号	所 在	地 番	地 目	登記地積(m ²)	基準地積(m ²)	氏 名・住 所	備 考
1	東区美原	25-1	宅 地	760.00	760.41	伊藤 宏 札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	
4	東区美原	25-2	宅 地	760.00	760.76	株式会社 石月印刷 札幌市西区琴似1条9丁目4-4	
2	東区美原	25-3	宅 地	695.00	695.34	伊藤 宏 札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	
10	東区美原	25-4	宅 地	831.00	831.72	菊地 顕一 札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	
3	東区美原	25-5	宅 地	543.00	543.80	石月 和哉 札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4	
11	東区美原	25-6	宅 地	617.00	617.12	菊地 顕一 札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	
5	東区美原	25-7	宅 地	611.00	611.63	日下 宏行 苫小牧市表町6丁目1-1	
12	東区美原	25-8	宅 地	631.00	631.55	坂東 顕人 札幌市白石区平和通13丁目北4-4	
6	東区美原	25-9	宅 地	636.00	636.39	滝澤 新奈 札幌市南区澄川5条5丁目7-7	
13	東区美原	25-10	宅 地	602.00	602.24	坂東 雅人 札幌市白石区平和通13丁目北7-1	
7	東区美原	25-11	宅 地	729.00	729.21	吉井 英二 札幌市白石区南郷通12丁目南8-8	
14	東区美原	25-12	宅 地	662.00	662.98	坂東 雅人 札幌市白石区平和通13丁目北7-1	
8	東区美原	25-13	宅 地	457.00	457.70	滝澤 新奈 札幌市南区澄川5条5丁目7-7	
15	東区美原	25-14	宅 地	417.00	417.11	福田 弘之 札幌市西区福井5丁目5-5	

地番順調書

(データ選択の並べ替え順)

所在	地番	地目	登記地積(m ²)	基準地積(m ²)	氏名	番号	住所	摘要	番号
東区美原	25-1	宅地	760.00	760.41	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目 11-11	民有地	1
東区美原	25-2	宅地	760.00	760.76	株式会社 石月印刷	38	札幌市西区琴似1条9丁目4-4	民有地	4
東区美原	25-3	宅地	695.00	695.34	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目 11-11	民有地	2
東区美原	25-4	宅地	831.00	831.72	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目 1-19	民有地	10
東区美原	25-5	宅地	543.00	543.80	石月 和哉	5	札幌市白石区菊水8条10丁目 7-71-2-3-4	民有地	3
東区美原	25-6	宅地	617.00	617.12	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目 1-19	民有地	11
東区美原	25-7	宅地	611.00	611.63	日下 宏行	39	苫小牧市表町6丁目1-1	民有地	5
東区美原	25-8	宅地	631.00	631.55	坂東 顕人	35	札幌市白石区平和通13丁目北 4-4	民有地	12
東区美原	25-9	宅地	636.00	636.39	滝澤 新奈	13	札幌市南区澄川5条5丁目7-7	民有地	6
合計	9筆		6,084.00	6,088.72					

地番順調書

(所在毎の小計出力)

所在	地番	地目	登記地積(m ²)	基準地積(m ²)	氏名	番号	住所	摘要	番号
東区美原	25-1	宅地	760.00	760.41	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目 11-11	民有地	1
東区美原	25-2	宅地	760.00	760.76	株式会社 石月印刷	38	札幌市西区琴似1条9丁目4-4	民有地	4
東区美原	25-3	宅地	695.00	695.34	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目 11-11	民有地	2
東区美原	25-4	宅地	831.00	831.72	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目 1-19	民有地	10
東区美原	25-5	宅地	543.00	543.80	石月 和哉	5	札幌市白石区菊水8条10丁目 7-71-2-3-4	民有地	3
東区美原	25-6	宅地	617.00	617.12	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目 1-19	民有地	11
東区美原	25-7	宅地	611.00	611.63	日下 宏行	39	苫小牧市表町6丁目1-1	民有地	5
東区美原	25-8	宅地	631.00	631.55	坂東 顕人	35	札幌市白石区平和通13丁目北 4-4	民有地	12
東区美原	25-9	宅地	636.00	636.39	滝澤 新奈	13	札幌市南区澄川5条5丁目7-7	民有地	6
東区美原	25-10	宅地	602.00	602.24	坂東 雅人	18	札幌市白石区平和通13丁目北 7-1	民有地	13
東区美原	25-11	宅地	729.00	729.21	吉井 英二	24	札幌市白石区南郷通12丁目南 8-8	民有地	7
合計	11筆		7,415.00	7,420.17					

土地調書

(権利区分)

所在	地番	地目	地積(m ²)	氏名	番号	住所	所有権以外の権利	摘要	番号
東区美原	25-1	宅地	760.00	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11		民有地	1
東区美原	25-2	宅地	760.00	株式会社 石月印刷	38	札幌市西区琴似1条9丁目4-4		民有地	4
東区美原	25-3	宅地	695.00	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11		民有地	2
東区美原	25-4	宅地	831.00	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19		民有地	10
東区美原	25-5	宅地	543.00	石月 和哉	5	札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4	1番 差押	民有地	3
東区美原	25-6	宅地	617.00	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19		民有地	11
東区美原	25-7	宅地	611.00	日下 宏行	39	苫小牧市表町6丁目1-1		民有地	5
東区美原	25-8	宅地	631.00	坂東 顕人	35	札幌市白石区平和通13丁目北4-4		民有地	12
合計	8筆		5,448.00						

土地調書

(記事)

所在	地番	地目	地積(m ²)	氏名	番号	住所	所有権以外の権利	摘要	番号
東区美原	25-1	宅地	760.00	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11			1
東区美原	25-2	宅地	760.00	株式会社 石月印刷	38	札幌市西区琴似1条9丁目4-4			4
東区美原	25-3	宅地	695.00	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11			2
東区美原	25-4	宅地	831.00	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19			10
東区美原	25-5	宅地	543.00	石月 和哉	5	札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4	1番 差押		3
東区美原	25-6	宅地	617.00	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19			11
東区美原	25-7	宅地	611.00	日下 宏行	39	苫小牧市表町6丁目1-1			5
東区美原	25-8	宅地	631.00	坂東 顕人	35	札幌市白石区平和通13丁目北4-4			12
合計	8筆		5,448.00						

土地調書

(出力なし)

所 在	地 番	地 目	地 積(m ²)	氏 名	番 号	住 所	所有権以外の権利	摘 要	番号
東区美原	25-1	宅 地	760.00	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11			1
東区美原	25-2	宅 地	760.00	株式会社 石月印刷	38	札幌市西区琴似1条9丁目4-4			4
東区美原	25-3	宅 地	695.00	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11			2
東区美原	25-4	宅 地	831.00	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19			10
東区美原	25-5	宅 地	543.00	石月 和哉	5	札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4	1番 差押		3
東区美原	25-6	宅 地	617.00	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19			11
東区美原	25-7	宅 地	611.00	日下 宏行	39	苫小牧市表町6丁目1-1			5
合 計	7 筆		4,817.00						

地目別土地調書

所在	地番	地目	地積(m ²)	氏名	番号	住所	その他の権利	摘要	番号
東区美原	25-1	宅地	760.00	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11		民有地	1
東区美原	25-2	宅地	760.00	株式会社 石月印刷	38	札幌市西区琴似1条9丁目4-4		民有地	4
東区美原	25-3	宅地	695.00	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11		民有地	2
東区美原	25-4	宅地	831.00	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19		民有地	10
東区美原	25-5	宅地	543.00	石月 和哉	5	札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4	1番 差押	民有地	3
東区美原	25-6	宅地	617.00	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19		民有地	11
東区美原	25-7	宅地	611.00	日下 宏行	39	苫小牧市表町6丁目1-1		民有地	5
東区美原	25-8	宅地	631.00	坂東 顕人	35	札幌市白石区平和通13丁目北4-4		民有地	12
東区美原	25-9	宅地	636.00	滝澤 新奈	13	札幌市南区澄川5条5丁目7-7		民有地	6
合計	9筆		6,084.00						

整理前土地権利調書

NO	町名	地番	地目	登記地積	基準地積	記事	住所氏名	
1	東区美原	25-1	宅地	760.00	760.41	(1)	伊藤 宏 札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	1/1 (6)
1番	[]							()
4	東区美原	25-2	宅地	760.00	760.76	(1)	株式会社 石月印刷 札幌市西区琴似1条9丁目4-4	1/1 (38)
2	東区美原	25-3	宅地	695.00	695.34	(1)	伊藤 宏 札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	1/1 (6)
1番	[]							()
2番	[]							()
3番	[]							()
10	東区美原	25-4	宅地	831.00	831.72	(1)	菊地 顕一 札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	1/1 (10)
3	東区美原	25-5	宅地	543.00	543.80	(1)	石月 和哉 札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4	1/3 (5)
							石月 政子 札幌市白石区北郷9条6丁目8-18	1/3
							石月 英二 札幌市東区伏古7条1丁目8-8	1/3
1番	[3]	差押		(う) 1111	白石銀行本店			(51)
11	東区美原	25-6	宅地	617.00	617.12	(1)	菊地 顕一 札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	1/1 (10)

記事別地目集計表

	地目	筆数	登記地積	基準地積	評価指数	権利指数	指数1	指数2	指数3
(0)		3		0.00	0	0	0	0	0
計<0		> 3		0.00	0	0	0	0	0
(3)	宅地	52	38,944.00	38,938.76	0	76,756,788	3	0	0
計<1		> 52	38,944.00	38,938.76	0	76,756,788	3	0	0
	総計	55	38,944.00	38,938.76	0	76,756,788	3	0	0

権利別地目集計表

地目	筆数	登記地積	基準地積	評価指数	権利指数	指数1	指数2	指数3
(0)	1	0.00	0.00	0	0	0	0	0
(3) 宅地	52	38,944.00	38,938.76	0	76,756,788	3	0	0
計 < (1) 民有地 >	53	38,944.00	38,938.76	0	76,756,788	3	0	0
(0)	2	0.00	0.00	0	0	0	0	0
計 < (11) >	2	0.00	0.00	0	0	0	0	0
総計	55	38,944.00	38,938.76	0	76,756,788	3	0	0

土地登記簿閲覧申請書(別紙)

字 名	地 番	字 名	地 番
東区美原	25-1	東区美原	26-15
東区美原	25-2	東区美原	26-16
東区美原	25-3	東区美原	26-17
東区美原	25-4	東区美原	26-18
東区美原	25-5	東区美原	27-1
東区美原	25-6	東区美原	27-2
東区美原	25-7	東区美原	27-6
東区美原	25-8	東区美原	27-7
東区美原	25-9	東区美原	27-8
東区美原	25-10	東区美原	27-9
東区美原	25-11	東区美原	28-1
東区美原	25-12	東区美原	28-2
東区美原	25-13	東区美原	28-3
東区美原	25-14	東区美原	28-4
東区美原	25-15	東区美原	28-5
東区美原	25-16	東区美原	28-6
東区美原	26-1	東区美原	28-7
東区美原	26-2	東区美原	28-8
東区美原	26-3	東区美原	28-9
東区美原	26-4		
東区美原	26-5		
東区美原	26-6		
東区美原	26-7		
東区美原	26-8		
東区美原	26-9		
東区美原	26-10		
東区美原	26-11		
東区美原	26-12		
東区美原	26-13		
東区美原	26-14		

整理前土地権利調書 2

(全権利)

町・字名	地番	地目	登記地積 (㎡)	基準地積 (㎡)	氏名	登記住所	所有権以外の権利又は処分の制限		
							種別	氏名又は名称	住所
東区美原	25-1 (1)	宅地	760.00	760.41	伊藤 宏(6) 1/1	札幌市白石区東札幌2条9丁目11 - 11	1 ()	()	
東区美原	25-2 (4)	宅地	760.00	760.76	株式会社 石月印刷 (38) 1/1	札幌市西区琴似1条9丁目4-4			
東区美原	25-3 (2)	宅地	695.00	695.34	伊藤 宏(6) 1/1	札幌市白石区東札幌2条9丁目11 - 11	1 () 2 () 3 ()	() () ()	
東区美原	25-4 (10)	宅地	831.00	831.72	菊地 顕一(10) 1/1	札幌市豊平区平岸4条20丁目1- 19			
東区美原	25-5 (3)	宅地	543.00	543.80	石月 和哉(5) 1/3 石月 政子(44) 1/3 石月 英二(43) 1/3	札幌市白石区菊水8条10丁目7- 71-2-3-4 札幌市白石区北郷9条6丁目8-1 8 札幌市東区伏古7条1丁目8-8	1 差押 (う)1111	白石銀行本店(51)	
東区美原	25-6 (11)	宅地	617.00	617.12	菊地 顕一(10) 1/1	札幌市豊平区平岸4条20丁目1- 19			
東区美原	25-7 (5)	宅地	611.00	611.63	日下 宏行(39) 1/1	苫小牧市表町6丁目1-1			
東区美原	25-8 (12)	宅地	631.00	631.55	坂東 顕人(35) 1/2	札幌市白石区平和通13丁目北4- 4			
東区美原	25-9 (6)	宅地	636.00	636.39	滝澤 新奈(13) 1/1	札幌市南区澄川5条5丁目7-7			
東区美原	25-10 (13)	宅地	602.00	602.24	坂東 雅人(18) 1/2	札幌市白石区平和通13丁目北7- 1			
東区美原	25-11 (7)	宅地	729.00	729.21	吉井 英二(24) 1/1	札幌市白石区南郷通12丁目南8- 8			
東区美原	25-12 (14)	宅地	662.00	662.98	坂東 雅人(18) 1/2	札幌市白石区平和通13丁目北7- 1			
東区美原	25-13 (8)	宅地	457.00	457.70	滝澤 新奈(13) 1/1	札幌市南区澄川5条5丁目7-7			
東区美原	25-14 (15)	宅地	417.00	417.11	福田 弘之(20) 1/1	札幌市西区福井5丁目5-5			
東区美原	25-15 (9)	宅地	453.00	453.58	滝澤 新奈(13) 1/1	札幌市南区澄川5条5丁目7-7			
東区美原	25-16 (16)	宅地	421.00	421.23	福田 弘之(20) 1/1	札幌市西区福井5丁目5-5			
東区美原	26-1 (17)	宅地	399.00	399.28	井園 勝男(27) 1/1	苫小牧市緑町5丁目1-1			
東区美原	26-2 (19)	宅地	466.00	466.85	井園 若芽(30) 1/1	苫小牧市緑町4丁目11-11-2 - 3-4-5-6-7-8			

整理前土地権利調書 2

(所有権以外)

町・字名	地番	地目	登記地積 (㎡)	基準地積 (㎡)	氏名	登記住所	所有権以外の権利又は処分の制限		
							種別	氏名又は名称	住所
東区美原	25-1 (1)	宅地	760.00	760.41	伊藤 宏(6) 1/1	札幌市白石区東札幌2条9丁目11 - 11	1 ()	()	
東区美原	25-3 (2)	宅地	695.00	695.34	伊藤 宏(6) 1/1	札幌市白石区東札幌2条9丁目11 - 11	1 () 2 () 3 ()	() () ()	
東区美原	25-5 (3)	宅地	543.00	543.80	石月 和哉(5) 1/3 石月 政子 (44) 1/3 石月 英二 (43) 1/3	札幌市白石区菊水8条10丁目7 - 71 - 2 - 3 - 4 札幌市白石区北郷9条6丁目8 - 1 8 札幌市東区伏古7条1丁目8 - 8	1 差押 (う)1111	白石銀行本店(51)	
東区美原	27-1 (29)	宅地	1,531.00	1,531.01	佐野 三郎(12) 1/4 佐野 四郎 (46) 1/4 佐野 五郎 (47) 1/4 佐野 六郎 (48) 1/4	苫小牧市美園町5丁目1 - 1 苫小牧市音羽町8丁目1 - 4 苫小牧市青雲町7丁目1 - 1 苫小牧市新中野町5丁目8 - 2 6	1 抵当権 (あ)1 2 抵当権 (い)2	白石銀行本店(51) 有限会社ビー不動産(52)	
東区美原	28-1 (44)	宅地	1,047.00	1,047.05	渡辺 圭子(25) 1/1	苫小牧市汐見町7丁目3 - 2 6	1 差押 (あ)1 2 差押 (い)2	白石銀行本店(51) 有限会社ビー不動産(52)	
合計	5	筆	4,576.00	4,577.61					

* 基準地積按分計算チェックリスト * <按分コード 0 率 >

台帳番号	地番	登記地積	基準地積
1	25-1	760.00	760.41
4	25-2	760.00	760.76
2	25-3	695.00	695.34
10	25-4	831.00	831.72
3	25-5	543.00	543.80
11	25-6	617.00	617.12
5	25-7	611.00	611.63
12	25-8	631.00	631.55
6	25-9	636.00	636.39
13	25-10	602.00	602.24
7	25-11	729.00	729.21
14	25-12	662.00	662.98
8	25-13	457.00	457.70
15	25-14	417.00	417.11
9	25-15	453.00	453.58
16	25-16	421.00	421.23
17	26-1	399.00	399.28
19	26-2	466.00	466.85
18	26-3	475.00	475.98
21	26-4	534.00	534.47
20	26-5	2190.00	2190.76
28	26-6	2315.00	2315.00
22	26-7	451.00	451.80
30	26-8	455.00	455.20
23	26-9	435.00	435.56
31	26-10	445.00	445.06
24	26-11	362.00	362.00
32	26-12	358.00	358.42
25	26-13	392.00	392.47
33	26-14	111.00	111.70
26	26-15	591.00	591.31
34	26-16	532.00	532.79
27	26-17	522.00	522.74
35	26-18	502.00	502.69
29	27-1	1531.00	1531.01

台帳番号	地番	登記地積	基準地積
36	27-2	1249.00	1249.45
40	27-6	712.00	712.36
41	27-7	651.00	651.24
42	27-8	604.00	604.95
43	27-9	1458.00	1458.33
44	28-1	1047.00	1047.05
45	28-2	1118.00	1118.26
46	28-3	1718.00	1718.08
47	28-4	722.00	722.12
48	28-5	649.00	649.96
49	28-6	511.00	511.82
50	28-7	477.00	447.58
51	28-8	423.00	423.85
52	28-9	1025.00	1025.77
合計	49筆	35255.00	35248.68

地番順調書2

所在	地番	地目	登記地積(m ²)	基準地積(m ²)	氏名	番号	住所	権利	記事	番号
東区美原	25-1	宅地	760.00	760.41	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	1	1	1
東区美原	25-2	宅地	760.00	760.76	株式会社 石月印刷	38	札幌市西区琴似1条9丁目4-4	1	1	4
東区美原	25-3	宅地	695.00	695.34	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	1	1	2
東区美原	25-4	宅地	831.00	831.72	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	1	1	10
東区美原	25-5	宅地	543.00	543.80	石月 和哉	5	札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4	1	1	3
東区美原	25-6	宅地	617.00	617.12	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	1	1	11
東区美原	25-7	宅地	611.00	611.63	日下 宏行	39	苫小牧市表町6丁目1-1	1	1	5
東区美原	25-8	宅地	631.00	631.55	坂東 顕人	35	札幌市白石区平和通13丁目北4-4	1	1	12
東区美原	25-9	宅地	636.00	636.39	滝澤 新奈	13	札幌市南区澄川5条5丁目7-7	1	1	6
東区美原	25-10	宅地	602.00	602.24	坂東 雅人	18	札幌市白石区平和通13丁目北7-1	1	1	13
東区美原	25-11	宅地	729.00	729.21	吉井 英二	24	札幌市白石区南郷通12丁目南8-8	1	1	7
東区美原	25-12	宅地	662.00	662.98	坂東 雅人	18	札幌市白石区平和通13丁目北7-1	1	1	14
東区美原	25-13	宅地	457.00	457.70	滝澤 新奈	13	札幌市南区澄川5条5丁目7-7	1	1	8
東区美原	25-14	宅地	417.00	417.11	福田 弘之	20	札幌市西区福井5丁目5-5	1	1	15
東区美原	25-15	宅地	453.00	453.58	滝澤 新奈	13	札幌市南区澄川5条5丁目7-7	1	1	9
東区美原	25-16	宅地	421.00	421.23	福田 弘之	20	札幌市西区福井5丁目5-5	1	1	16
東区美原	26-1	宅地	399.00	399.28	井園 勝男	27	苫小牧市緑町5丁目1-1	1	1	17
東区美原	26-2	宅地	466.00	466.85	井園 若芽	30	苫小牧市緑町4丁目11-11-2-3-4-5-6-7-8	1	1	19

地番順調書2

所在	地番	地目	登記地積(m ²)	基準地積(m ²)	氏名	番号	住所	権利	記事	番号
東区美原	25-1	宅地	760.00	760.41	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	1	1	1
東区美原	25-2	宅地	760.00	760.76	株式会社 石月印刷	38	札幌市西区琴似1条9丁目4-4	1	1	4
東区美原	25-3	宅地	695.00	695.34	伊藤 宏	6	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	1	1	2
東区美原	25-4	宅地	831.00	831.72	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	1	1	10
東区美原	25-5	宅地	543.00	543.80	石月 和哉	5	札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4	1	1	3
東区美原	25-6	宅地	617.00	617.12	菊地 顕一	10	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	1	1	11
東区美原	25-7	宅地	611.00	611.63	日下 宏行	39	苫小牧市表町6丁目1-1	1	1	5
東区美原	25-8	宅地	631.00	631.55	坂東 顕人	35	札幌市白石区平和通13丁目北4-4	1	1	12
東区美原	25-9	宅地	636.00	636.39	滝澤 新奈	13	札幌市南区澄川5条5丁目7-7	1	1	6
東区美原	25-10	宅地	602.00	602.24	坂東 雅人	18	札幌市白石区平和通13丁目北7-1	1	1	13
東区美原	25-11	宅地	729.00	729.21	吉井 英二	24	札幌市白石区南郷通12丁目南8-8	1	1	7
東区美原	25-12	宅地	662.00	662.98	坂東 雅人	18	札幌市白石区平和通13丁目北7-1	1	1	14
東区美原	25-13	宅地	457.00	457.70	滝澤 新奈	13	札幌市南区澄川5条5丁目7-7	1	1	8
東区美原	25-14	宅地	417.00	417.11	福田 弘之	20	札幌市西区福井5丁目5-5	1	1	15
東区美原	25-15	宅地	453.00	453.58	滝澤 新奈	13	札幌市南区澄川5条5丁目7-7	1	1	9
東区美原	25-16	宅地	421.00	421.23	福田 弘之	20	札幌市西区福井5丁目5-5	1	1	16
東区美原	26-1	宅地	399.00	399.28	井園 勝男	27	苫小牧市緑町5丁目1-1	1	1	17
東区美原	26-2	宅地	466.00	466.85	井園 若芽	30	苫小牧市緑町4丁目11-11-2-3-4-5-6-7-8	1	1	19

【整理前 名寄せ】

- 1 . 名寄せ台帳リスト
- 2 . 名寄せ簿調書（個人別）
- 3 . 名寄せ簿調書（集計）
- 4 . 名寄せ簿調書
- 5 . 名寄せ簿調書集計表
- 6 . 宅地所有者別地積調書
- 7 . 所有権以外の権利の名寄せ簿
- 8 . 同意書
（同意書（横） / 同意書（縦） / 仮同意書）
- 9 . 名寄せ簿調書 2
- 10 . 権利の消滅する土地明細書
- 11 . 帰属する土地明細書
- 12 . 名寄せ簿集計表（地積順）

名寄せ台帳リスト

* (5) 石月 和哉	* 25- 15 (9) < 1>	* 26- 11 (24) < 1>	* (31) 岩淵 康子
* 東区美原 (1-4)	* -----	* -----	* 東区美原 (1-4)
* 25- 5 (3) < 1>	* -----	* -----	* 28- 9 (52) < 1>
* -----	* (14) 武林 ミノ	* (22) 美木原 志乃	* -----
* -----	* 東区美原 (1-4)	* 東区美原 (1-4)	* -----
* (6) 伊藤 宏	* 28- 8 (51) < 1>	* 26- 15 (26) < 1>	* (32) 佐伯 初江
* 東区美原 (1-4)	* -----	* 26- 17 (27) < 1>	* 東区美原 (1-4)
* 25- 1 (1) < 1>	* -----	* -----	* 26- 16 (34) < 1>
* 25- 3 (2) < 1>	* (15) 館林 華	* (24) 吉井 英二	* 27- 6 (40) < 1>
* -----	* 東区美原 (1-4)	* 東区美原 (1-4)	* 27- 7 (41) < 1>
* -----	* 26- 7 (22) < 1>	* 25- 11 (7) < 1>	* -----
* (8) 大野 美香	* -----	* -----	* (33) 塩崎 あゆみ
* 東区美原 (1-4)	* (16) 田中 四郎	* (25) 渡辺 圭子	* 東区美原 (1-4)
* 28- 2 (45) < 1>	* 東区美原 (1-4)	* 東区美原 (1-4)	* 28- 6 (49) < 1>
* -----	* 26- 4 (21) < 1>	* 28- 1 (44) < 1>	* -----
* -----	* -----	* -----	* (34) 十川 哲史
* (10) 菊地 顕一	* (17) 埴 瑤子	* (27) 井園 勝男	* 東区美原 (1-4)
* 東区美原 (1-4)	* 東区美原 (1-4)	* 東区美原 (1-4)	* 28- 3 (46) < 1>
* 25- 4 (10) < 1>	* 26- 6 (28) < 1>	* 26- 1 (17) < 1>	* -----
* 25- 6 (11) < 1>	* -----	* -----	* (35) 坂東 顕人
* -----	* (18) 坂東 雅人	* (29) 山野 いね	* 東区美原 (1-4)
* -----	* 東区美原 (1-4)	* 東区美原 (1-4)	* 25- 8 (12) < 1>
* (11) 佐藤 貴弘	* 25- 10 (13) < 1>	* 26- 10 (31) < 1>	* 26- 12 (32) < 1>
* 東区美原 (1-4)	* 25- 12 (14) < 1>	* 27- 9 (43) < 1>	* -----
* 26- 18 (35) < 1>	* -----	* -----	* (37) 真野 綾
* 27- 2 (36) < 1>	* (20) 福田 弘之	* (30) 井園 若芽	* 東区美原 (1-4)
* -----	* 東区美原 (1-4)	* 東区美原 (1-4)	* 28- 4 (47) < 1>
* -----	* 25- 14 (15) < 1>	* 26- 2 (19) < 1>	* -----
* (12) 佐野 三郎	* 25- 16 (16) < 1>	* 26- 3 (18) < 1>	* (38) 株式会社 石月印刷
* 東区美原 (1-4)	* -----	* 26- 8 (30) < 1>	* 東区美原 (1-4)
* 27- 1 (29) < 1>	* (21) 宝崎 玲	* -----	* 25- 2 (4) < 1>
* -----	* 東区美原 (1-4)	* -----	* 27- 8 (42) < 1>
* (13) 滝澤 新奈			
* 東区美原 (1-4)			
* 25- 9 (6) < 1>			
* 25- 13 (8) < 1>			

名寄せ簿調書[集計]

<NO>	< 所 有 者 >	< 筆 数 >	<登記地積m ² > <基準地積m ² >	<評価指数> <権利指数>	<指数 1>	<指数 2>	<指数 3>
(5)	石月 和哉	1 筆	543.00 543.80	458,423 1,004,320	0	0	0
(6)	伊藤 宏	2 筆	1,455.00 1,455.75	936,395 2,051,465	-2	0	0
(10)	菊地 顕一	2 筆	1,448.00 1,448.84	1,225,531 2,684,911	0	0	0
(13)	滝澤 新奈	3 筆	1,546.00 1,547.67	1,441,043 3,157,058	0	0	0
(18)	坂東 雅人	2 筆	1,264.00 1,265.22	1,131,051 2,477,923	0	0	0
(24)	吉井 英二	1 筆	729.00 729.21	658,477 1,442,601	0	0	0
(35)	坂東 顕人	2 筆	989.00 989.97	1,106,457 2,424,042	0	0	0
(38)	株式会社 石月印刷	2 筆	1,364.00 1,365.71	864,139 1,893,168	0	0	0
(39)	日下 宏行	2 筆	1,260.00 1,261.59	1,143,947 2,506,176	0	0	0
	合 計	9 名 17 筆	10,598.00 10,607.76	8,965,463 19,641,664	-2	0	0

宅地所有者別地積調書

番号	宅地所有者		登記地積 基準地積 (m ²)	筆数	同意の有無	記事
	氏名	住所				
5	石月 和哉	札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4	543.00 543.80	1		
6	伊藤 宏	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	1,455.00 1,455.75	2		
8	大野 美香	苫小牧市船見町4丁目7-1	1,118.00 1,118.26	1		
10	菊地 顕一	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	1,448.00 1,448.84	2		
11	佐藤 貴弘	苫小牧市末広町7丁目1-1	1,751.00 1,752.14	2		
12	佐野 三郎	苫小牧市美園町5丁目1-1	1,531.00 1,531.01	1		
13	滝澤 新奈	札幌市南区澄川5条5丁目7-7	1,546.00 1,547.67	3		
14	武林 ミノ	苫小牧市本町8丁目8-2	423.00 423.85	1		
15	館林 華	札幌市豊平区美園7条7丁目8-82	451.00 451.80	1		
16	田中 四郎	札幌市東区伏古2条9丁目7-7	534.00 534.47	1		
17	埴 瑤子	苫小牧市日新町3丁目14-1	2,315.00 2,315.00	1		
18	坂東 雅人	札幌市白石区平和通13丁目北7-1	1,264.00 1,265.22	2		
20	福田 弘之	札幌市西区福井5丁目5-5	838.00 838.34	2		
21	宝崎 玲	苫小牧市澄川町3丁目14-80	362.00 362.00	1		
22	美木原 志乃	札幌市白石区本郷北12丁目1-1	1,113.00 1,114.05	2		
計	15 人	総地積	16,692.00 16,702.20	23		

平成12年09月20日

美原土地区画整理組合設立認可申請者
代表 東 栄一郎 様

電話番号 ()

登記住所 札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4

現住所

(フリガナ)

[5] 氏名 印

同意書

私が所有権（借地権）を有する下記の土地を、美原土地区画整理組合の施行地区に編入し、別冊の定款及び事業計画により土地区画整理事業を施行することに同意します。

記

土地の所在	地番	地目	地積 (㎡)	所有権 借地権	備考
東区美原	25-5	宅地	543.00	所有権	
計	1筆		543.00		
東区美原	25-5	宅地	543.00	所有権	

(注)

- 権利者の印鑑証明書を添付すること。
- 印鑑証明書で捺印して下さい。
- 法人の場合は、法務局に登録の印鑑証明を添付し署名捺印するか、又は代表権を有する者の署名捺印し印鑑証明書を添付して下さい。
- 現住所が上記の登記住所と異なる場合は住所欄に現住所を記入して下さい。

割印

印鑑証明書添付

印鑑証明書はのりづけし割印して下さい。

計	1筆		543.00	
東区美原	25-5	宅地	543.00	所有権
計	1筆		543.00	

平成12年09月20日

美原土地区画整理事業組合設立認可申請者

東 栄一郎 様

電話番号 ()

現住所

氏 名 _____ 印

仮 同 意 書

私が所有権を有する下記の土地に関し、次のことがらに同意します。

- 1．美原土地区画整理事業組合設立認可申請者の施行区域に編入すること。
- 2．事業施行の技術援助を札幌市長に申請すること。（区法第75条1項）
- 3．組合設立準備のため、当該地区の権利調査及び現況測量並びに土質調査を実施すること。
- 4．事業計画等を策定すること。

なお、後日、定款及び事業計画が策定された場合は、改めてご連絡の上、同意を得る予定になっておりますので、念のため申し添えます。

記

土地の所在	地番	地目	地積(m ²)	備考
東区美原	27-3	宅地	1,883.00	
東区美原	27-4	宅地	900.00	
東区美原	27-5	宅地	906.00	
計	3 筆		3,689.00	

名寄せ簿調書 2

土地所有者名	郵便番号	現住所	土地の所在	地番	地目	登記地積 (㎡)	基準地積 (㎡)	増減 (㎡)	摘要
		登記住所							
青井 晃弘	012-3345	札幌市白石区本通4丁目南9-90	東区美原	27-3	宅地	1,883.00	1,883.05	+ 0.05	
		同上							
計				3筆		3,689.00	3,690.08	+ 1.08	
石月 和哉	012-3345	札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2 -3-4	東区美原	25-5	宅地	543.00	543.80	+ 0.80	
		同上							
計				1筆		543.00	543.80	+ 0.80	
伊藤 宏	012-3425	札幌市白石区東札幌2条9丁目11-11	東区美原	25-1	宅地	760.00	760.41	+ 0.41	
		同上							
計				2筆		1,455.00	1,455.75	+ 0.75	
大野 美香	125-4101	苫小牧市船見町4丁目7-1	東区美原	28-2	宅地	1,118.00	1,118.26	+ 0.26	
		同上							
計				1筆		1,118.00	1,118.26	+ 0.26	
菊地 顕一	012-3345	札幌市豊平区平岸4条20丁目1-19	東区美原	25-4	宅地	831.00	831.72	+ 0.72	
		同上							
計				2筆		1,448.00	1,448.84	+ 0.84	
佐藤 貴弘	102-1354	苫小牧市末広町7丁目1-1	東区美原	26-18	宅地	502.00	502.69	+ 0.69	
		同上							
計				2筆		1,249.00	1,249.45	+ 0.45	

権利の消滅する土地明細書

(2)

所 有 者	権 利 の 消 滅 す る 土 地				記 事
	札幌市				
	町又は字	地 番	地 目	地 積(m ²)	
青井 晃弘	東区美原	27-3	宅 地	1,883.00	
	東区美原	27-4	宅 地	900.00	
	東区美原	27-5	宅 地	906.00	

帰属する土地明細書

(2)

所 有 者	帰 属 す る 土 地				記 事
	札幌市				
	町又は字	地 番	地 目	地 積(m ²)	
青井 晃弘	東区美原	27-3	宅 地	1,883.00	
	東区美原	27-4	宅 地	900.00	
	東区美原	27-5	宅 地	906.00	

【整理後】

- 1 . 整理後土地台帳（入力順）
- 2 . 整理後土地台帳（街区順）
- 3 . 整理後評価集計表
- 4 . 整理後街区順所有者調書
- 5 . 整理後街区評価集計表
- 6 . 後台帳 新地番・地目一覧表
- 7 . 整理後 地目別一覧リスト
- 8 . 整理後 地目別集計リスト
- 9 . 計算簿総括表
- 1 0 . 保留地調書
- 1 1 . 保留地調書（摘要）

整理後土地台帳(入力順)

台帳番号	街区番号	枝番号	地積(m ²)	単価	調整指数	評価指数
1	1	1	950.54	1,357	0	1,289,883
10	1	2	950.54	1,659	0	1,576,946
2	1	3	1,062.35	1,494	0	1,587,151
11	1	4	1,062.35	1,925	0	2,045,024
3	1	5	1,034.41	1,655	0	1,711,949
12	1	6	1,034.41	1,388	0	1,435,761
4	1	7	1,202.15	1,186	0	1,425,750
13	1	8	1,202.15	1,737	0	2,088,135
5	1	9	726.86	1,887	0	1,371,585
14	1	10	726.86	1,517	0	1,102,647
6	1	11	712.90	1,887	0	1,345,242
15	1	12	712.90	1,517	0	1,081,469
7	1	13	629.03	1,300	0	817,739
16	1	14	629.03	1,954	0	1,229,125
8	1	15	712.90	1,300	0	926,770
17	1	16	712.90	1,954	0	1,393,007
9	1	17	1,775.25	1,502	0	2,666,426
18	1	18	1,775.25	1,657	0	2,941,589
19	2	1	2,067.01	2,014	0	4,162,958
27	2	3	2,014.72	2,106	0	4,243,000
20	2	5	2,222.72	1,537	0	3,416,321
28	2	7	2,166.49	1,447	0	3,134,911
21	2	9	764.50	1,339	0	1,023,666
29	2	10	745.16	885	0	659,467
22	2	11	736.18	1,339	0	985,745
30	2	12	717.55	885	0	635,032
23	2	13	707.88	1,339	0	947,851
31	2	14	689.98	885	0	610,632
24	2	15	693.70	1,339	0	928,864
32	2	16	676.16	885	0	598,402
25	2	17	622.94	1,339	0	834,117

台帳番号	街区番号	枝番号	地積(m ²)	単価	調整指数	評価指数
33	2	18	607.18	885	0	537,354
26	2	19	1,104.28	1,630	0	1,799,976
34	2	20	1,076.35	1,269	0	1,365,888
35	3	1	1,649.99	1,727	0	2,849,533
41	3	3	846.77	2,532	0	2,144,022
36	3	4	1,716.69	1,393	0	2,391,348
42	3	6	937.10	1,443	0	1,352,235
43	3	7	914.51	1,458	0	1,333,356
37	3	8	1,699.99	1,303	0	2,215,087
44	3	10	733.87	1,458	0	1,069,982
38	3	11	539.44	2,265	0	1,221,832
45	3	13	620.95	1,812	0	1,125,161
46	3	14	587.08	1,812	0	1,063,789
39	3	15	544.49	2,238	0	1,218,569
47	3	17	609.67	2,315	0	1,411,386
48	3	18	609.67	2,315	0	1,411,386
40	3	19	1,849.99	1,628	0	3,011,784
49	3	21	1,253.22	1,631	0	2,044,002
50	4	1	1,234.00	123	0	151,782
51	4	2	1,234.02	123	0	151,784
52	4	3	1,234.03	123	0	151,786
53	4	4	1,234.04	123	0	151,787
54	4	5	1,234.05	123	0	151,788
65	4	6	1,234.06	123	0	151,789
66	4	7	1,234.07	123	0	151,791
67	4	8	1,234.08	123	0	151,792
68	4	9	1,234.09	123	0	151,793
69	4	10	134.10	123	0	16,494
70	4	11	1,234.11	123	0	151,796
71	4	12	1,234.12	123	0	151,797
72	4	13	1,234.13	123	0	151,798

整理後土地台帳(街区順)

台帳番号	街区番号	枝番号	地積(m ²)	単価	調整指数	評価指数
1	1	1	950.54	1,357	0	1,289,883
10	1	2	950.54	1,659	0	1,576,946
2	1	3	1,062.35	1,494	0	1,587,151
11	1	4	1,062.35	1,925	0	2,045,024
3	1	5	1,034.41	1,655	0	1,711,949
12	1	6	1,034.41	1,388	0	1,435,761
4	1	7	1,202.15	1,186	0	1,425,750
13	1	8	1,202.15	1,737	0	2,088,135
5	1	9	726.86	1,887	0	1,371,585
14	1	10	726.86	1,517	0	1,102,647
6	1	11	712.90	1,887	0	1,345,242
15	1	12	712.90	1,517	0	1,081,469
7	1	13	629.03	1,300	0	817,739
16	1	14	629.03	1,954	0	1,229,125
8	1	15	712.90	1,300	0	926,770
17	1	16	712.90	1,954	0	1,393,007
9	1	17	1,775.25	1,502	0	2,666,426
18	1	18	1,775.25	1,657	0	2,941,589
計	18筆		17,612.78		0	28,036,198
19	2	1	2,067.01	2,014	0	4,162,958
27	2	3	2,014.72	2,106	0	4,243,000
20	2	5	2,222.72	1,537	0	3,416,321
28	2	7	2,166.49	1,447	0	3,134,911
21	2	9	764.50	1,339	0	1,023,666
29	2	10	745.16	885	0	659,467
22	2	11	736.18	1,339	0	985,745
30	2	12	717.55	885	0	635,032
23	2	13	707.88	1,339	0	947,851
31	2	14	689.98	885	0	610,632
24	2	15	693.70	1,339	0	928,864

台帳番号	街区番号	枝番号	地積(m ²)	単価	調整指数	評価指数
32	2	16	676.16	885	0	598,402
25	2	17	622.94	1,339	0	834,117
33	2	18	607.18	885	0	537,354
26	2	19	1,104.28	1,630	0	1,799,976
34	2	20	1,076.35	1,269	0	1,365,888
計	16筆		17,612.80		0	25,884,184
35	3	1	1,649.99	1,727	0	2,849,533
41	3	3	846.77	2,532	0	2,144,022
36	3	4	1,716.69	1,393	0	2,391,348
42	3	6	937.10	1,443	0	1,352,235
43	3	7	914.51	1,458	0	1,333,356
37	3	8	1,699.99	1,303	0	2,215,087
44	3	10	733.87	1,458	0	1,069,982
38	3	11	539.44	2,265	0	1,221,832
45	3	13	620.95	1,812	0	1,125,161
計	9筆		9,659.31		0	15,702,556
合計	43筆		44,884.89		0	69,622,938

整理後評価集計表

台帳番号	街 区	枝 番	地 積(m ²)	平方米当評価指数	評 価 指 数	金 額	所 有 者 氏 名	
1	1	1	950.54	1,357	1,289,883	12,898,830	伊藤 宏	(6)
10	1	2	950.54	1,659	1,576,946	15,769,460	株式会社 石月印刷	(38)
2	1	3	1,062.35	1,494	1,587,151	15,871,510	伊藤 宏	(6)
11	1	4	1,062.35	1,925	2,045,024	20,450,240	菊地 顕一	(10)
3	1	5	1,034.41	1,655	1,711,949	17,119,490	石月 和哉	(5)
12	1	6	1,034.41	1,388	1,435,761	14,357,610	菊地 顕一	(10)
4	1	7	1,202.15	1,186	1,425,750	14,257,500	日下 宏行	(39)
13	1	8	1,202.15	1,737	2,088,135	20,881,350	坂東 顕人	(35)
5	1	9	726.86	1,887	1,371,585	13,715,850	滝澤 新奈	(13)
14	1	10	726.86	1,517	1,102,647	11,026,470	坂東 雅人	(18)
6	1	11	712.90	1,887	1,345,242	13,452,420	滝澤 新奈	(13)
15	1	12	712.90	1,517	1,081,469	10,814,690	坂東 雅人	(18)
7	1	13	629.03	1,300	817,739	8,177,390	吉井 英二	(24)
16	1	14	629.03	1,954	1,229,125	12,291,250	坂東 雅人	(18)
8	1	15	712.90	1,300	926,770	9,267,700	吉井 英二	(24)
17	1	16	712.90	1,954	1,393,007	13,930,070	坂東 雅人	(18)
9	1	17	1,775.25	1,502	2,666,426	26,664,260	滝澤 新奈	(13)
18	1	18	1,775.25	1,657	2,941,589	29,415,890	福田 弘之	(20)
合 計	18筆		17,612.78		28,036,198	280,361,980		

整理後街区順所有者調書 [各筆]

台帳番号	街区番号	地積 (㎡)	所有者氏名		台帳番号	街区番号	地積 (㎡)	所有者氏名	
1	1-1	950.54	(6)	伊藤 宏	28	2-7	2,166.49	(17)	塙 瑤子
10	1-2	950.54	(38)	株式会社 石月印刷	21	2-9	764.50	(15)	館林 華
2	1-3	1,062.35	(6)	伊藤 宏	29	2-10	745.16	(30)	井園 若芽
11	1-4	1,062.35	(10)	菊地 顕一	22	2-11	736.18	(40)	札幌市
3	1-5	1,034.41	(5)	石月 和哉	30	2-12	717.55	(29)	山野 いね
12	1-6	1,034.41	(10)	菊地 顕一	計	8筆	11,434.33		
4	1-7	1,202.15	(39)	日下 宏行					
13	1-8	1,202.15	(35)	坂東 顕人					
5	1-9	726.86	(13)	滝澤 新奈					
14	1-10	726.86	(18)	坂東 雅人					
6	1-11	712.90	(13)	滝澤 新奈					
15	1-12	712.90	(18)	坂東 雅人					
7	1-13	629.03	(24)	吉井 英二					
16	1-14	629.03	(18)	坂東 雅人					
8	1-15	712.90	(24)	吉井 英二					
17	1-16	712.90	(18)	坂東 雅人					
9	1-17	1,775.25	(13)	滝澤 新奈					
18	1-18	1,775.25	(20)	福田 弘之					
計	18筆	17,612.78							
19	2-1	2,067.01	(16)	田中 四郎					
27	2-3	2,014.72	(16)	田中 四郎					
20	2-5	2,222.72	(41)	柴田 とめ	合計	26筆	29,047.11		

後台帳 新地番・地目一覧表 [各筆]

台帳番号	街区番号	所 在		地 番	地 目		地 積	単 価	氏 名	
1	1-1	東区美原	(1- 4)	16-1	宅 地	(3)	950.54	1,357	伊藤 宏	(6)
10	1-2	東区美原	(1- 4)	16-2	宅 地	(3)	950.54	1,659	株式会社 石月印刷	(38)
2	1-3	東区美原	(1- 4)	16-3	宅 地	(3)	1,062.35	1,494	伊藤 宏	(6)
11	1-4	東区美原	(1- 4)	16-4	宅 地	(3)	1,062.35	1,925	菊地 顕一	(10)
3	1-5	東区美原	(1- 4)	16-5	宅 地	(3)	1,034.41	1,655	石月 和哉	(5)
12	1-6	東区美原	(1- 4)	16-6	宅 地	(3)	1,034.41	1,388	菊地 顕一	(10)
4	1-7	東区美原	(1- 4)	16-7	宅 地	(3)	1,202.15	1,186	日下 宏行	(39)
13	1-8	東区美原	(1- 4)	16-8	宅 地	(3)	1,202.15	1,737	坂東 顕人	(35)
5	1-9	東区美原	(1- 4)	16-9	宅 地	(3)	726.86	1,887	滝澤 新奈	(13)
14	1-10	東区美原	(1- 4)	16-10	宅 地	(3)	726.86	1,517	坂東 雅人	(18)
6	1-11	東区美原	(1- 4)	16-11	宅 地	(3)	712.90	1,887	滝澤 新奈	(13)
15	1-12	東区美原	(1- 4)	16-12	宅 地	(3)	712.90	1,517	坂東 雅人	(18)
7	1-13	東区美原	(1- 4)	16-13	宅 地	(3)	629.03	1,300	吉井 英二	(24)
16	1-14	東区美原	(1- 4)	16-14	宅 地	(3)	629.03	1,954	坂東 雅人	(18)
8	1-15	東区美原	(1- 4)	16-15	宅 地	(3)	712.90	1,300	吉井 英二	(24)
17	1-16	東区美原	(1- 4)	16-16	宅 地	(3)	712.90	1,954	坂東 雅人	(18)
9	1-17	東区美原	(1- 4)	16-17	宅 地	(3)	1,775.25	1,502	滝澤 新奈	(13)
18	1-18	東区美原	(1- 4)	16-18	宅 地	(3)	1,775.25	1,657	福田 弘之	(20)
19	2-1	東区美原	(1- 4)	17-1	宅 地	(3)	2,067.01	2,014	田中 四郎	(16)
27	2-3	東区美原	(1- 4)	17-3	宅 地	(3)	2,014.72	2,106	田中 四郎	(16)
20	2-5	東区美原	(1- 4)	17-5	宅 地	(3)	2,222.72	1,537	柴田 とめ	(41)
28	2-7	東区美原	(1- 4)	17-7	宅 地	(3)	2,166.49	1,447	塙 瑤子	(17)
21	2-9	東区美原	(1- 4)	17-9	宅 地	(3)	764.50	1,339	館林 華	(15)
29	2-10	東区美原	(1- 4)	17-10	宅 地	(3)	745.16	885	井園 若芽	(30)
22	2-11	東区美原	(1- 4)	17-11	宅 地	(3)	736.18	1,339	札幌市	(40)
30	2-12	東区美原	(1- 4)	17-12	宅 地	(3)	717.55	885	山野 いね	(29)

整理後 地目別一覧リスト

[コード 3 地目 宅地]

所 在	地 番	地 積	権 利 金 額	番 号	氏 名	
東区美原	16-1	950.54	12,898,830	1	伊藤 宏	(6)
東区美原	16-3	1,062.35	15,871,510	2	伊藤 宏	(6)
東区美原	16-5	1,034.41	17,119,490	3	石月 和哉	(5)
東区美原	16-7	1,202.15	14,257,500	4	日下 宏行	(39)
東区美原	16-9	726.86	13,715,850	5	滝澤 新奈	(13)
東区美原	16-11	712.90	13,452,420	6	滝澤 新奈	(13)
東区美原	16-13	629.03	8,177,390	7	吉井 英二	(24)
東区美原	16-15	712.90	9,267,700	8	吉井 英二	(24)
東区美原	16-17	1,775.25	26,664,260	9	滝澤 新奈	(13)
東区美原	16-2	950.54	15,769,460	10	株式会社 石月印刷	(38)
東区美原	16-4	1,062.35	20,450,240	11	菊地 顕一	(10)
東区美原	16-6	1,034.41	14,357,610	12	菊地 顕一	(10)
東区美原	16-8	1,202.15	20,881,350	13	坂東 顕人	(35)
東区美原	16-10	726.86	11,026,470	14	坂東 雅人	(18)
東区美原	16-12	712.90	10,814,690	15	坂東 雅人	(18)
東区美原	16-14	629.03	12,291,250	16	坂東 雅人	(18)
東区美原	16-16	712.90	13,930,070	17	坂東 雅人	(18)
東区美原	16-18	1,775.25	29,415,890	18	福田 弘之	(20)
東区美原	17-1	2,067.01	41,629,580	19	田中 四郎	(16)
東区美原	17-5	2,222.72	34,163,210	20	柴田 とめ	(41)
東区美原	17-9	764.50	10,236,660	21	館林 華	(15)
東区美原	17-11	736.18	9,857,450	22	札幌市	(40)
東区美原	17-3	2,014.72	42,430,000	27	田中 四郎	(16)
東区美原	17-7	2,166.49	31,349,110	28	埴 瑶子	(17)
東区美原	17-10	745.16	6,594,670	29	井園 若芽	(30)
東区美原	17-12	717.55	6,350,320	30	山野 いね	(29)
合 計	26筆	29,047.11	462,972,980			

整理後 地目別集計リスト

コード	地目	筆数	地積	権利金額	コード	地目	筆数	地積	権利金額
3	宅地	26	29,047.11	462,972,980					
					合計		26	29,047.11	462,972,980

計算簿総括表

所 在	地 番	地 積 (㎡)	街区番号	符 号	所 在	地 番	地 積 (㎡)	街区番号	符 号
東区美原	16-1	950.54	1	1	東区美原	17-17	622.94	2	17
東区美原	16-2	950.54	1	2	東区美原	17-18	607.18	2	18
東区美原	16-3	1,062.35	1	3	東区美原	17-19	1,104.28	2	19
東区美原	16-4	1,062.35	1	4	東区美原	17-20	1,076.35	2	20
東区美原	16-5	1,034.41	1	5	東区美原	18-1	1,649.99	3	1
東区美原	16-6	1,034.41	1	6	東区美原	18-3	846.77	3	3
東区美原	16-7	1,202.15	1	7	東区美原	18-4	1,716.69	3	4
東区美原	16-8	1,202.15	1	8	東区美原	18-6	937.10	3	6
東区美原	16-9	726.86	1	9	東区美原	18-7	914.51	3	7
東区美原	16-10	726.86	1	10	東区美原	18-8	1,699.99	3	8
東区美原	16-11	712.90	1	11	東区美原	18-10	733.87	3	10
東区美原	16-12	712.90	1	12	東区美原	18-11	539.44	3	11
東区美原	16-13	629.03	1	13	東区美原	18-13	620.95	3	13
東区美原	16-14	629.03	1	14	東区美原	18-14	587.08	3	14
東区美原	16-15	712.90	1	15	東区美原	18-15	544.49	3	15
東区美原	16-16	712.90	1	16	東区美原	18-17	609.67	3	17
東区美原	16-17	1,775.25	1	17	東区美原	18-18	609.67	3	18
東区美原	16-18	1,775.25	1	18	東区美原	18-19	1,849.99	3	19
東区美原	17-1	2,067.01	2	1	東区美原	18-21	1,253.22	3	21
東区美原	17-3	2,014.72	2	3	東区桜木	1-1	1,234.00	4	1
東区美原	17-5	2,222.72	2	5	東区桜木	1-2	1,234.02	4	2
東区美原	17-7	2,166.49	2	7	東区桜木	1-3	1,234.03	4	3
東区美原	17-9	764.50	2	9	東区桜木	1-4	1,234.04	4	4
東区美原	17-10	745.16	2	10	東区桜木	1-5	1,234.05	4	5
東区美原	17-11	736.18	2	11	東区桜木	1-6	1,234.06	4	6
東区美原	17-12	717.55	2	12	東区桜木	1-7	1,234.07	4	7
東区美原	17-13	707.88	2	13	東区桜木	1-8	1,234.08	4	8
東区美原	17-14	689.98	2	14	東区桜木	1-9	1,234.09	4	9
東区美原	17-15	693.70	2	15	東区桜木	1-10	134.10	4	10
東区美原	17-16	676.16	2	16	東区桜木	1-11	1,234.11	4	11

保留地調書

(評価指数)

台帳番号	街区番号	地積(m ²)	評価指数
50	4-1	1,234.00	151,782
51	4-2	1,234.02	151,784
52	4-3	1,234.03	151,786
53	4-4	1,234.04	151,787
54	4-5	1,234.05	151,788
65	4-6	1,234.06	151,789
66	4-7	1,234.07	151,791
67	4-8	1,234.08	151,792
68	4-9	1,234.09	151,793
69	4-10	134.10	16,494
70	4-11	1,234.11	151,796
71	4-12	1,234.12	151,797
72	4-13	1,234.13	151,798
73	4-14	1,234.14	151,799
74	4-15	1,234.15	151,800
75	4-16	1,234.16	151,802
76	4-17	1,234.17	151,803
77	4-18	1,234.18	151,804
78	4-19	1,234.19	151,805
79	4-20	1,234.20	151,807
計	20 筆	23,582.09	2,900,597
55	5-1	1,234.00	151,782
56	5-2	1,234.02	151,784
57	5-3	1,234.03	151,786
59	5-4	1,234.00	151,782
58	5-5	1,234.04	151,787
計	5 筆	6,170.09	758,921
60	6-1	1,234.00	151,782

台帳番号	街区番号	地積(m ²)	評価指数
61	6-2	1,234.02	151,784
62	6-3	1,234.04	151,787
63	6-4	1,234.02	151,784
64	6-5	1,234.06	151,789
計	5 筆	6,170.14	758,926

台帳番号	街区番号	地積(m ²)	評価指数
合計	30 筆	35,922.32	4,418,444

保留地調書

(権利金額)

台帳番号	街区番号	地積(m ²)	権利金額
50	4-1	1,234.00	0
51	4-2	1,234.02	0
52	4-3	1,234.03	0
53	4-4	1,234.04	0
54	4-5	1,234.05	0
65	4-6	1,234.06	0
66	4-7	1,234.07	0
67	4-8	1,234.08	0
68	4-9	1,234.09	0
69	4-10	134.10	0
70	4-11	1,234.11	0
71	4-12	1,234.12	0
72	4-13	1,234.13	0
73	4-14	1,234.14	0
74	4-15	1,234.15	0
75	4-16	1,234.16	0
76	4-17	1,234.17	0
77	4-18	1,234.18	0
78	4-19	1,234.19	0
79	4-20	1,234.20	0
計	20 筆	23,582.09	0
55	5-1	1,234.00	0
56	5-2	1,234.02	0
57	5-3	1,234.03	0
59	5-4	1,234.00	0
58	5-5	1,234.04	0
計	5 筆	6,170.09	0
60	6-1	1,234.00	0

台帳番号	街区番号	地積(m ²)	権利金額
61	6-2	1,234.02	0
62	6-3	1,234.04	0
63	6-4	1,234.02	0
64	6-5	1,234.06	0
計	5 筆	6,170.14	0

台帳番号	街区番号	地積(m ²)	権利金額
合計	30 筆	35,922.32	0

保留地調書

(評価指数)

台帳番号	街区番号	地積(m ²)	評価指数	摘要
50	4-1	1,234.00	151,782	
51	4-2	1,234.02	151,784	
52	4-3	1,234.03	151,786	
53	4-4	1,234.04	151,787	
54	4-5	1,234.05	151,788	
65	4-6	1,234.06	151,789	
66	4-7	1,234.07	151,791	
67	4-8	1,234.08	151,792	
68	4-9	1,234.09	151,793	
69	4-10	134.10	16,494	
70	4-11	1,234.11	151,796	
71	4-12	1,234.12	151,797	
72	4-13	1,234.13	151,798	
73	4-14	1,234.14	151,799	
74	4-15	1,234.15	151,800	
75	4-16	1,234.16	151,802	
76	4-17	1,234.17	151,803	
77	4-18	1,234.18	151,804	
78	4-19	1,234.19	151,805	
79	4-20	1,234.20	151,807	
計	20 筆	23,582.09	2,900,597	
55	5-1	1,234.00	151,782	
56	5-2	1,234.02	151,784	
57	5-3	1,234.03	151,786	
59	5-4	1,234.00	151,782	
58	5-5	1,234.04	151,787	
計	5 筆	6,170.09	758,921	
60	6-1	1,234.00	151,782	

台帳番号	街区番号	地積(m ²)	評価指数	摘要
61	6-2	1,234.02	151,784	
62	6-3	1,234.04	151,787	
63	6-4	1,234.02	151,784	
64	6-5	1,234.06	151,789	
計	5 筆	6,170.14	758,926	
合計	30 筆	35,922.32	4,418,444	

保留地調書

(権利金額)

台帳番号	街区番号	地積(m ²)	権利金額	摘要
50	4-1	1,234.00	0	
51	4-2	1,234.02	0	
52	4-3	1,234.03	0	
53	4-4	1,234.04	0	
54	4-5	1,234.05	0	
65	4-6	1,234.06	0	
66	4-7	1,234.07	0	
67	4-8	1,234.08	0	
68	4-9	1,234.09	0	
69	4-10	134.10	0	
70	4-11	1,234.11	0	
71	4-12	1,234.12	0	
72	4-13	1,234.13	0	
73	4-14	1,234.14	0	
74	4-15	1,234.15	0	
75	4-16	1,234.16	0	
76	4-17	1,234.17	0	
77	4-18	1,234.18	0	
78	4-19	1,234.19	0	
79	4-20	1,234.20	0	
計	20 筆	23,582.09	0	
55	5-1	1,234.00	0	
56	5-2	1,234.02	0	
57	5-3	1,234.03	0	
59	5-4	1,234.00	0	
58	5-5	1,234.04	0	
計	5 筆	6,170.09	0	
60	6-1	1,234.00	0	

台帳番号	街区番号	地積(m ²)	権利金額	摘要
61	6-2	1,234.02	0	
62	6-3	1,234.04	0	
63	6-4	1,234.02	0	
64	6-5	1,234.06	0	
計	5 筆	6,170.14	0	
合計	30 筆	35,922.32	0	

【路線価】

- 1 . 路線価指数計算書
- 2 . 路線価調書
- 3 . 路線価計算書
- 4 . 路線価計算書 詳細
- 5 . 基本条件設定
- 6 . 路線価パラメーターリスト
- 7 . 路線価データリスト

整理前路線価指数計算書

換算係数 = 280.6623632

< データ No. 1 >	< データ No. 2 >	< データ No. 3 >	< データ No. 4 >	< データ No. 5 >
[路線名称 前1]	[路線名称 前2]	[路線名称 前3]	[路線名称 前4]	[路線名称 前5]
----- 街路係数 -----	----- 街路係数 -----	----- 街路係数 -----	----- 街路係数 -----	----- 街路係数 -----
幅員 W = 11.00 T = 2.000 F (W) = 0.727 T・F (W) = 1.454	幅員 W = 11.00 T = 2.000 F (W) = 0.727 T・F (W) = 1.454	幅員 W = 11.00 T = 2.000 F (W) = 0.727 T・F (W) = 1.454	幅員 W = 11.00 T = 2.000 F (W) = 0.727 T・F (W) = 1.454	幅員 W = 11.00 T = 2.000 F (W) = 0.727 T・F (W) = 1.454
歩道幅員 X 1 = 0				
----- 接近係数 -----	----- 接近係数 -----	----- 接近係数 -----	----- 接近係数 -----	----- 接近係数 -----
バス停 S 1 = 0.143 (344)	バス停 S 1 = 0.068 (548) 児童公園 S 2 = 0.000 (995)	バス停 S 1 = 0.030 (698) 児童公園 S 2 = 0.000 (1145)	バス停 S 1 = 0.000 (965) 児童公園 S 2 = 0.005 (822)	バス停 S 1 = 0.012 (814) 児童公園 S 2 = 0.018 (671)
近隣公園 S 3 = 0.051 (771) 小学校 S 4 = 0.002 (923) 中学校 S 5 = 0.028 (1349) 病院 S 6 = 0.000 (1939) 商店 S 7 = 0.026 (894)	小学校 S 4 = 0.000 (1147) 中学校 S 5 = 0.012 (1573) 病院 S 6 = 0.000 (1715) 商店 S 7 = 0.033 (820)	小学校 S 4 = 0.000 (1297) 中学校 S 5 = 0.005 (1723) 病院 S 6 = 0.000 (1707) 商店 S 7 = 0.033 (820)	小学校 S 4 = 0.000 (1635) 中学校 S 5 = 0.000 (2061) 病院 S 6 = 0.001 (1370) 商店 S 7 = 0.008 (1157)	小学校 S 4 = 0.000 (2008) 中学校 S 5 = 0.000 (2434) 病院 S 6 = 0.006 (1219) 商店 S 7 = 0.000 (1514)
----- 宅地係数 -----	----- 宅地係数 -----	----- 宅地係数 -----	----- 宅地係数 -----	----- 宅地係数 -----
U = 1.000000 F (P・Q) = 1.396000 U・F (P・Q) = 1.396000	U = 1.000000 F (P・Q) = 1.396000 U・F (P・Q) = 1.396000	U = 1.000000 F (P・Q) = 1.396000 U・F (P・Q) = 1.396000	U = 1.000000 F (P・Q) = 1.396000 U・F (P・Q) = 1.396000	U = 1.000000 F (P・Q) = 1.396000 U・F (P・Q) = 1.396000
上水道 Y 1 = 0.1	上水道 Y 1 = 0.1	上水道 Y 1 = 0.1	上水道 Y 1 = 0.1	上水道 Y 1 = 0.1
排水施設 Y 3 = -0.1	排水施設 Y 3 = -0.1	排水施設 Y 3 = -0.1	排水施設 Y 3 = -0.1	排水施設 Y 3 = -0.1
-----	-----	-----	-----	-----
街路係数 計 = 1.454 接近係数 計 = 0.250 宅地係数 計 = 1.396 路線価指数 = 3.100 路線価 = 870	街路係数 計 = 1.454 接近係数 計 = 0.113 宅地係数 計 = 1.396 路線価指数 = 2.963 路線価 = 832	街路係数 計 = 1.454 接近係数 計 = 0.068 宅地係数 計 = 1.396 路線価指数 = 2.918 路線価 = 819	街路係数 計 = 1.454 接近係数 計 = 0.014 宅地係数 計 = 1.396 路線価指数 = 2.864 路線価 = 804	街路係数 計 = 1.454 接近係数 計 = 0.036 宅地係数 計 = 1.396 路線価指数 = 2.886 路線価 = 810

整理前路線価調書

換算係数 = 0

番号	路線名称	延長	街路	接近	宅地	指数	【路線価】
1	前1	0m	1.454	0.250	1.396	3.100	【 0】
2	前2	0m	1.454	0.113	1.396	2.963	【 0】
3	前3	0m	1.454	0.068	1.396	2.918	【 0】
4	前4	0m	1.454	0.014	1.396	2.864	【 0】
5	前5	0m	1.454	0.036	1.396	2.886	【 0】
6	前6	0m	1.309	0.130	1.396	2.835	【 0】
7	前7	0m	0.850	0.244	1.496	2.590	【 0】
8	前8	0m	1.063	0.248	1.296	2.607	【 0】
9	前9	0m	1.454	0.014	1.296	2.764	【 0】
10	前10	0m	1.454	0.145	1.396	2.995	【 0】
11	前11	0m	1.700	0.267	1.596	3.563	【 0】
12	前12	0m	1.454	0.084	1.296	2.834	【 0】
13	前13	0m	1.188	0.331	1.696	3.215	【 0】
14	前14	0m	1.188	0.198	1.696	3.082	【 0】
15	前15	0m	1.454	0.134	1.296	2.884	【 0】
16	前16	0m	1.454	0.094	1.296	2.844	【 0】
17	前17	0m	1.454	0.045	1.296	2.795	【 0】
18	前18	0m	1.063	0.223	1.596	2.882	【 0】
19	前19	0m	1.190	0.197	1.596	2.983	【 0】
	延長の合計	0m				平均単価	【 0】

整理前路線価計算書

換算係数 = 0

名称【前1】																	
番号	街路係数	T	W	F(W)	T・F(W)	歩道幅員									係数		
1		2.000	11.00	0.727	1.454	0									1.454		
	接近係数	バス停	児童公園	近隣公園	小学校	中学校	病院	商店									
		344 0.143		771 0.051	923 0.002	1349 0.028	1939 0.000	894 0.026									
	宅地係数	U	F(PQ)	U・F(PQ)	上水道	下水道	排水施設	ガス施設							0.250		
		1.000000	1.396000	1.396000	0.1		-0.1								1.396		
														路線価	0	係数合計	3.100

名称【前2】																	
番号	街路係数	T	W	F(W)	T・F(W)	歩道幅員									係数		
2		2.000	11.00	0.727	1.454										1.454		
	接近係数	バス停	児童公園	近隣公園	小学校	中学校	病院	商店									
		548 0.068	995 0.000		1147 0.000	1573 0.012	1715 0.000	820 0.033									
	宅地係数	U	F(PQ)	U・F(PQ)	上水道	下水道	排水施設	ガス施設							0.113		
		1.000000	1.396000	1.396000	0.1		-0.1								1.396		
														路線価	0	係数合計	2.963

名称【前3】																	
番号	街路係数	T	W	F(W)	T・F(W)	歩道幅員									係数		
3		2.000	11.00	0.727	1.454										1.454		
	接近係数	バス停	児童公園	近隣公園	小学校	中学校	病院	商店									
		698 0.030	1145 0.000		1297 0.000	1723 0.005	1707 0.000	820 0.033									
	宅地係数	U	F(PQ)	U・F(PQ)	上水道	下水道	排水施設	ガス施設							0.068		
		1.000000	1.396000	1.396000	0.1		-0.1								1.396		
														路線価	0	係数合計	2.918

整理前路線価計算書 - 詳細

換算係数 = 0

【 路線番号 1 】 【 名称 1 】		(八) 接近係数 = $m \cdot F(S) \quad F(S) = \left(\frac{S - s}{S - R} \right)^n \dots (S > R) \quad F(S) = \dots (S < R)$							
(イ) 街路係数 = $t \cdot F(W) + X$	(ロ) 宅地係数 = $u \cdot F(P \cdot Q) + Y$	対象施設	S	R	n	m	$m \cdot F(S)$		
幅員(W) = 0.00 m	u = 0.000000	1. バス停	100	10	1.0	1.00	$1.00 \times \left(\frac{100-10}{100-10} \right)^1 = 1.000$		
t =	F(P・Q) =	2. 児童公園	200	20	2.0	2.00	$2.00 \times \left(\frac{200-20}{200-20} \right)^2 = 2.000$		
F(W) = $\frac{W}{12} = 0.000$		3. 近隣公園	300	30	3.0	3.00	$3.00 \times \left(\frac{300-30}{300-30} \right)^3 = 3.000$		
t・F(W) = 0.000	u・F(P・Q) = 0.000	4. 小学校	400	40	4.0	4.00	$4.00 \times \left(\frac{400-40}{400-40} \right)^4 = 4.000$		
X	Y	5. 中学校	500	50	5.0	5.00	$5.00 \times \left(\frac{500-50}{500-50} \right)^5 = 5.000$		
		X(1) ... = 0.000	Y(1) ... = 0.000	6. 病院	600	60	6.0	6.00	$6.00 \times \left(\frac{600-60}{600-60} \right)^6 = 6.000$
		X(2) ... = 0.000	Y(2) ... = 0.000	7. 商店	700	70	7.0	7.00	$7.00 \times \left(\frac{700-70}{700-70} \right)^7 = 7.000$
		X(3) ... = 0.000	Y(3) ... = 0.000	8. 高等学校	800	80	8.0	8.00	$8.00 \times \left(\frac{800-80}{800-80} \right)^8 = 8.000$
		X(4) ... = 0.000	Y(4) ... = 0.000	9. 専門学校	900	90	9.0	9.00	$9.00 \times \left(\frac{900-90}{900-90} \right)^9 = 9.000$
		X(5) ... = 0.000	Y(5) ... = 0.000	10. J R	110	10	1.0	10.00	$10.00 \times \left(\frac{110-10}{110-10} \right)^1 = 1.000$
		X(6) ... = 0.000	Y(6) ... = 0.000	11. 地下鉄	111	11	1.2	11.00	$11.00 \times \left(\frac{111-11}{111-11} \right)^{1.2} = 0.044$
		X(7) ... = 0.000		12. 図書館	120	12	2.0	12.00	$12.00 \times \left(\frac{120-12}{120-12} \right)^2 = 0.000$
		X(8) ... = 0.000		13. プール	130	13	3.0	13.00	$13.00 \times \left(\frac{130-13}{130-13} \right)^3 = 0.000$
				14. 市役所	140	14	4.0	14.00	$14.00 \times \left(\frac{140-14}{140-14} \right)^4 = 0.000$
				15. 区役所	150	15	5.0	15.00	$15.00 \times \left(\frac{150-15}{150-15} \right)^5 = 0.000$
				16. 市民会館	160	16	6.0	16.00	$16.00 \times \left(\frac{160-16}{160-16} \right)^6 = 0.000$
		X = 0.000	Y = 0.000	17. 公民館	170	17	7.0	17.00	$17.00 \times \left(\frac{170-17}{170-17} \right)^7 = 0.000$
				18. 保健センター	180	18	8.0	18.00	$18.00 \times \left(\frac{180-18}{180-18} \right)^8 = 0.000$
				19. 幼稚園	190	19	9.0	19.00	$19.00 \times \left(\frac{190-19}{190-19} \right)^9 = 0.000$
				20. 保育園	200	20	1.0	20.00	$20.00 \times \left(\frac{200-20}{200-20} \right)^1 = 0.000$
(イ) 街路係数 = 0.000	(ロ) 宅地係数 = 0.000	(ハ) 接近係数 = 46.044							
整理前最高路線価係数 = 46.044		路線価係数 = (イ) + (ロ) + (ハ) = 46.044							
路線価		= $\frac{\text{路線価係数} \times 1000}{\text{整理前路線価係数}} = \frac{46.044 \times 1000}{46.044} = 0$							

基本条件設定

X要素の数 1 個
 接近係数の要素の数 7 個
 Y要素の数 4 個

接近係数パラメータ

NO.	m	S	R	n	名称
1	0.30	1000	50	2.0	バス停
2	0.15	1000	50	2.0	児童公園
3	0.20	1500	50	2.0	近隣公園
4	0.25	1000	50	2.0	小学校
5	0.25	2000	50	2.0	中学校
6	0.15	1500	50	2.0	病院
7	0.15	1500	50	2.0	商店
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

X Y要素名称

NO.	X要素名称	Y要素名称
1	歩道幅員	上水道
2		下水道
3		排水施設
4		ガス施設
5		
6		
7		
8		

路線価パラメーターリスト

	歩道幅員				tの値	上水道	下水道	排水施設	ガス施設	uの値	F(P,Q)の値
No. 1	0.000	0.000	0.000	0.000	2.000	0.100	0.100	-0.100	0.100	1.000000	1.396000
No. 2	0.000	0.000	0.000	0.000	1.900	0.100	0.100	-0.100	0.100	1.300000	2.301000
No. 3					1.800						
No. 4					1.700						
No. 5					1.600						
No. 6					1.000						
No. 7					2.000						
No. 8					1.000						
No. 9					2.000						
No. 10					1.000						
No. 11					2.000						
No. 12					1.000						
No. 13					2.000						
No. 14					1.000						
No. 15					2.000						
No. 16					1.000						
No. 17					2.000						
No. 18					1.000						
No. 19					2.000						
No. 20					1.000						
No. 21											
No. 22											
No. 23											
No. 24											
No. 25											
No. 26											
No. 27											
No. 28											
No. 29											
No. 30											

【組合せ】

- 1．組合せデータチェックリスト所有者順
- 2．組合せデータチェックリスト地番順

組合せデータチェックリスト所有者順

* (5) 石月 和哉	* (9) 1-17	* (23) 2-13	* 51--- 1: 1----	-(1)(指)(有)-
* 5--- 1: 1----	* 9--- 1: 2----	* (22) 美木原 志乃	* 前 (52) 28-9	(1- 4)
* 前 (3) 25-5	* 前 (6) 25-9	* 31--- 1: 1----	* (49) 3-21	
* (3) 1-5	* (5) 1-9	* 前 (26) 26-15		
	* (6) 1-11	* (25) 2-17		
* (6) 伊藤 宏	* (14) 武林 ミノ	* 34--- 1: 1----	* (32) 佐伯 初江	-(1)(指)(有)-
* 1--- 1: 1----	* 49--- 1: 0----	* 前 (27) 26-17	* 45--- 2: 1----	-(1)(指)(有)-
* 前 (1) 25-1	* 前 (51) 28-8	* (26) 2-19	* 前 (40) 27-6	(1- 4)
* (1) 1-1			* 前 (41) 27-7	(1- 4)
* 3--- 1: 1----			* (39) 3-15	
* 前 (2) 25-3	* (15) 館林 華	* (24) 吉井 英二	* 33--- 1: 1----	-(1)(指)(有)-
* (2) 1-3	* 23--- 1: 1----	* 11--- 1: 2----	* 前 (34) 26-16	(1- 4)
	* 前 (22) 26-7	* 前 (7) 25-11	* (33) 塩崎 あゆみ	
* (8) 大野 美香	* (21) 2-9	* (7) 1-13	* 46--- 1: 1----	-(1)(指)(有)-
* 39--- 1: 1----		* (8) 1-15	* 前 (49) 28-6	(1- 4)
* 前 (45) 28-2	* (16) 田中 四郎		* (47) 3-17	
* (42) 3-6	* 18--- 1: 0----	* (25) 渡辺 圭子		
	* 前 (21) 26-4	* 37--- 1: 1----	* (34) 十川 哲史	-(1)(指)(有)-
* (10) 菊地 顕一		* 前 (44) 28-1	* 41--- 1: 2----	-(1)(指)(有)-
* 6--- 1: 1----	* (17) 埴 瑤子	* (41) 3-3	* 前 (46) 28-3	(1- 4)
* 前 (11) 25-6	* 22--- 1: 1----		* (43) 3-7	
* (12) 1-6	* 前 (28) 26-6	* (27) 井園 勝男	* (44) 3-10	
* 4--- 1: 1----	* (28) 2-7	* 15--- 1: 0----		
* 前 (10) 25-4		* 前 (17) 26-1	* (35) 坂東 顕人	-(1)(指)(有)-
* (11) 1-4	* (18) 坂東 雅人		* 8--- 1: 1----	-(1)(指)(有)-
	* 10--- 1: 2----	* (29) 山野 いね	* 前 (12) 25-8	(1- 4)
* (11) 佐藤 貴弘	* 前 (13) 25-10	* 26--- 1: 1----	* (13) 1-8	
* 38--- 1: 1----	* (14) 1-10	* 前 (31) 26-10	* 28--- 1: 1----	-(1)(指)(有)-
* 前 (36) 27-2	* (15) 1-12	* (30) 2-12	* 前 (32) 26-12	(1- 4)
* (36) 3-4	* 12--- 1: 2----	* 50--- 1: 1----	* (31) 2-14	
* 35--- 1: 1----	* 前 (14) 25-12	* 前 (43) 27-9		
* 前 (35) 26-18	* (16) 1-14	* (40) 3-19	* (37) 真野 綾	-(1)(指)(有)-
* (34) 2-20	* (17) 1-16		* 43--- 1: 1----	-(1)(指)(有)-
		* (30) 井園 若芽	* 前 (47) 28-4	(1- 4)
* (12) 佐野 三郎	* (20) 福田 弘之	* 24--- 1: 1----	* (45) 3-13	
* 36--- 1: 1----	* 14--- 2: 1----	* 前 (30) 26-8		
* 前 (29) 27-1	* 前 (15) 25-14	* (29) 2-10	* 28--- 1: 1----	-(1)(指)(有)-
* (35) 3-1	* 前 (16) 25-16	* 17--- 1: 0----	* 前 (32) 26-12	(1- 4)
	* (18) 1-18	* 前 (18) 26-3	* (31) 2-14	
* (13) 滝澤 新奈		* 16--- 1: 0----		
* 13--- 2: 1----	* (21) 宝崎 玲	* 前 (19) 26-2	* (37) 真野 綾	-(1)(指)(有)-
* 前 (8) 25-13	* 27--- 1: 1----		* 43--- 1: 1----	-(1)(指)(有)-
* 前 (9) 25-15	* 前 (24) 26-11	* (31) 岩瀬 康子	* 前 (47) 28-4	(1- 4)
			* (45) 3-13	
			* (38) 株式会社 石月印刷	-(1)(指)(有)-
			* 2--- 1: 1----	-(1)(指)(有)-
			* 前 (4) 25-2	(1- 4)
			* (10) 1-2	
			* 48--- 1: 0----	-(1)(指)(有)-
			* 前 (42) 27-8	(1- 4)

組合せデータチェックリスト所有者順

(整理後の出力 - 新地番)

* (5) 石月 和哉	* (9) 16-17 (1- 4)	* (23) 17-13 (1- 4)	* 51--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
* 5--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 9--- 1: 2---- -(1)(指)(有)-	* (22) 美木原 志乃	* 前 (52) 28-9 (1- 4)
* 前 (3) 25-5 (1- 4)	* 前 (6) 25-9 (1- 4)	* 31--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (49) 18-21 (1- 4)
* (3) 16-5 (1- 4)	* (5) 16-9 (1- 4)	* 前 (26) 26-15 (1- 4)	
	* (6) 16-11 (1- 4)	* (25) 17-17 (1- 4)	* (32) 佐伯 初江
		* 34--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 45--- 2: 1---- -(1)(指)(有)-
* (6) 伊藤 宏	* (14) 武林 ミノ	* 前 (27) 26-17 (1- 4)	* 前 (40) 27-6 (1- 4)
* 1--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 49--- 1: 0---- -(1)(指)(有)-	* (26) 17-19 (1- 4)	* 前 (41) 27-7 (1- 4)
* 前 (1) 25-1 (1- 4)	* 前 (51) 28-8 (1- 4)		* (39) 18-15 (1- 4)
* (1) 16-1 (1- 4)		* (24) 吉井 英二	* 33--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
* 3--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (15) 館林 華	* 11--- 1: 2---- -(1)(指)(有)-	* 前 (34) 26-16 (1- 4)
* 前 (2) 25-3 (1- 4)	* 23--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 前 (7) 25-11 (1- 4)	* (33) 塩崎 あゆみ
* (2) 16-3 (1- 4)	* 前 (22) 26-7 (1- 4)	* (7) 16-13 (1- 4)	* 46--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
	* (21) 17-9 (1- 4)	* (8) 16-15 (1- 4)	* 前 (49) 28-6 (1- 4)
* (8) 大野 美香			* (47) 18-17 (1- 4)
* 39--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (16) 田中 四郎	* (25) 渡辺 圭子	
* 前 (45) 28-2 (1- 4)	* 18--- 1: 0---- -(1)(指)(有)-	* 37--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (34) 十川 哲史
* (42) 18-6 (1- 4)	* 前 (21) 26-4 (1- 4)	* 前 (44) 28-1 (1- 4)	* 41--- 1: 2---- -(1)(指)(有)-
		* (41) 18-3 (1- 4)	* 前 (46) 28-3 (1- 4)
* (10) 菊地 顕一	* (17) 埴 瑤子	* (27) 井園 勝男	* (43) 18-7 (1- 4)
* 6--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 22--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 15--- 1: 0---- -(1)(指)(有)-	* (44) 18-10 (1- 4)
* 前 (11) 25-6 (1- 4)	* 前 (28) 26-6 (1- 4)	* 前 (17) 26-1 (1- 4)	
* (12) 16-6 (1- 4)	* (28) 17-7 (1- 4)		* (35) 坂東 顕人
* 4--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-		* (29) 山野 いね	* 8--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
* 前 (10) 25-4 (1- 4)	* (18) 坂東 雅人	* 26--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 前 (12) 25-8 (1- 4)
* (11) 16-4 (1- 4)	* 10--- 1: 2---- -(1)(指)(有)-	* 前 (31) 26-10 (1- 4)	* (13) 16-8 (1- 4)
	* 前 (13) 25-10 (1- 4)	* (30) 17-12 (1- 4)	* 28--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
* (11) 佐藤 貴弘	* (14) 16-10 (1- 4)	* 50--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 前 (32) 26-12 (1- 4)
* 38--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (15) 16-12 (1- 4)	* 前 (43) 27-9 (1- 4)	* (31) 17-14 (1- 4)
* 前 (36) 27-2 (1- 4)	* 12--- 1: 2---- -(1)(指)(有)-	* (40) 18-19 (1- 4)	
* (36) 18-4 (1- 4)	* 前 (14) 25-12 (1- 4)		* (37) 真野 綾
* 35--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (16) 16-14 (1- 4)	* (30) 井園 若芽	* 43--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
* 前 (35) 26-18 (1- 4)	* (17) 16-16 (1- 4)	* 24--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 前 (47) 28-4 (1- 4)
* (34) 17-20 (1- 4)		* 前 (30) 26-8 (1- 4)	* (45) 18-13 (1- 4)
	* (20) 福田 弘之	* (29) 17-10 (1- 4)	
* (12) 佐野 三郎	* 14--- 2: 1---- -(1)(指)(有)-	* 17--- 1: 0---- -(1)(指)(有)-	* (38) 株式会社 石月印刷
* 36--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 前 (15) 25-14 (1- 4)	* 前 (18) 26-3 (1- 4)	* 2--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
* 前 (29) 27-1 (1- 4)	* 前 (16) 25-16 (1- 4)	* 16--- 1: 0---- -(1)(指)(有)-	* 前 (4) 25-2 (1- 4)
* (35) 18-1 (1- 4)	* (18) 16-18 (1- 4)	* 前 (19) 26-2 (1- 4)	* (10) 16-2 (1- 4)
			* 48--- 1: 0---- -(1)(指)(有)-
* (13) 滝澤 新奈	* (21) 宝崎 玲	* (31) 岩瀬 康子	* 前 (42) 27-8 (1- 4)
* 13--- 2: 1---- -(1)(指)(有)-	* 27--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-		
* 前 (8) 25-13 (1- 4)	* 前 (24) 26-11 (1- 4)		
* 前 (9) 25-15 (1- 4)			

組合せデータチェックリスト地番順

(整理後の出力 - 街区)

* (6) 伊藤 宏	* (5) 1-9	* (16) 田中 四郎	* (42) 有限会社 石月工務店
* 1--- 1: 1----	* (6) 1-11	* 18--- 1: 0----	* 29--- 1: 1----
* 前 (1) 25-1	* (18) 坂東 雅人	* 前 (21) 26-4	* 前 (25) 26-13
* (1) 1-1	* 10--- 1: 2----	* (41) 柴田 とめ	* (24) 2-15
* (38) 株式会社 石月印刷	* 前 (13) 25-10	* 21--- 1: 1----	* 30--- 1: 1----
* 2--- 1: 1----	* (14) 1-10	* 前 (20) 26-5	* 前 (33) 26-14
* 前 (4) 25-2	* (15) 1-12	* (20) 2-5	* (32) 2-16
* (10) 1-2	* (24) 吉井 英二	* (17) 塙 瑤子	* 32--- 1: 1----
* (6) 伊藤 宏	* 11--- 1: 2----	* 22--- 1: 1----	* 前 (33) 26-14
* 3--- 1: 1----	* 前 (7) 25-11	* 前 (28) 26-6	* (32) 2-16
* 前 (2) 25-3	* (7) 1-13	* (28) 2-7	* (22) 美木原 志乃
* (2) 1-3	* (8) 1-15	* (15) 館林 華	* 31--- 1: 1----
* (10) 菊地 顕一	* (18) 坂東 雅人	* 23--- 1: 1----	* 前 (26) 26-15
* 4--- 1: 1----	* 12--- 1: 2----	* 前 (22) 26-7	* (25) 2-17
* 前 (10) 25-4	* 前 (14) 25-12	* (21) 2-9	* (32) 佐伯 初江
* (11) 1-4	* (16) 1-14	* (30) 井園 若芽	* 33--- 1: 1----
* (5) 石月 和哉	* (17) 1-16	* 24--- 1: 1----	* 前 (34) 26-16
* 5--- 1: 1----	* (13) 滝澤 新奈	* 前 (30) 26-8	* (33) 2-18
* 前 (3) 25-5	* 13--- 2: 1----	* (29) 2-10	* (22) 美木原 志乃
* (3) 1-5	* 前 (8) 25-13	* (40) 札幌市	* 34--- 1: 1----
* (10) 菊地 顕一	* 前 (9) 25-15	* 25--- 1: 1----	* 前 (27) 26-17
* 6--- 1: 1----	* (9) 1-17	* 前 (23) 26-9	* (26) 2-19
* 前 (11) 25-6	* (20) 福田 弘之	* (22) 2-11	* (11) 佐藤 貴弘
* (12) 1-6	* 14--- 2: 1----	* (29) 山野 いね	* 35--- 1: 1----
* (39) 日下 宏行	* 前 (15) 25-14	* 26--- 1: 1----	* 前 (35) 26-18
* 7--- 1: 1----	* 前 (16) 25-16	* 前 (31) 26-10	* (34) 2-20
* 前 (5) 25-7	* (18) 1-18	* (30) 2-12	* (12) 佐野 三郎
* (4) 1-7	* (27) 井園 勝男	* (21) 宝崎 玲	* 36--- 1: 1----
* (35) 坂東 顕人	* 15--- 1: 0----	* 27--- 1: 1----	* 前 (29) 27-1
* 8--- 1: 1----	* 前 (17) 26-1	* 前 (24) 26-11	* (35) 3-1
* 前 (12) 25-8	* (30) 井園 若芽	* (23) 2-13	* (11) 佐藤 貴弘
* (13) 1-8	* 16--- 1: 0----	* (35) 坂東 顕人	* 38--- 1: 1----
* (13) 滝澤 新奈	* 前 (19) 26-2	* 28--- 1: 1----	* 前 (36) 27-2
* 9--- 1: 2----	* 17--- 1: 0----	* 前 (32) 26-12	* (36) 3-4
* 前 (6) 25-9	* 前 (18) 26-3	* (31) 2-14	* (32) 佐伯 初江

組合せデータチェックリスト地番順

(整理後の出力 - 新地番)

* (6) 伊藤 宏	* (5) 16-9 (1- 4)	* (16) 田中 四郎	*
* 1--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (6) 16-11 (1- 4)	* 18--- 1: 0---- -(1)(指)(有)-	* (42) 有限会社 石月工務店
* 前 (1) 25-1 (1- 4)	*	* 前 (21) 26-4 (1- 4)	* 29--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
* (1) 16-1 (1- 4)	* (18) 坂東 雅人	*	* 前 (25) 26-13 (1- 4)
*	* 10--- 1: 2---- -(1)(指)(有)-	* (41) 柴田 とめ	* (24) 17-15 (1- 4)
* (38) 株式会社 石月印刷	* 前 (13) 25-10 (1- 4)	* 21--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 30--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
* 2--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (14) 16-10 (1- 4)	* 前 (20) 26-5 (1- 4)	* 前 (33) 26-14 (1- 4)
* 前 (4) 25-2 (1- 4)	* (15) 16-12 (1- 4)	* (20) 17-5 (1- 4)	* (32) 17-16 (1- 4)
* (10) 16-2 (1- 4)	*	*	* 32--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
*	* (24) 吉井 英二	* (17) 塙 瑤子	* 前 (33) 26-14 (1- 4)
* (6) 伊藤 宏	* 11--- 1: 2---- -(1)(指)(有)-	* 22--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (32) 17-16 (1- 4)
* 3--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 前 (7) 25-11 (1- 4)	* 前 (28) 26-6 (1- 4)	*
* 前 (2) 25-3 (1- 4)	* (7) 16-13 (1- 4)	* (28) 17-7 (1- 4)	* (22) 美木原 志乃
* (2) 16-3 (1- 4)	*	*	* 31--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
*	* (18) 坂東 雅人	* (15) 館林 華	* 前 (26) 26-15 (1- 4)
* (10) 菊地 顕一	* 12--- 1: 2---- -(1)(指)(有)-	* 23--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (25) 17-17 (1- 4)
* 4--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 前 (14) 25-12 (1- 4)	* 前 (22) 26-7 (1- 4)	*
* 前 (10) 25-4 (1- 4)	* (16) 16-14 (1- 4)	* (21) 17-9 (1- 4)	* (32) 佐伯 初江
* (11) 16-4 (1- 4)	* (17) 16-16 (1- 4)	*	* 33--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
*	*	* (30) 井園 若芽	* 前 (34) 26-16 (1- 4)
* (5) 石月 和哉	* (13) 滝澤 新奈	* 24--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (33) 17-18 (1- 4)
* 5--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* 13--- 2: 1---- -(1)(指)(有)-	* 前 (30) 26-8 (1- 4)	*
* 前 (3) 25-5 (1- 4)	* 前 (8) 25-13 (1- 4)	* (29) 17-10 (1- 4)	* (22) 美木原 志乃
* (3) 16-5 (1- 4)	* 前 (9) 25-15 (1- 4)	*	* 34--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
*	* (9) 16-17 (1- 4)	* (40) 札幌市	* 前 (27) 26-17 (1- 4)
* (10) 菊地 顕一	*	* 25--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (26) 17-19 (1- 4)
* 6--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (20) 福田 弘之	* 前 (23) 26-9 (1- 4)	*
* 前 (11) 25-6 (1- 4)	* 14--- 2: 1---- -(1)(指)(有)-	* (22) 17-11 (1- 4)	* (11) 佐藤 貴弘
* (12) 16-6 (1- 4)	* 前 (15) 25-14 (1- 4)	*	* 35--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
*	* 前 (16) 25-16 (1- 4)	* (29) 山野 いね	* 前 (35) 26-18 (1- 4)
* (39) 日下 宏行	* (18) 16-18 (1- 4)	* 26--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (34) 17-20 (1- 4)
* 7--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	*	* 前 (31) 26-10 (1- 4)	*
* 前 (5) 25-7 (1- 4)	* (27) 井園 勝男	* (30) 17-12 (1- 4)	* (12) 佐野 三郎
* (4) 16-7 (1- 4)	* 15--- 1: 0---- -(1)(指)(有)-	*	* 36--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
*	* 前 (17) 26-1 (1- 4)	* (21) 宝崎 玲	* 前 (29) 27-1 (1- 4)
* (35) 坂東 顕人	*	* 27--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (35) 18-1 (1- 4)
* 8--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (30) 井園 若芽	* 前 (24) 26-11 (1- 4)	*
* 前 (12) 25-8 (1- 4)	* 16--- 1: 0---- -(1)(指)(有)-	* (23) 17-13 (1- 4)	* (11) 佐藤 貴弘
* (13) 16-8 (1- 4)	* 前 (19) 26-2 (1- 4)	*	* 38--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-
*	* 17--- 1: 0---- -(1)(指)(有)-	* (35) 坂東 顕人	* 前 (36) 27-2 (1- 4)
* (13) 滝澤 新奈	* 前 (18) 26-3 (1- 4)	* 28--- 1: 1---- -(1)(指)(有)-	* (36) 18-4 (1- 4)
* 9--- 1: 2---- -(1)(指)(有)-	*	* 前 (32) 26-12 (1- 4)	*
* 前 (6) 25-9 (1- 4)	*	* (31) 17-14 (1- 4)	* (32) 佐伯 初江

【設計】

- 1 . 增進率計算書 [街区]
- 2 . 增進率計算書 [各筆]
- 3 . 比例率計算書 (按分)
- 4 . 比例率計算書
- 5 . 換地設計資料表

増進率計算書 [街区]

整理前	筆数 55		
		合計地積	38,938.76 m ²
		合計指数	0 点
		平均単価	0.00 点

整理後	筆数 4		
		合計地積	67,951.78 m ²
		合計指数	86,254,833 点
		平均単価	1,269.35 点

$$\text{増進率} = \frac{\text{後平均単価}}{\text{前平均単価}} = \frac{1,269.35}{0.00} = 0.00000$$

増進率計算書 [各筆]

整理前	筆数 55			
		合計地積	38,938.76	m ²
		合計指数	0	点
		平均単価	0.00	点
整理後	筆数 49			
		合計地積	50,339.01	m ²
		合計指数	79,783,854	点
		平均単価	1,584.93	点
増進率 =	後平均単価	=	1,584.93	=
	前平均単価	=	0.00	=
				0.00000

比例率計算書（按分）

整理前（按分有）	筆数 53			
	合計地積	39,050.46	m ²	
	合計指数	0	点	【 A 】
整理前（総計）	筆数 53			
	合計地積	39,050.46	m ²	
	合計指数	0	点	【 B 】
整理後（按分有）	筆数 50			
	合計地積	51,015.17	m ²	
	合計指数	80,382,256	点	【 C 】
整理後（総計）	筆数 50			
	合計地積	51,015.17	m ²	
	合計指数	80,382,256	点	【 D 】

実施比例率 =	C	=	80,382,256	=	0.000000000
	A		0		
全体比例率 =	D	=	80,382,256	=	0.000000000
	B		0		

比例率計算書

整理前	筆数 55			
	合計地積	38,938.76	m ²	
	合計指数	0	点	【 A 】
	権利指数加算合計	0	点	【 B 】
	平均単価	0.00	点	
整理後	筆数 49 (全宅地)			
	合計地積	50,339.01	m ²	
	合計指数	79,783,854	点	
	平均単価	1,584.93	点	
	筆数 0 (保留地)			
	合計地積	0.00	m ²	
	合計指数	0	点	
	平均単価	0.00	点	
	筆数 50 (保留地を除く宅地)			
	合計地積	51,015.17	m ²	
	合計指数	80,382,256	点	【 C 】
	平均単価	1,575.65	点	
比例率 =	(C - B)	(80,382,256 - 0)		0.000000000
	A	0		

換地設計資料表

宅地の種類	[整 理 前]		[整 理 後]	
	基準地積 (㎡)	総指数 (個)	換地地積 (㎡)	総指数 (個)
イ.	0.00	0	4,081.73	8,405,958
ロ. 法89条該当一般換地	39,050.46	36,910,969	46,933.44	71,976,298
ハ. 法90条により金銭清算法104条1項により消滅	0.00	0	0.00	0
ニ. 法91条3項により金銭清算法104条1項により消滅	0.00	0	0.00	0
ホ. 法95条1項による特別扱いの土地	0.00	0	0.00	0
ヘ. 法95条3項による創設換地	0.00	0	0.00	0
ト. 法95条6項により金銭清算法104条1項により消滅	0.00	0	0.00	0
チ. 法96条1項による保留地	0.00	0	0.00	0
リ.	0.00	0	0.00	0
ヌ. 法第96条第1項による保留地	0.00	0	35,922.32	4,418,444
ル. イ～ヌに該当しない一般宅地	(A) 0.00	(B) 0	(E) 0.00	(F) 0
総 計	A 39,050.46	B 36,910,969	E 86,937.49	F 84,800,700

1. 宅地全体の平均減歩率	$d = 1 - \frac{E}{A} = 1 - \frac{86,937.49}{39,050.46} = -1.226$	2. 一般宅地の平均減歩率	$(d) = 1 - \frac{(E)}{(A)} = 1 - \frac{0.00}{0.00} = 1.000$
3. 宅地全体の平均平方メートル当たり指数	$ao = \frac{B}{A} = \frac{36,910,969}{39,050.46} = 945$	4. 一般宅地の平均平方メートル当たり指数	$(ao) = \frac{(B)}{(A)} = \frac{0}{0} = 0$
5. 換地全体の平均平方メートル当たり指数	$eo = \frac{F}{E} = \frac{84,800,700}{86,937.49} = 975$	6. 一般換地の平均平方メートル当たり指数	$(eo) = \frac{(F)}{(E)} = \frac{0}{0.00} = 0$
7. 宅地全体の宅地利用増進率	$Yo = \frac{eo}{ao} = \frac{975}{945} = 1.031$	8. 一般宅地の宅地利用増進率	$(Yo) = \frac{(eo)}{(ao)} = \frac{0}{0} = 0.000$
9. 宅地全体の比例係数	$K = \frac{F}{B} = \frac{84,800,700}{36,910,969} = 2.297$	10. 一般宅地の比例係数	$(K) = \frac{(F)}{(B)} = \frac{0}{0} = 0.000$

【権利指数】

- 1．台帳別権利指数リスト
- 2．名寄せ別権利指数計算書
- 3．個人別権利指数計算書

台帳別権利指数リスト

台帳番号	大字-字	地番	基準地積	評価指数	比例率	権利指数	所有者
1	1- 4	25- 1	760.41	0	2.170223534	0	伊藤 宏
4	1- 4	25- 2	760.76	0	2.170223534	752,866	株式会社 石月印刷
2	1- 4	25- 3	695.34	0	2.170223534	0	伊藤 宏
10	1- 4	25- 4	831.72	0	2.170223534	1,530,656	菊地 顕一
3	1- 4	25- 5	543.80	0	2.170223534	0	石月 和哉
11	1- 4	25- 6	617.12	0	2.170223534	1,129,020	菊地 顕一
5	1- 4	25- 7	611.63	0	2.170223534	1,327,374	日下 宏行
12	1- 4	25- 8	631.55	0	2.170223534	1,370,605	坂東 顕人
6	1- 4	25- 9	636.39	0	2.170223534	1,220,900	滝澤 新奈
13	1- 4	25- 10	602.24	0	2.170223534	1,155,384	坂東 雅人
7	1- 4	25- 11	729.21	0	2.170223534	1,429,042	吉井 英二
14	1- 4	25- 12	662.98	0	2.170223534	1,299,250	坂東 雅人
8	1- 4	25- 13	457.70	0	2.170223534	957,553	滝澤 新奈
15	1- 4	25- 14	417.11	0	2.170223534	872,634	福田 弘之
9	1- 4	25- 15	453.58	0	2.170223534	948,932	滝澤 新奈
16	1- 4	25- 16	421.23	0	2.170223534	881,254	福田 弘之
17	1- 4	26- 1	399.28	0	2.170223534	744,348	井園 勝男
19	1- 4	26- 2	466.85	0	2.170223534	870,312	井園 若芽
18	1- 4	26- 3	475.98	0	2.170223534	887,333	井園 若芽
21	1- 4	26- 4	534.47	0	2.170223534	996,371	田中 四郎
20	1- 4	26- 5	2190.76	0	2.170223534	5,467,605	柴田 とめ
28	1- 4	26- 6	2315.00	0	2.170223534	5,762,605	塙 瑶子
22	1- 4	26- 7	451.80	0	2.170223534	738,321	館林 華
30	1- 4	26- 8	455.20	0	2.170223534	743,879	井園 若芽
23	1- 4	26- 9	435.56	0	2.170223534	711,783	札幌市
31	1- 4	26- 10	445.06	0	2.170223534	727,307	山野 いね
24	1- 4	26- 11	362.00	0	2.170223534	1,040,948	宝崎 玲
32	1- 4	26- 12	358.42	0	2.170223534	1,030,654	坂東 顕人
25	1- 4	26- 13	392.47	0	2.170223534	1,128,566	有限会社 石月工務店

名寄せ別権利指数計算書

所有者番号	氏名	地目	登記地積	基準地積	単価	評価指数	比例率	権利指数	台帳番号
5	石月 和哉	宅 地	543.00	543.80	0	0	2.170223534	0	3
合計			543.00	543.80		0		0	1

個人別権利指数計算書

所有者番号	氏名	登記地積	基準地積	評価指数	権利指数	筆数
5	石月 和哉	543.00	543.80	458,423	1,004,320	1
6	伊藤 宏	1455.00	1455.75	936,395	2,051,465	2
10	菊地 顕一	1448.00	1448.84	1,225,531	2,684,911	2
13	滝澤 新奈	1546.00	1547.67	1,441,043	3,157,058	3
18	坂東 雅人	1264.00	1265.22	1,131,051	2,477,923	2
20	福田 弘之	838.00	838.34	808,160	1,770,528	2
24	吉井 英二	729.00	729.21	658,477	1,442,601	1
35	坂東 顕人	989.00	989.97	1,106,457	2,424,042	2
38	株式会社 石月印刷	1364.00	1365.71	864,139	1,893,168	2
39	日下 宏行	611.00	611.63	611,630	1,339,968	1
合計	10	10787.00	10796.14	9,241,306	20,245,984	18

【換地計算書】

- 1 . 換地計算書 (個人別)
- 2 . 換地計算書 (集計)
- 3 . 換地計算書 (所有者別街区順)
- 4 . 換地計算書 (連続街区順)
- 5 . 各筆各権利別清算金計算書
- 6 . 各筆各権利別清算金計算書 (集計)
- 7 . 権利別地目別集計表
- 8 . 記事別地目別集計表

換地計算書（個人別）

所有者住所 札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4 氏名 石月 和哉 (5)

[従 前 の 土 地]						[換 地]						[適 正]		[清 算]	
所 在	地 番	(登記地積) 基準地積	単 価	評価指数	権利指数	街 区 番 号	画 地 番 号	地 積	単 価	評価指数	減 歩	適正地積	減 歩	徴 収	交 付
東区美原	25-5	(543.00) 543.80	0	0	0	1	5	1,034.41	1,655	1,711,949					
計	1筆	(543.00) 543.80	0	0	0	1筆		1,034.41	1,655	1,711,949	+90.22	0.00	100.00	1,711,949	0
合計	1筆	(543.00) 543.80	0	0	0	1筆		1,034.41	1,655	1,711,949	+90.22	0.00	100.00	1,711,949	0

換地計算書（所有者別街区順）

所有者住所 札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4 氏名 石月 和哉 (5)

[従 前 の 土 地]						[換 地]						[適 正]		[清 算]	
所 在	地 番	(登記地積) 基準地積	単 価	評価指数	権利指数	街 区 番 号	画 地 番 号	地 積	単 価	評価指数	減 歩	適正地積	減 歩	徴 収	交 付
東区美原	25-5	(543.00) 543.80	0	0	0	1	5	1,034.41	1,655	1,711,949					
計	1筆	(543.00) 543.80	0	0	0	1筆		1,034.41	1,655	1,711,949	+90.22	0.00	100.00	1,711,949	0
合計	1筆	(543.00) 543.80	0	0	0	1筆		1,034.41	1,655	1,711,949	+90.22	0.00	100.00	1,711,949	0

換地計算書（連続街区順）

（所有者）

[従 前 の 土 地]						[換 地]						[適 正]		[清 算]	
所 在	地 番	(登記地積) 基準地積	単 価	評価指数	権利指数	街 区 番 号	画 地 番 号	地 積	単 価	評価指数	減 歩	適正地積	減 歩	徴 収	交 付
東区美原	25-1	(760.00) 760.41	456	346,747	759,656	1	1	950.54	1,357	1,289,883					
(6)計	1筆	(760.00) 760.41	456	346,747	759,656	1筆		950.54	1,357	1,289,883	+25.00	559.81	26.38	530,227	0
東区美原	25-3	(695.00) 695.34	848	589,648	1,291,809	1	3	1,062.35	1,494	1,587,151					
(6)計	1筆	(695.00) 695.34	848	589,648	1,291,809	1筆		1,062.35	1,494	1,587,151	+52.78	864.66	+24.35	295,342	0
東区美原	25-5	(543.00) 543.80	843	458,423	1,004,320	1	5	1,034.41	1,655	1,711,949					
(5)計	1筆	(543.00) 543.80	843	458,423	1,004,320	1筆		1,034.41	1,655	1,711,949	+90.22	606.84	+11.59	707,629	0
東区美原	27-3	(1,883.00) 1,883.05	847	1,594,943	3,494,224	3	8	1,699.99	1,303	2,215,087					
(2)計	1筆	(1,883.00) 1,883.05	847	1,594,943	3,494,224	1筆		1,699.99	1,303	2,215,087	9.72	2,681.68	+42.41	0	1,279,137
東区美原	27-4	(900.00) 900.52	1,367	1,231,011	2,696,917	3	11	539.44	2,265	1,221,832					
東区美原	27-5	(906.00) 906.51	1,367	1,239,199	2,714,855										
(2)計	2筆	(1,806.00) 1,807.03	1,367	2,470,210	5,411,772	1筆		539.44	2,265	1,221,832	70.15	2,389.30	+32.22	0	4,189,940
総 計	6筆	(5,687.00) 5,689.63	960	5,459,971	11,961,781	5筆		5,286.73	1,518	8,025,902	7.08	7,879.33	+38.49	1,533,198	5,469,077

換地計算書（連続街区順）

（整理後各筆）

[従 前 の 土 地]						[換 地]						[適 正]		[清 算]	
所 在	地 番	(登記地積) 基準地積	単 価	評価指数	権利指数	街 区 番 号	画 地 番 号	地 積	単 価	評価指数	減 歩	適正地積	減 歩	徴 収	交 付
東区美原	25-1	(760.00) 760.41	456	346,747	759,656	1	1	950.54	1,357	1,289,883					
(6)計	1筆	(760.00) 760.41	456	346,747	759,656	1筆		950.54	1,357	1,289,883	+25.00	559.81	26.38	530,227	0
東区美原	25-2	(760.00) 760.76	456	346,907	760,009	1	2	950.54	1,659	1,576,946					
(38)計	1筆	(760.00) 760.76	456	346,907	760,009	1筆		950.54	1,659	1,576,946	+24.95	458.11	39.78	816,937	0
東区美原	25-3	(695.00) 695.34	848	589,648	1,291,809	1	3	1,062.35	1,494	1,587,151					
(6)計	1筆	(695.00) 695.34	848	589,648	1,291,809	1筆		1,062.35	1,494	1,587,151	+52.78	864.66	+24.35	295,342	0
東区美原	25-4	(831.00) 831.72	848	705,299	1,545,179	1	4	1,062.35	1,925	2,045,024					
(10)計	1筆	(831.00) 831.72	848	705,299	1,545,179	1筆		1,062.35	1,925	2,045,024	+27.73	802.69	3.49	499,845	0
東区美原	25-5	(543.00) 543.80	843	458,423	1,004,320	1	5	1,034.41	1,655	1,711,949					
(5)計	1筆	(543.00) 543.80	843	458,423	1,004,320	1筆		1,034.41	1,655	1,711,949	+90.22	606.84	+11.59	707,629	0
総 計	5筆	(3,589.00) 3,592.03	681	2,447,024	5,360,973	5筆		5,060.19	1,623	8,210,953	+40.87	3,303.82	8.02	2,849,980	0

各筆各権利別清算金計算書

(清算金)

1個 = 0円

比例率 = 2.170223534

権利者	従前の土地						換地					清算金		実際減歩率 (%)	適正減歩率 (%)		
	町・丁目・地番		地積 (㎡)	1㎡当指数 (個)	権利価格 (円)	比例権利価格 (円)	街区番号	町・丁目・地番		地積 (㎡)	1㎡当指数 (個)	権利価格 (円)	徴収金 (円)			交付金 (円)	
	町・丁目	地番						町・丁目	地番								
5 石月 和哉	1	東区美原	25-5	543.80	0	0	0	1	東区美原	16-5	1034.41	1655	0	0	0	+90.22	100.00
		合計	1筆	543.80		0	0			1筆	1034.41		0	0	0	+90.22	100.00
6 伊藤 宏	1	東区美原	25-1	760.41	0	0	0	1	東区美原	16-1	950.54	1357	0	0	0	+25.00	100.00
	2	東区美原	25-3	695.34	0	0	0	1	東区美原	16-3	1062.35	1494	0	0	0	+52.78	100.00
		合計	2筆	1455.75		0	0			2筆	2012.89		0	0	0	+38.27	100.00
8 大野 美香	1	東区美原	28-2	1118.26	0	0	0	3	東区美原	18-6	937.10	1443	0	0	0	16.20	+22.72
		合計	1筆	1118.26		0	0			1筆	937.10		0	0	0	16.20	+22.72
10 菊地 顕一	1	東区美原	25-4	831.72	0	0	0	1	東区美原	16-4	1062.35	1925	0	0	0	+27.73	4.40
	2	東区美原	25-6	617.12	0	0	0	1	東区美原	16-6	1034.41	1388	0	0	0	+67.62	+31.81
		合計	2筆	1448.84		0	0			2筆	2096.76		0	0	0	+44.72	+10.58
11 佐藤 貴弘	1	東区美原	26-18	502.69	0	0	0	2	東区美原	17-20	1076.35	1269	0	0	0	+114.12	+23.82
	2	東区美原	27-2	1249.45	0	0	0	3	東区美原	18-4	1716.69	1393	0	0	0	+37.40	+31.96
		合計	2筆	1752.14		0	0			2筆	2793.04		0	0	0	+59.41	+30.95
12 佐野 三郎	1	東区美原	27-1	1531.01	0	0	0	3	東区美原	18-1	1649.99	1727	0	0	0	+7.77	+46.40
		合計	1筆	1531.01		0	0			1筆	1649.99		0	0	0	+7.77	+46.40
13 滝澤 新奈	1	東区美原	25-9	636.39	0			1	東区美原	16-9	726.86	1887					
								1	東区美原	16-11	712.90	1887					
		計	1筆	636.39		0	0			2筆	1439.76		0	0	0	+126.24	+1.67
	2	東区美原	25-13	457.70	0			1	東区美原	16-17	1775.25	1502					
		東区美原	25-15	453.58	0												
	計	2筆	911.28		0	0			1筆	1775.25		0	0	0	+94.81	+39.29	

各筆各権利別清算金計算書

(清算指数)

比率 = 2.170223534

権利者	従前の土地						換地					清算指数		実 際 減 歩 率 (%)	適 正 減 歩 率 (%)	
	町・丁目・地番		地積 (㎡)	1㎡当 指数 (個)	評価指数	比 例 権 利 指 数 (個)	街 区 番 号	町・丁目・地番		地積 (㎡)	1㎡当 指数 (個)	評価指数	徴収指数			交付指数
	町・丁目	地番						町・丁目	地番							
5 石月 和哉	1	東区美原	25-5	543.80	0	0	0	東区美原	16-5	1034.41	1655	1711949	1711949	0	+90.22	100.00
		合計	1筆	543.80		0			1筆	1034.41		1711949	1711949	0	+90.22	100.00
6 伊藤 宏	1	東区美原	25-1	760.41	0	0	1	東区美原	16-1	950.54	1357	1289883	1289883	0	+25.00	100.00
	2	東区美原	25-3	695.34	0	0	1	東区美原	16-3	1062.35	1494	1587151	1587151	0	+52.78	100.00
		合計	2筆	1455.75		0			2筆	2012.89		2877034	2877034	0	+38.27	100.00
8 大野 美香	1	東区美原	28-2	1118.26	0	0	3	東区美原	18-6	937.10	1443	1352235	0	628094	16.20	+22.72
		合計	1筆	1118.26		0	1980329		1筆	937.10		1352235	0	628094	16.20	+22.72
10 菊地 顕一	1	東区美原	25-4	831.72	0	0	1	東区美原	16-4	1062.35	1925	2045024	514368	0	+27.73	4.40
	2	東区美原	25-6	617.12	0	0	1	東区美原	16-6	1034.41	1388	1435761	306741	0	+67.62	+31.81
		合計	2筆	1448.84		0	2659676		2筆	2096.76		3480785	821109	0	+44.72	+10.58
11 佐藤 貴弘	1	東区美原	26-18	502.69	0	0	2	東区美原	17-20	1076.35	1269	1365888	576039	0	+114.12	+23.82
	2	東区美原	27-2	1249.45	0	0	3	東区美原	18-4	1716.69	1393	2391348	94635	0	+37.40	+31.96
		合計	2筆	1752.14		0	3086562		2筆	2793.04		3757236	670674	0	+59.41	+30.95
12 佐野 三郎	1	東区美原	27-1	1531.01	0	0	3	東区美原	18-1	1649.99	1727	2849533	0	1021336	+7.77	+46.40
		合計	1筆	1531.01		0	3870869		1筆	1649.99		2849533	0	1021336	+7.77	+46.40
13 滝澤 新奈	1	東区美原	25-9	636.39	0	0	1	東区美原	16-9	726.86	1887	1371585				
							1	東区美原	16-11	712.90	1887	1345242				
		計	1筆	636.39		0	1220900		2筆	1439.76		2716827	1495927	0	+126.24	+1.67
	2	東区美原	25-13	457.70	0	0	1	東区美原	16-17	1775.25	1502	2666426				
		東区美原	25-15	453.58	0	0	948932									
	計	2筆	911.28		0	1906485		1筆	1775.25		2666426	759941	0	+94.81	+39.29	

各筆各権利別清算金計算書（集計）

（清算金）

1個 = 0円 比例率 = 2.170223534

権利者	従前の土地						換地						清算金		実 際 減 歩 率 (%)	適 正 減 歩 率 (%)
	町・丁目・地番		地積 (㎡)	1㎡当 指数 (個)	権利価格 (円)	比 例 権利価格 (円)	街区 番号	町・丁目・地番		地積 (㎡)	1㎡当 指数 (個)	権利価格 (円)	徴収金 (円)	交付金 (円)		
	町・丁目	地番						町・丁目	地番							
5 石月 和哉		1筆	543.80		0	0			1筆	1034.41		0	0	0	+90.22	100.00
6 伊藤 宏		2筆	1455.75		0	0			2筆	2012.89		0	0	0	+38.27	100.00
8 大野 美香		1筆	1118.26		0	0			1筆	937.10		0	0	0	16.20	+22.72
10 菊地 顕一		2筆	1448.84		0	0			2筆	2096.76		0	0	0	+44.72	+10.58
11 佐藤 貴弘		2筆	1752.14		0	0			2筆	2793.04		0	0	0	+59.41	+30.95
12 佐野 三郎		1筆	1531.01		0	0			1筆	1649.99		0	0	0	+7.77	+46.40
13 滝澤 新奈		3筆	1547.67		0	0			3筆	3215.01		0	0	0	+107.73	+20.68
14 武林 ミノ		1筆	423.85		0	0			0筆	0.00		0	0	0	100.00	100.00
15 館林 華		1筆	451.80		0	0			1筆	764.50		0	0	0	+69.21	+22.05
16 田中 四郎		1筆	534.47		0	0			0筆	0.00		0	0	0	100.00	100.00
17 埴 瑤子		1筆	2315.00		0	0			1筆	2166.49		0	0	0	6.42	+72.03
18 坂東 雅人		2筆	1265.22		0	0			4筆	2781.69		0	0	0	+119.86	+12.29
総合計		18筆	14387.81		0	0			18筆	19451.88		0	0	0	+35.20	+16.15

各筆各権利別清算金計算書（集計）

（清算指数）

比例率 = 2.170223534

権利者	従前の土地					換地					清算指数		実 際 減 歩 率 (%)	適 正 減 歩 率 (%)		
	町・丁目・地番		地積 (㎡)	1㎡当 指数 (個)	評価指数	比 例 権 利 指 数 (個)	街 区 番 号	町・丁目・地番		地積 (㎡)	1㎡当 指数 (個)	評価指数			徴収指数	交付指数
	町・丁目	地番						町・丁目	地番							
5 石月 和哉		1 筆	543.80		0	0			1 筆	1034.41		1711949	1711949	0	+90.22	100.00
6 伊藤 宏		2 筆	1455.75		0	0			2 筆	2012.89		2877034	2877034	0	+38.27	100.00
8 大野 美香		1 筆	1118.26		0	1980329			1 筆	937.10		1352235	0	628094	16.20	+22.72
10 菊地 顕一		2 筆	1448.84		0	2659676			2 筆	2096.76		3480785	821109	0	+44.72	+10.58
11 佐藤 貴弘		2 筆	1752.14		0	3086562			2 筆	2793.04		3757236	670674	0	+59.41	+30.95
12 佐野 三郎		1 筆	1531.01		0	3870869			1 筆	1649.99		2849533	0	1021336	+7.77	+46.40
13 滝澤 新奈		3 筆	1547.67		0	3127385			3 筆	3215.01		5383253	2255868	0	+107.73	+20.68
14 武林 ミノ		1 筆	423.85		0	1420246			0 筆	0.00		0	0	1420246	100.00	100.00
15 館林 華		1 筆	451.80		0	738321			1 筆	764.50		1023666	285345	0	+69.21	+22.05
16 田中 四郎		1 筆	534.47		0	996371			0 筆	0.00		0	0	996371	100.00	100.00
17 埴 瑤子		1 筆	2315.00		0	5762605			1 筆	2166.49		3134911	0	2627694	6.42	+72.03
18 坂東 雅人		2 筆	1265.22		0	2454634			4 筆	2781.69		4806248	2351614	0	+119.86	+12.29
総 合 計		18 筆	14387.81		0	26096998			18 筆	19451.88		30376850	10973593	(4279852) 6693741	+35.20	+16.15

権利別地目別集計表

【 民 有 地 [整理前]							[整理後]				[清算]	
地 目	筆数	登記地積	基準地積	評価指数	権利指数	権利金額	筆数	地 積	評価指数	権利金額	徴収金額	交付金額
(1) 田	0	0.00	0.00	0	0	0	1	401.01	160,805	0	0	0
(2) 畑	0	0.00	0.00	0	0	0	2	805.05	324,033	0	0	0
(3) 宅 地	53	39,055.00	39,050.46	36,911,053	80,105,237	801,050,540	50	51,015.17	80,382,256	803,822,560	2,772,020	0
合 計	53	39,055.00	39,050.46	36,911,053	80,105,237	801,050,540	53	52,221.23	80,867,094	803,822,560	2,772,020	0

記事別地目別集計表

【	[整理前]]					[清算]	
	地 目	筆数	登記地積	基準地積	評価指数	権利指数	権利金額	筆数	地 積	評価指数	権利金額	徴収金額	交付金額
(3)	宅 地	0	0.00	0.00	0	0	0	2	4,081.73	8,405,958	84,059,580	84,059,580	0

	合 計	0	0.00	0.00	0	0	0	2	4,081.73	8,405,958	84,059,580	84,059,580	0

【仮換地指定】

- 1 . 仮換地指定調書（使用収益停止）
- 2 . 事前協議書（個人別）
- 3 . 事前協議書（地番順）
- 4 . 事前協議書（集計）
- 5 . 事前協議書（保留地）
- 6 . 事前協議書（記事別）
- 7 . 事前協議書（街区順）
- 8 . 仮換地指定通知
- 9 . 宅地の使用収益停止通知
- 1 0 . 仮換地指定通知（即発行）（定型）
- 1 1 . 仮換地指定通知（別途指定）（定型）

仮換地指定調書

所有者住所： 札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4 氏名： 石月 和哉 (5)

従 前 の 宅 地					仮 換 地					記 事		
市・町名	町丁目名 又は字名	地 番	地 目	登 記 地 積 (基準地積) m ²	借 地 等		街区番号	符 号	地 積 m ²		借 地 等	
					符 号	登記・申告地積m ²					符 号	地 積 m ²
札幌市	東区美原	25-5	宅 地	543.00 (543.80)			1	5	1034.41			
	合計	1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41			

事前協議書（個人別）

（減歩率）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地					仮 換 地					減 歩 率	記 事	
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) ㎡	借 地 等		番 号	符 号	地 積 ㎡	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 ㎡				符 号			地 積 ㎡
5	石月 和哉	東区美原	25-5	宅 地	543.00 (543.80)			1	5	1034.41			实际減歩約+ 90.22 適正減歩約 100.00	
		合計	1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41			实际減歩約+ 90.22 適正減歩約 100.00	
6	伊藤 宏	東区美原	25-1	宅 地	760.00 (760.41)			1	1	950.54			实际減歩約+ 25.00 適正減歩約 100.00	
		東区美原	25-3	宅 地	695.00 (695.34)			1	3	1062.35			实际減歩約+ 52.78 適正減歩約 100.00	
		合計	2筆		1455.00 (1455.75)				2筆	2012.89			实际減歩約+ 38.27 適正減歩約 100.00	
8	大野 美香	東区美原	28-2	宅 地	1118.00 (1118.26)			3	6	937.10			实际減歩約 16.20 適正減歩約+ 22.72	
		合計	1筆		1118.00 (1118.26)				1筆	937.10			实际減歩約 16.20 適正減歩約+ 22.72	
	総計		4筆		3116.00 (3117.81)				4筆	3984.40				

事前協議書（個人別）

（備考）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地					仮 換 地					備 考	記 事	
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) ㎡	借 地 等		番 号	符 号	地 積 ㎡	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 ㎡				符 号			地 積 ㎡
5	石月 和哉	東区美原	25-5	宅 地	543.00 (543.80)			1	5	1034.41				
		合計	1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41				
6	伊藤 宏	東区美原	25-1	宅 地	760.00 (760.41)			1	1	950.54				
		東区美原	25-3	宅 地	695.00 (695.34)			1	3	1062.35				
		合計	2筆		1455.00 (1455.75)				2筆	2012.89				
8	大野 美香	東区美原	28-2	宅 地	1118.00 (1118.26)			3	6	937.10				
		合計	1筆		1118.00 (1118.26)				1筆	937.10				
	総計		4筆		3116.00 (3117.81)				4筆	3984.40				

事前協議書（個人別）

（登記・基準地積減歩率）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地					仮 換 地					登記地積減歩率 (基準地積減歩率)	記 事	
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) ㎡	借 地 等		番 号	符 号	地 積 ㎡	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 ㎡				符 号			地 積 ㎡
5	石月 和哉	東区美原	25-5	宅 地	543.00 (543.80)			1	5	1034.41			+ 90.50 100.00	
		合計	1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41			+ 90.50 100.00	
6	伊藤 宏	東区美原	25-1	宅 地	760.00 (760.41)			1	1	950.54			+ 25.07 100.00	
		東区美原	25-3	宅 地	695.00 (695.34)			1	3	1062.35			+ 52.86 100.00	
		合計	2筆		1455.00 (1455.75)				2筆	2012.89			+ 38.34 100.00	
8	大野 美香	東区美原	28-2	宅 地	1118.00 (1118.26)			3	6	937.10			16.18 + 22.72	
		合計	1筆		1118.00 (1118.26)				1筆	937.10			16.18 + 22.72	
	総計		4筆		3116.00 (3117.81)				4筆	3984.40				

事前協議書（地番順）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地					仮 換 地					登記地積減歩率 (基準地積減歩率)	記 事	
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) ㎡	借 地 等		番 号	符 号	地 積 ㎡	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 ㎡				符 号			地 積 ㎡
6	伊藤 宏	東区美原	25-1	宅 地	760.00 (760.41)			1	1	950.54				
		合計	1筆		760.00 (760.41)				1筆	950.54			+ 25.07 100.00	
38	株式会社 石月印刷	東区美原	25-2	宅 地	760.00 (760.76)			1	2	950.54				
		合計	1筆		760.00 (760.76)				1筆	950.54			+ 25.07 40.35	
6	伊藤 宏	東区美原	25-3	宅 地	695.00 (695.34)			1	3	1062.35				
		合計	1筆		695.00 (695.34)				1筆	1062.35			+ 52.86 100.00	
10	菊地 顕一	東区美原	25-4	宅 地	831.00 (831.72)			1	4	1062.35				
		合計	1筆		831.00 (831.72)				1筆	1062.35			+ 27.84 4.40	
5	石月 和哉	東区美原	25-5	宅 地	543.00 (543.80)			1	5	1034.41				
		合計	1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41			+ 90.50 100.00	
10	菊地 顕一	東区美原	25-6	宅 地	617.00 (617.12)			1	6	1034.41				
		合計	1筆		617.00 (617.12)				1筆	1034.41			+ 67.65 + 31.81	
39	日下 宏行	東区美原	25-7	宅 地	611.00 (611.63)			1	7	1202.15				
		合計	1筆		611.00 (611.63)				1筆	1202.15			+ 96.75 + 82.99	
	総計		7筆		4817.00 (4820.78)				7筆	7296.75				

事前協議書（集計）

（減歩率）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地					仮 換 地					減 歩 率	記 事	
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) m ²	借 地 等		番 号	符 号	地 積 m ²	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 m ²				符 号			地 積 m ²
5	石月 和哉		1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41			実際減歩約+ 90.22 適正減歩約 100.00	
6	伊藤 宏		2筆		1455.00 (1455.75)				2筆	2012.89			実際減歩約+ 38.27 適正減歩約 100.00	
8	大野 美香		1筆		1118.00 (1118.26)				1筆	937.10			実際減歩約 16.20 適正減歩約+ 22.72	
	総計		4筆		3116.00 (3117.81)				4筆	3984.40				

事前協議書（集計）

（備考）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地						仮 換 地					備 考	記 事
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) ㎡	借 地 等		番 号	符 号	地 積 ㎡	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 ㎡				符 号	地 積 ㎡		
5	石月 和哉		1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41				
6	伊藤 宏		2筆		1455.00 (1455.75)				2筆	2012.89				
8	大野 美香		1筆		1118.00 (1118.26)				1筆	937.10				
	総計		4筆		3116.00 (3117.81)				4筆	3984.40				

事前協議書（集計）

（登記・基準地積減歩率）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地					仮 換 地					登記地積減歩率 (基準地積減歩率)	記 事	
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) m ²	借 地 等		番 号	符 号	地 積 m ²	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 m ²				符 号			地 積 m ²
5	石月 和哉		1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41			+ 90.50 100.00	
6	伊藤 宏		2筆		1455.00 (1455.75)				2筆	2012.89			+ 38.34 100.00	
8	大野 美香		1筆		1118.00 (1118.26)				1筆	937.10			16.18 + 22.72	
	総計		4筆		3116.00 (3117.81)				4筆	3984.40				

事前協議書（保留地）

（減歩率）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地						仮 換 地					減 歩 率	記 事
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) m ²	借 地 等		番 号	符 号	地 積 m ²	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 m ²				符 号	地 積 m ²		
	札幌市白石区緑町1 2-34 美原土地区画整理事業 組合							4	1	1234.00				法第96条第1 項による保留地
								4	2	1234.02				
								4	3	1234.03				
								4	4	1234.04				
								4	5	1234.05				
								4	6	1234.06				
								4	7	1234.07				
								4	8	1234.08				
								4	9	1234.09				
								4	10	134.10				
								4	11	1234.11				
								4	12	1234.12				
								4	13	1234.13				
	総計								13筆	14942.90				

事前協議書（保留地）

（備考）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地						仮 換 地					備 考	記 事
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) ㎡	借 地 等		番 号	符 号	地 積 ㎡	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 ㎡				符 号	地 積 ㎡		
	札幌市白石区緑町1 2-34 美原土地区画整理事業 組合							4	1	1234.00				法第96条第1 項による保留地
								4	2	1234.02				
								4	3	1234.03				
								4	4	1234.04				
								4	5	1234.05				
								4	6	1234.06				
								4	7	1234.07				
								4	8	1234.08				
								4	9	1234.09				
								4	10	134.10				
								4	11	1234.11				
								4	12	1234.12				
								4	13	1234.13				
	総計								13筆	14942.90				

事前協議書（保留地）

（登記・基準地積減歩率）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地						仮 換 地					登記地積減歩率 (基準地積減歩率)	記 事
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) m ²	借 地 等		番 号	符 号	地 積 m ²	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 m ²				符 号	地 積 m ²		
	札幌市白石区緑町1 2-34 美原土地区画整理事業組合							4	1	1234.00				法第96条第1 項による保留地
								4	2	1234.02				
								4	3	1234.03				
								4	4	1234.04				
								4	5	1234.05				
								4	6	1234.06				
								4	7	1234.07				
								4	8	1234.08				
								4	9	1234.09				
								4	10	134.10				
								4	11	1234.11				
								4	12	1234.12				
								4	13	1234.13				
	総計								13筆	14942.90				

事前協議書（記事別）

（減歩率）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地					仮 換 地					減 歩 率	記 事	
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) ㎡	借 地 等		番 号	符 号	地 積 ㎡	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 ㎡				符 号			地 積 ㎡
5	石月 和哉	東区美原	25-5	宅 地	543.00 (543.80)			1	5	1034.41			实际減歩約+ 90.22 適正減歩約 100.00	
		合計	1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41			实际減歩約+ 90.22 適正減歩約 100.00	
6	伊藤 宏	東区美原	25-1	宅 地	760.00 (760.41)			1	1	950.54			实际減歩約+ 25.00 適正減歩約 100.00	
		東区美原	25-3	宅 地	695.00 (695.34)			1	3	1062.35			实际減歩約+ 52.78 適正減歩約 100.00	
		合計	2筆		1455.00 (1455.75)				2筆	2012.89			实际減歩約+ 38.27 適正減歩約 100.00	
8	大野 美香	東区美原	28-2	宅 地	1118.00 (1118.26)			3	6	937.10			实际減歩約 16.20 適正減歩約+ 22.72	
		合計	1筆		1118.00 (1118.26)				1筆	937.10			实际減歩約 16.20 適正減歩約+ 22.72	
	総計		4筆		3116.00 (3117.81)				4筆	3984.40				

事前協議書（記事別）

（備考）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地					仮 換 地					備 考	記 事	
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) m ²	借 地 等		番 号	符 号	地 積 m ²	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 m ²				符 号			地 積 m ²
5	石月 和哉	東区美原	25-5	宅 地	543.00 (543.80)			1	5	1034.41				
		合計	1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41				
6	伊藤 宏	東区美原	25-1	宅 地	760.00 (760.41)			1	1	950.54				
		東区美原	25-3	宅 地	695.00 (695.34)			1	3	1062.35				
		合計	2筆		1455.00 (1455.75)				2筆	2012.89				
8	大野 美香	東区美原	28-2	宅 地	1118.00 (1118.26)			3	6	937.10				
		合計	1筆		1118.00 (1118.26)				1筆	937.10				
	総計		4筆		3116.00 (3117.81)				4筆	3984.40				

事前協議書 (記事別)

(登記・基準地積減歩率)

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地					仮 換 地					登記地積減歩率 (基準地積減歩率)	記 事	
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) ㎡	借 地 等		番 号	符 号	地 積 ㎡	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 ㎡				符 号			地 積 ㎡
5	石月 和哉	東区美原	25-5	宅 地	543.00 (543.80)			1	5	1034.41			+ 90.50 100.00	
		合計	1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41			+ 90.50 100.00	
		東区美原	25-1	宅 地	760.00 (760.41)			1	1	950.54			+ 25.07 100.00	
6	伊藤 宏	東区美原	25-3	宅 地	695.00 (695.34)			1	3	1062.35			+ 52.86 100.00	
		合計	2筆		1455.00 (1455.75)				2筆	2012.89			+ 38.34 100.00	
		東区美原	28-2	宅 地	1118.00 (1118.26)			3	6	937.10			16.18 + 22.72	
8	大野 美香	合計	1筆		1118.00 (1118.26)				1筆	937.10			16.18 + 22.72	
		総計	4筆		3116.00 (3117.81)				4筆	3984.40				

事前協議書（街区順）

（減歩率）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地					仮 換 地					減 歩 率	記 事	
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) ㎡	借 地 等		番 号	符 号	地 積 ㎡	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 ㎡				符 号			地 積 ㎡
6	伊藤 宏	東区美原	25-1	宅 地	760.00 (760.41)			1	1	950.54			実際減歩約+ 25.00 適正減歩約 100.00	
		合計	1筆		760.00 (760.41)				1筆	950.54			実際減歩約+ 25.00 適正減歩約 100.00	
38	株式会社 石月印刷	東区美原	25-2	宅 地	760.00 (760.76)			1	2	950.54			実際減歩約+ 24.95 適正減歩約 40.35	
		合計	1筆		760.00 (760.76)				1筆	950.54			実際減歩約+ 24.95 適正減歩約 40.35	
6	伊藤 宏	東区美原	25-3	宅 地	695.00 (695.34)			1	3	1062.35			実際減歩約+ 52.78 適正減歩約 100.00	
		合計	1筆		695.00 (695.34)				1筆	1062.35			実際減歩約+ 52.78 適正減歩約 100.00	
10	菊地 顕一	東区美原	25-4	宅 地	831.00 (831.72)			1	4	1062.35			実際減歩約+ 27.73 適正減歩約 4.40	
		合計	1筆		831.00 (831.72)				1筆	1062.35			実際減歩約+ 27.73 適正減歩約 4.40	
5	石月 和哉	東区美原	25-5	宅 地	543.00 (543.80)			1	5	1034.41			実際減歩約+ 90.22 適正減歩約 100.00	
		合計	1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41			実際減歩約+ 90.22 適正減歩約 100.00	
10	菊地 顕一	東区美原	25-6	宅 地	617.00 (617.12)			1	6	1034.41			実際減歩約+ 67.62 適正減歩約+ 31.81	
		合計	1筆		617.00 (617.12)				1筆	1034.41			実際減歩約+ 67.62 適正減歩約+ 31.81	
39	日下 宏行	東区美原	25-7	宅 地	611.00 (611.63)			1	7	1202.15			実際減歩約+ 96.55 適正減歩約+ 82.99	
		合計	1筆		611.00 (611.63)				1筆	1202.15			実際減歩約+ 96.55 適正減歩約+ 82.99	
35	坂東 顕人	東区美原	25-8	宅 地	631.00 (631.55)			1	8	1202.15			実際減歩約+ 90.35 適正減歩約+ 24.94	
		合計	1筆		631.00 (631.55)				1筆	1202.15			実際減歩約+ 90.35 適正減歩約+ 24.94	
13	滝澤 新奈	東区美原	25-9	宅 地	636.00 (636.39)			1	9	726.86				
								1	11	712.90				
		計	1筆		636.00 (636.39)				2筆	1439.76			実際減歩約+126.24 適正減歩約+ 1.67	
		合計	1筆		636.00 (636.39)				2筆	1439.76			実際減歩約+126.24 適正減歩約+ 1.67	
	総計		9筆		6084.00 (6088.72)				10筆	9938.66				

事前協議書（街区順）

（備考）

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地					仮 換 地					備 考	記 事	
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) ㎡	借 地 等		番 号	符 号	地 積 ㎡	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 ㎡				符 号			地 積 ㎡
6	伊藤 宏	東区美原	25-1	宅 地	760.00 (760.41)			1	1	950.54				
		合計	1筆		760.00 (760.41)				1筆	950.54				
38	株式会社 石月印刷	東区美原	25-2	宅 地	760.00 (760.76)			1	2	950.54				
		合計	1筆		760.00 (760.76)				1筆	950.54				
6	伊藤 宏	東区美原	25-3	宅 地	695.00 (695.34)			1	3	1062.35				
		合計	1筆		695.00 (695.34)				1筆	1062.35				
10	菊地 顕一	東区美原	25-4	宅 地	831.00 (831.72)			1	4	1062.35				
		合計	1筆		831.00 (831.72)				1筆	1062.35				
5	石月 和哉	東区美原	25-5	宅 地	543.00 (543.80)			1	5	1034.41				
		合計	1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41				
10	菊地 顕一	東区美原	25-6	宅 地	617.00 (617.12)			1	6	1034.41				
		合計	1筆		617.00 (617.12)				1筆	1034.41				
39	日下 宏行	東区美原	25-7	宅 地	611.00 (611.63)			1	7	1202.15				
		合計	1筆		611.00 (611.63)				1筆	1202.15				
35	坂東 顕人	東区美原	25-8	宅 地	631.00 (631.55)			1	8	1202.15				
		合計	1筆		631.00 (631.55)				1筆	1202.15				
13	滝澤 新奈	東区美原	25-9	宅 地	636.00 (636.39)			1	9	726.86				
		1						11	712.90					
		計	1筆		636.00 (636.39)				2筆	1439.76				
		合計	1筆		636.00 (636.39)				2筆	1439.76				
	総計		9筆		6084.00 (6088.72)				10筆	9938.66				

事前協議書 (街区順)

(登記・基準地積減歩率)

索引 番号	土地所有者 氏 名	従 前 の 土 地					仮 換 地					登記地積減歩率 (基準地積減歩率)	記 事	
		字 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積) ㎡	借 地 等		番 号	符 号	地 積 ㎡	借 地 等			
						符 号	登記・申告 地積 ㎡				符 号			地 積 ㎡
6	伊藤 宏	東区美原	25-1	宅 地	760.00 (760.41)			1	1	950.54			+ 25.07 100.00	
		合計	1筆		760.00 (760.41)				1筆	950.54			+ 25.07 100.00	
38	株式会社 石月印刷	東区美原	25-2	宅 地	760.00 (760.76)			1	2	950.54			+ 25.07 40.35	
		合計	1筆		760.00 (760.76)				1筆	950.54			+ 25.07 40.35	
6	伊藤 宏	東区美原	25-3	宅 地	695.00 (695.34)			1	3	1062.35			+ 52.86 100.00	
		合計	1筆		695.00 (695.34)				1筆	1062.35			+ 52.86 100.00	
10	菊地 顕一	東区美原	25-4	宅 地	831.00 (831.72)			1	4	1062.35			+ 27.84 4.40	
		合計	1筆		831.00 (831.72)				1筆	1062.35			+ 27.84 4.40	
5	石月 和哉	東区美原	25-5	宅 地	543.00 (543.80)			1	5	1034.41			+ 90.50 100.00	
		合計	1筆		543.00 (543.80)				1筆	1034.41			+ 90.50 100.00	
10	菊地 顕一	東区美原	25-6	宅 地	617.00 (617.12)			1	6	1034.41			+ 67.65 + 31.81	
		合計	1筆		617.00 (617.12)				1筆	1034.41			+ 67.65 + 31.81	
39	日下 宏行	東区美原	25-7	宅 地	611.00 (611.63)			1	7	1202.15			+ 96.75 + 82.99	
		合計	1筆		611.00 (611.63)				1筆	1202.15			+ 96.75 + 82.99	
35	坂東 顕人	東区美原	25-8	宅 地	631.00 (631.55)			1	8	1202.15			+ 90.52 + 24.94	
		合計	1筆		631.00 (631.55)				1筆	1202.15			+ 90.52 + 24.94	
13	滝澤 新奈	東区美原	25-9	宅 地	636.00 (636.39)			1	9	726.86				
								1	11	712.90				
		計	1筆		636.00 (636.39)				2筆	1439.76			+126.38 + 1.67	
		合計	1筆		636.00 (636.39)				2筆	1439.76			+126.38 + 1.67	
	総計		9筆		6084.00 (6088.72)				10筆	9938.66				

青井 晃弘 様
仮換地指定通知美原土地区画整理組合
施行者 西 清太郎
代表者 東 栄一郎

美原土地区画整理事業 施行地区内の貴殿所有の宅地について、土地区画整理法第98条第1項の規定により、仮換地を指定します。よって、同法同条第4項の規定により通知します。

記

町名	従前の宅地		仮換地			摘要	
	地番	地目	土地登記簿 (又は更正)地積 平方米	街区 番号	位置		地積
東区美原	27-3	宅地	1883.00 (1883.05)	3	8	添付図面のとおり 約 1699.99 平方米	
東区美原	27-4	宅地	900.00 (900.52)	3	11	同上	539.44
東区美原	27-5	宅地	906.00 (906.51)				
			以下余白				
	合計	3 筆	3689.00 (3690.08)			2 筆	2239.43
仮換地指定の効力発生日			平成12年09月20日				

注意

- (1) 従前の宅地について権限に基づき使用し、または収益することができる者は、この通知書記載の「仮換地の指定の効力発生日」からこの仮換地を使用し、または収益することができますが、従前の宅地については、使用し、または収益することができません。
- (2) この通知について不服があるときは、この通知を知った日の翌日から起算して60日以内に北海道知事に審査請求をすることができます。(審査請求書の記載事項は、行政不服審査法第15条に規定されています。)

青井 晃弘 様 宅地の使用収益停止通知

美原土地区画整理事業組合

施行者 西 清太郎

代表者 東 栄一郎

美原土地区画整理事業施行地区内の貴殿所有の宅地について、土地区画整理法第100条第1項の規定により、下記の通り使用し、または収益することを停止しますので通知します。

記

使用し、または収益するごとを停止する宅地町名	地番	地目	土地登記簿(又は更正)地積		位置	摘要
			平方米	全部又は一部		
東区美原	27-3	宅地	1883.00 (1883.05)		添付図面のとおり	
東区美原	27-4	宅地	900.00 (900.52)		同上	
東区美原	27-5	宅地	906.00 (906.51)		同上	
			以下余白			
	合計	3 筆	3689.00 (3690.08)			
使用し、または収益することを停止する日						

注 意

この通知について不服があるときは、この通知を知った日の翌日から起算して60日以内に北海道知事に審査請求をすることができません。(審査請求書の記載事項は、行政不服審査法15条に規定されています。)

青井 晃弘 様

平成 12 年 09 月 20 日

事業名 美原土地区画整理事業
施行者 西 清太郎
代表者 東 栄一郎

仮換地指定通知

美原土地区画整理事業 施行地区内のあなたが所有する宅地について、土地区画整理法第98条第1項の規定により、下記のとおり仮換地を指定します。 よって、同法同条第4項の規定により通知します。

記

従前の宅地			仮換地			摘要	
町丁目名	地番	地目	登記地積 (基準地積)	街区番号	符号		位置
東区美原	27-3	宅地	1883.00 (1883.05)	3	8	添付図面のとおり	1699.99
東区美原	27-4	宅地	900.00 (900.52)	3	11	同上	539.44
東区美原	27-5	宅地	906.00 (906.51)				
			以下余白				
	合計	3 筆	3689.00 (3690.08)			2 筆	2239.43
仮換地の指定の効力発生の日							平成 12 年 09 月 20 日

(注) この通知書記載の「仮換地の指定の効力発生の日」からこの仮換地を使用し、または収益することができず、従前の宅地については、使用し、または収益することができません。

(教示) この通知について不服があるときは、この通知を知った日の翌日から起算して60日以内に
審査請求をすることができず (審査請求書の記載事項は、行政不服審査法第15条に規定されています。) 。
知事に

青井 晃弘 様

平成 12 年 09 月 20 日

事業名 美原土地区画整理事業
施行者 西 清太郎
代表者 東 栄一郎

仮換地指定通知

美原土地区画整理事業 施行地区内のあなたが所有する宅地について、土地区画整理法第98条第1項の規定により、下記のとおり仮換地を指定します。 よって、同法同条第4項及び第99条第2項の規定により通知します。

記

従 前 の 宅 地			仮 換 地			摘 要	
町 丁 名	地 番	地 目	登記地積 (基準地積)	街区番号	符 号		位 置
東区美原	27-3	宅 地	1883.00 (1883.05) m ²	3	8	添付図面のとおり	1699.99
東区美原	27-4	宅 地	900.00 (900.52)	3	11	同上	539.44
東区美原	27-5	宅 地	906.00 (906.51) 以下余白				
	合計	3 筆	3689.00 (3690.08)			2 筆	2239.43

仮換地の指定の効力発生の日

平成 12 年 09 月 20 日

仮換地について使用または収益を開始することができる日

別に定めて通知する

(注) 1. この通知書記載の「仮換地の指定の効力発生の日」から従前の宅地については、使用し、または収益することができません。

2. 別に通知する「仮換地について使用または収益を開始することができる日」までは仮換地を使用し、または収益することができません。

(教示) この通知について不服があるときは、この通知を知った日の翌日から起算して60日以内に審査請求をすることができます(審査請求書の記載事項は、行政不服審査法第15条に規定されています。)。 知事

【仮換地指定 2】

- 1 . 仮換地調書（個人別）
- 2 . 仮換地調書（街区順）
- 3 . 仮換地調書（集計）
- 4 . 仮換地指定通知（即発行）
- 5 . 仮換地指定通知（別途指定）
- 6 . 仮換地のお知らせ

仮換地調書（個人別）

（摘要覧なし）

所有者住所：札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4

所有者の氏名又は名称	従前の土地						仮換地					清算		摘要
	町又は字	地番	地目	登記地積 基準地積	平方米 当指数	評定指数 比例指数	街区番号	符号	地積	平方米 当指数	評定指数	徴収	交付	
石月 和哉				m ² 543.00	個	個			m ² 1,034.41	個	個	個	個	
	東区美原	25-5	宅地	543.80	0		1	5	1,034.41	1,655	1,711,949	1,711,949		
合計		1筆		543.00 543.80		0 0	1	筆	1,034.41		1,711,949	1,711,949		

仮換地調書（個人別）

（摘要覽借地権と記事出力）

所有者住所：札幌市白石区菊水8条10丁目7-71-2-3-4

所有者の氏名又は名称	従前の土地						仮換地					清算		摘要
	町又は字	地番	地目	登記地積 基準地積	平方米 当指数	評定指数 比例指数	街区番号	符号	地積	平方米 当指数	評定指数	徴収	交付	
石月 和哉				m ² 543.00	個	個			m ² 1,034.41	個	個	個	個	借地権者 白石銀行本店
	東区美原	25-5	宅地	543.80	0		1	5			1,711,949	1,711,949		
合計		1筆		543.00 543.80		0 0	1	筆	1,034.41		1,711,949	1,711,949		

仮換地調書（街区別）

（摘要覧なし）

所有者の氏名又は名称	従前の土地						仮換地					清算		摘要
	町又は字	地番	地目	登記地積 基準地積	平方米 当指数	評定指数 比例指数	街区番号	符号	地積	平方米 当指数	評定指数	徴収	交付	
伊藤 宏	東区美原	25- 1	宅地	760.00 760.41	個 456	346,747 752,518	1	1	950.54	1,357	1,289,883	537,365	個	
株式会社 石月印刷	東区美原	25- 2	宅地	760.00 760.76	456	346,907 752,866	1	2	950.54	1,659	1,576,946	824,080	個	
伊藤 宏	東区美原	25- 3	宅地	695.00 695.34	848	589,648 1,279,668	1	3	1,062.35	1,494	1,587,151	307,483	個	
菊地 顕一	東区美原	25- 4	宅地	831.00 831.72	848	705,299 1,530,656	1	4	1,062.35	1,925	2,045,024	514,368	個	
石月 和哉	東区美原	25- 5	宅地	543.00 543.80	843	458,423 994,880	1	5	1,034.41	1,655	1,711,949	717,069	個	借地権者 白石銀行本店
菊地 顕一	東区美原	25- 6	宅地	617.00 617.12	843	520,232 1,129,020	1	6	1,034.41	1,388	1,435,761	306,741	個	
日下 宏行	東区美原	25- 7	宅地	611.00 611.63	1,000	611,630 1,327,374	1	7	1,202.15	1,186	1,425,750	98,376	個	
坂東 顕人	東区美原	25- 8	宅地	631.00 631.55	1,000	631,550 1,370,605	1	8	1,202.15	1,737	2,088,135	717,530	個	
合計		8筆		5,448.00 5,452.33		4,210,436 9,137,587	8	筆	8,498.90		13,160,599	4,023,012		

仮換地調書（街区別）

（摘要覽借地権と記事出力）

所有者の氏名又は名称	従前の土地						仮換地					清算		摘要
	町又は字	地番	地目	登記地積 基準地積	平方米 当指数	評定指数 比例指数	街区番号	符号	地積	平方米 当指数	評定指数	徴収	交付	
伊藤 宏	東区美原	25- 1	宅地	760.00 760.41	個 456	346,747 752,518	1	1	950.54	1,357	1,289,883	537,365	個	
株式会社 石月印刷	東区美原	25- 2	宅地	760.00 760.76	456	346,907 752,866	1	2	950.54	1,659	1,576,946	824,080	個	
伊藤 宏	東区美原	25- 3	宅地	695.00 695.34	848	589,648 1,279,668	1	3	1,062.35	1,494	1,587,151	307,483	個	
菊地 顕一	東区美原	25- 4	宅地	831.00 831.72	848	705,299 1,530,656	1	4	1,062.35	1,925	2,045,024	514,368	個	
石月 和哉	東区美原	25- 5	宅地	543.00 543.80	843	458,423 994,880	1	5	1,034.41	1,655	1,711,949	717,069	個	借地権者 白石銀行本店
菊地 顕一	東区美原	25- 6	宅地	617.00 617.12	843	520,232 1,129,020	1	6	1,034.41	1,388	1,435,761	306,741	個	
日下 宏行	東区美原	25- 7	宅地	611.00 611.63	1,000	611,630 1,327,374	1	7	1,202.15	1,186	1,425,750	98,376	個	
坂東 顕人	東区美原	25- 8	宅地	631.00 631.55	1,000	631,550 1,370,605	1	8	1,202.15	1,737	2,088,135	717,530	個	
合計		8筆		5,448.00 5,452.33		4,210,436 9,137,587	8	筆	8,498.90		13,160,599	4,023,012		

仮換地調書（集計）

所有者の氏名又は名称	従前の土地						仮換地					清算		摘要
	町又は字	地番	地目	登記地積 基準地積	平方米 当指数	評定指数 比例指数	街区番号	符号	地積	平方米 当指数	評定指数	徴収	交付	
				m ²	個	個			m ²	個	個	個	個	
石月 和哉		1筆		543.00 543.80		0 0	1	筆	1,034.41		1,711,949	1,711,949		-0.902
伊藤 宏		2筆		1,455.00 1,455.75		0 0	2	筆	2,012.89		2,877,034	2,877,034		-0.383
大野 美香		1筆		1,118.00 1,118.26		0 1,980,329	1	筆	937.10		1,352,235		628,094	0.162
総合計	3人	4筆		3,116.00 3,117.81		0 1,980,329	4	筆	3,984.40		5,941,218	4,588,983	628,094	-0.278

番号 5

石月 和哉 様

美原土地区画整理組合 - 組合名 - 組合名 - 組合名 - 組合名 - 組合名
 代表者 東 栄一郎

仮換地指定通知

美原土地区画整理事業 - 事業名 - 事業名 - 事業名 - 事業名の貴殿所有の宅地について、土地区画整理
 法第98条第1項の規定により、下記のとおり仮換地を指定します。よって、同法同条第4項の規定により、通知
 します。

記

札幌市 大字		従前の土地			仮換地			摘要
地番	地目	登記地積㎡	基準地積㎡	街区番号	画地番号	位置	地積㎡	
東区 25-5 美原	宅地 以下余白	543.00	543.80	1	5	添付図面 のとおり	1034.41	+ 90.50%
	合計	543.00	543.80	合計	1	1筆	1034.41	
仮換地指定効力の発生日								平成12年09月20日

注 意

1. 従前の宅地について権限に基づき使用し、または収益することができるときは、この通知書記載の「仮換地の指定の効力発生の日」からこの仮換地を使用し、または収益することができず、従前の宅地については、使用し、または収益することができません。
2. 仮換地の地積は、わずかの差異を生ずる場合があります。
3. この通知について不服があるときは、この通知を知った日の翌日から起算して60日以内に北海道知事に審査請求をすることができず。(審査請求書の記載事項は、行政不服審査法第15条に規定されています。)

番号 2

青井 晃弘 様

美原土地区画整理事業組合
代表者 東 栄一郎

仮換地指定通知

美原土地区画整理事業の貴殿所有の宅地について、土地区画整理法第98条第1項の規定により、下記のとおり仮換地を指定します。よって、同法同条第4項及び第99条第2項の規定により、通知します。

記

札幌市 大字	従前の土地		仮換地			摘要			
	地番	地目	登記地積㎡	基準地積㎡	街区番号		画地番号	位置	地積㎡
東区	美原 27-3	宅地	1883.00	1883.05	3	8	添付図面の のとおり	1699.99	9.72%
東区	美原 27-4	宅地	900.00	900.52	3	11	同上	539.44	
東区	美原 27-5	宅地 以下余白	906.00	906.51					85.38%
	合計	3 筆	3689.00	3690.08	合計	2 筆		2239.43	
仮換地指定の効力発生日 平成12年09月20日									
仮換地について使用または収益を開始することができる日 別に定めて通知します。									

注意

- この通知書記載の「仮換地の指定の効力発生日」から従前の宅地については、使用し、または収益することができません。
- 別に通知する「仮換地について使用または収益を開始することができる日」までは仮換地を使用し、または収益することができません。
- 仮換地の地積は、わずかの差異を生ずる場合があります。
- この通知について不服があるときは、この通知を知った日の翌日から起算して60日以内に北海道知事に審査請求をすることができます。（審査請求書の記載事項は、行政不服審査法第15条に規定されています。）

番号 2

青井 晃弘 様

都市計画事業名
 事業名
 西 清太郎
 東 栄一郎
 施行者
 代表者

仮換地のお知らせ

美原土地区画整理事業札幌市土地区画整理事業施行地区内のあなたが所有する宅地について、下記のとおり
 仮換地のお知らせをします。

記

札幌市		従 前 の 土 地			仮 換 地			地 積 m ² (約)	摘 要
町 名	地 番	地 目	登記地積 m ²	基 準 地 積 m ²	街 区 番 号	画 区 番 号	地 積 m ² (約)		
東区美原	27-3	宅 地	1883.00	1883.05	3	8	1699.99	9.72%	
東区美原	27-4	宅 地	900.00	900.52	3	11	539.44		
東区美原	27-5	宅 地	906.00	906.51				85.38%	
			以下余白						
	合 計	3 筆	3689.00	3690.08	合計	2 筆	2239.43		

注 意

1. 土地区画整理法第98条第1項の規定による仮換地指定は、別に指定します。
2. 従前地番のアルファベットは、その筆の一部を表します。

【換地調書】

- | | |
|-----------------|---------------------|
| 1、名寄別換地調書 | 1 1、借地の宅地指定通知（同時指定） |
| 2、個人別換地集計表 | 1 2、借地の宅地指定通知（別指定） |
| 3、地番順換地調書 | 1 3、借地の使用収益開始通知 |
| 4、街区別換地調書 | 1 4、借地の宅地指定取消通知 |
| 5、仮換地指定台帳 | 1 5、特別処分調書（保留地） |
| 6、仮換地指定台帳（借地） | 1 6、特別処分調書 |
| 7、仮換地指定通知（同時指定） | |
| 8、仮換地指定通知（別指定） | |
| 9、使用収益開始通知 | |
| 1 0、仮換地指定取消通知 | |

名寄別換地調書

権利者 コード	住 所		氏 名
1	登記簿	サンプル町サンプル1番地	赤松 外2名
	現住所	サンプル町サンプル1番地	

従 前 の 土 地							換 地					差 引		減歩率 1 - $\frac{b}{a}$	適 要
大 字 字	地 番	地 目	登 記 地 積 基準地積(a) m ²	m ² 当り 指 数 個	指 数 個	権 利 指 数 個	街 区 番 号	画 地 番 号	地 積(b) m ²	m ² 当り 指 数 個	指 数 個	徴 収 個	交 付 個		
サンプル町字 2	36-10	宅地	1,721.16 1,721.53	1003	1,726,695	1,878,593	28	6	405.74	2021	820,001				
							28	7	390.80	1887	737,440				
							小計	2筆	796.54		1,557,441				321,152
合計	1筆		1,721.16 1,721.53		1,726,695	1,878,593		2筆	796.54		1,557,441	321,152	0.537		

個人別換地集計表

権利者 コード	氏 名	従 前 の 土 地			換 地			差 引		減歩率	換 地 先 (摘 要)
		筆数	登記地積 基準地積㎡	権 利 指 数	筆数	地 積㎡	指 数	徴 収	交 付		
1	赤松 外2名	1	1,721.16 1,721.53	1,878,593	2	796.54	1,557,441		321,152	0.537	28 - 6 28 - 7
2	赤松	16	21,323.00 21,333.17	13,020,732	25	7,706.45	12,974,642		46,090	0.639	28 - 3 28 - 4 28 - 5 28 - 8 28 - 9 28 - 10 29 - 1 29 - 2 29 - 8 38 - 1 38 - 2 38 - 3 38 - 14 38 - 15 38 - 16 40 - 4 40 - 5 40 - 6 40 - 7 40 - 8 40 - 15 40 - 16 40 - 17 40 - 18 51 - 8
4	岸山	11	11,563.00 11,571.76	6,307,459	11	3,564.57	6,094,977		212,482	0.692	28 - 1 28 - 2 28 - 11 28 - 12 38 - 6 38 - 7 38 - 8 38 - 9 38 - 10 38 - 11 38 - 12
5	小堀	5	4,539.00 4,542.05	2,579,523	5	1,594.47	2,454,019		125,504	0.649	2 - 4 2 - 5 2 - 6 2 - 7 2 - 8
6	小堀 外2名	31	29,524.00 29,526.73	16,141,475	30	10,462.97	15,831,806		309,669	0.646	3 - 1 3 - 2 3 - 3 3 - 4 3 - 5 3 - 6 3 - 7 3 - 8 3 - 9 3 - 10 3 - 11 3 - 12 3 - 13 3 - 14 3 - 15 3 - 17 3 - 18 3 - 19 3 - 20 3 - 21 3 - 22 3 - 23 4 - 1 4 - 2 4 - 3 4 - 4 4 - 5 4 - 6 4 - 7 4 - 8
8	サンプル寺	1	12,770.00 12,773.74	9,130,627	1	12,024.59	12,457,475	3,326,848		0.059	36 - 12
9	地位	1	370.50 370.58	396,730	1	264.60	463,050	66,320		0.286	22 - 5
10	浪岡	10	15,627.28 15,631.90	11,544,856	14	7,057.64	11,160,404		384,452	0.549	10 - 1 10 - 2 10 - 3 10 - 6 10 - 7 10 - 8 10 - 9 10 - 10 10 - 11 10 - 12 12 - 3 12 - 4 12 - 5 12 - 6
11	氷川 外2名	19	23,604.00 23,619.69	14,596,195	27	9,029.24	15,148,395	552,200		0.618	24 - 1 24 - 2 24 - 3 24 - 4 24 - 5 24 - 6 24 - 7 24 - 8 24 - 10 24 - 11 24 - 12 24 - 13 24 - 14 24 - 15 24 - 16 25 - 1 25 - 2 25 - 3 25 - 4 25 - 13 25 - 14 25 - 15 25 - 16 27 - 1 27 - 2 27 - 3 27 - 8

地番順換地調書

従前の土地							換地					差引		減歩率 1 - b/a	権利者氏名	摘要					
大字	地番	地目	登記地積 基準地積(a) m ²	m ² 当り 指数 個	指数 個	権利指数 個	街区 番号	画地 番号	地積(b) m ²	m ² 当り 指数 個	指数 個	徴収 個	交付 個								
サンプル町字 1	29-20	公衆用道路	1,495 1,495.04	0								0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅					
サンプル町字 1	32-1	原野	1,983 1,953.28	140	273,459	297,515															
サンプル町字 1	34-2	原野	2,340 2,237.45	140	313,243	340,799															
小計	2筆		4,323.00 (4,190.73)		586,702	638,314	11	5	267.74	1566	419,281		219,033	0.936	152 サンプル西農業協同組 合						
サンプル町字 1	32-2	畑	5,971 5,972.93	453	2,705,737	2,943,762	9	1	336.54	1631	548,897										
							9	2	336.54	1649	554,954										
							9	3	342.00	1380	471,960										
							9	4	341.99	1380	471,946										
							9	7	342.00	1393	476,406										
							9	8	342.00	1393	476,406										
							小計	6筆	2,041.07		3,000,569	56,807	0.658	14 古町							
サンプル町字 1	32-3	原野	4,457 4,458.70	464	2,068,837	2,250,834															
サンプル町字 1	34-5	宅地	5,148.06 5,149.18	807	4,155,388	4,520,940															

街 区 別 換 地 調 書

1 街区		従 前 の 土 地					換 地				差 引		減歩率	権 利 者 氏 名	摘 要								
大 字	地 番	地 目	登 記 地 積 基準地積(a)	㎡ m ²	㎡ 個	指 数	個	権 利 指 数	個	画 地 番 号	地 積(b)	㎡ m ²	㎡ 個	指 数	個	徴 収	個	交 付	個	1 - b a	保 留 地		
										1	10,511.77	1395	14,663,919							0.000	保 留 地		
街区合計	0筆		0.00	0.00		0		0		1筆	10,511.77		14,663,919										

仮換地指定台帳

権利者 コード	住 所		氏 名
1	登記簿	サンプル町サンプル1番地	赤松 外2名
	現住所	サンプル町サンプル1番地	

大 字 字	従 前 の 土 地		登記地積 基準地積㎡	仮 換 地			借 地 権 者 等	仮 換 地 指 定 日	使 用 収 益 開 始 日				現 地 引 渡 確 認	適 要
	地 番	地 目		街区 番号	画地 番号	地 積㎡								
サンプル町字 2	36-10	宅地	1,721.16 1,721.53	28	6	405.74								
				28	7	390.80								
				小計	2筆	796.54								
合計	1筆		1,721.16 1,721.53		2筆	796.54								

仮換地指定台帳(借地)

権利者 コード	住 所		氏 名
500	登記簿	サンプル市ミナミ区	萬田
	現住所	サンプル市ミナミ区	

大 字 字	従 前 の 土 地		登記地積 基準地積㎡	仮 換 地		借 地 権 者 等	仮 換 地 指 定 日	使 用 収 益 開 始 日				現 地 引 渡 確 認	適 要
	地 番	地 目		街区 番号	画地 番号								
サンプル町字 2	36-10	宅地	1,721.16 1,721.53	28	6	405.74							1 赤松
				28	7	390.80							
				小計	2筆	796.54							
合計	1筆		1,721.16 1,721.53		2筆	796.54							

平成22年07月08日

赤松 外2名 様

事業名 サンプル地区画整理事業
施行者
代表者 理事長 サンプル一郎

仮換地の使用収益開始日の通知

平成 年 月 日付け
で指定した仮換地について、使用または収益を開始することができ
る日を下記の通り定めたので、土地区画整理法第99条第2項の規定により、通知します。

記

従前の宅地			仮換地		摘要	
大字・字	地番	地目	登記地積 (基準地積) m ²	画地 符号		
サンプル町字2	36-10	宅地	1721.16 (1721.53) 以下余白	28	6	405
				28	7	390
				小計		2筆
合計			1721.16 (1721.53)	1筆	2筆	795
仮換地の使用収益開始日 平成22年07月08日						

(注意) 従前の宅地について権限に基づき使用し、または収益することができるときは、この通知書記載の「仮換地の使用収益開始日」からこの仮換地を使用し、または収益することができますが、従前の宅地については、使用し、または収益することができます。

- (教示) 1. この処分について不服があるときは、この処分があったことを知った日の翌日から起算して60日以内に
知事に審査請求をすることができます。(審査請求書の記載事項は、行政不服審査法第15条に規定されています。)
2. この処分について不服があるときは、この処分があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に
を被告として、処分の取消しの訴えを提起することができます。
3. 上記1の審査請求をした場合には、当該審査請求に対する裁決があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に
を被告として処分の取消しの訴えを提起することができます。

赤松 外2名 様

平成22年07月08日

事業名 サンプル地区画整理事業
施行者
代表者 理事長 サンプル一郎

仮換地指定取消通知

平成 年 月 日付け

でした下記の仮換地指定は、換地の変更により、取消します。

記

従前の宅地			仮換地		摘要
大字・字	地番	地目	登記地積 (基準地積) m ²	画地 符号	
サンプル町字2	36-10	宅地	1721 16	6	
			(1721 53)		
			以下余白	2	
合計	1筆		1721 16 (1721 53)	2筆	795
仮換地指定取消の効力発生の日 平成22年07月08日					

- (教示) 1. この処分について不服があるときは、この処分があったことを知った日の翌日から起算して60日以内に
知事に審査請求をすることができます。(審査請求書の記載事項は、行政不服審査法第15条
に規定されています。)
2. この処分について不服があるときは、この処分があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に
を被告として、処分の取消しの訴えを提起することができます。
3. 上記1の審査請求をした場合には、当該審査請求に対する裁判があったことを知った日の翌日から起
算して6か月以内に
を被告として処分の取消しの訴えを提起することができます。

萬田 様

様

平成22年07月08日

事業名 サンプル地区画整理事業

施行者

代表者 理事長

サンプル一郎

仮に権利の目的となるべき宅地指定通知

サンプル地区画整理事業 施行地区内のあなたの借地権の存する土地について、土地区画整理法第98条第1項の規定により、下記のとおり仮換地について仮に権利の目的となるべき宅地又はその部分を指定します。
よって、同法同条第6項及び第99条第2項の規定により通知します。

記

従前の宅地に存する借地権			仮換地について仮に権利の目的となるべき宅地又はその部分			摘要			
大字・字	地番	地目	登記地積 (基準地積) ㎡	街区 番号	画地 符号		位置	地積	
サンプル町字2	36-10	宅地	1721.16 (1721.53) 以下余白	28	6	添付図面のとおり	405	土地所有者 赤松	
				28	7	"	390		
				小計		2筆	795		
合計			1721.16 (1721.53)	1筆		2筆	795		
仮換地について仮に権利の目的となるべき宅地又はその部分の 指定の効力発生の日			仮換地について仮に権利の目的となるべき宅地又はその部分の 使用又は収益を開始することができる日				平成22年07月08日		

(注意) 別に通知する「仮換地について仮に権利の目的となるべき宅地又はその部分の指定の効力発生の日」までは、仮換地を使用し、または収益することができません。

- (教示) 1. この処分について不服があるときは、この処分があったことを知った日の翌日から起算して60日以内に知事に審査請求をすることができます。(審査請求書の記載事項は、行政不服審査法第15条に規定されています。)
2. この処分について不服があるときは、この処分があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に被告として、処分の取消しの訴えを提起することができます。
3. 上記1の審査請求をした場合には、当該審査請求に対する判決があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に被告として処分の取消しの訴えを提起することができます。

萬田 様

平成22年07月08日

事業名 サンプル地区画整理事業
施行者
代表者 理事長 サンプル一郎

仮に権利の目的となるべき宅地の使用収益開始日の通知

平成 年 月 日付け
で指定した仮換地について、使用または収益を開始することができ
る日を下記の通り定めたので、土地区画整理法第99条第2項の規定により、通知します。

記

大字・字	従前の宅地に存する借地権			仮換地について仮に権利の目的とな るべき宅地又はその部分			摘 要
	地番	地目	登記地積 (基準地積) ㎡	街区 番号	画地 符号	地積 ㎡	
サンプル町字2	36-10	宅地	1721.16 (1721.53) 以下余白	28	6	405	土地所有者 赤松
				28	7	390	
				小計		2筆	
合計			1筆	1721.16 (1721.53)	2筆	795	

平成22年07月08日

- (注意) 従前の宅地について権限に基づき使用し、または収益することができる者はこの通知書記載の「仮換地の使用収益開始日」からこの仮換地を使用し、または収益することができますが、従前の宅地については、使用し、または収益することができません。
- (教示) 1. この処分について不服があるときは、この処分があったことを知った日の翌日から起算して60日以内に
知事に審査請求をすることができます。(審査請求書の記載事項は、行政不服審査法第15条に規定されています。)
2. この処分について不服があるときは、この処分があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に
を被告として、処分の取消しの訴えを提起することができます。
3. 上記1の審査請求をした場合においては、当該審査請求に対する判決があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に
を被告として処分の取消しの訴えを提起することができます。

特別処分調書(保留地)

大字	従前の土地						換地					差引		減歩率 1 - b/a	適要
	地番	地目	登記地積 基準地積(a) m ²	m ² 当り 指数 個	指数 個	権利指数 個	街区 番号	画地 番号	地積(b) m ²	m ² 当り 指数 個	指数 個	徴収 個	交付 個		
							1	1	10,511.77	1395	14,663,919				法第96条第1項による保留地
							12	1	317.41	2036	646,247				法第96条第1項による保留地
							12	2	321.37	1881	604,497				法第96条第1項による保留地
							14	1	257.78	1927	496,742				法第96条第1項による保留地
							14	2	251.20	1788	449,146				法第96条第1項による保留地
							14	3	251.19	1788	449,128				法第96条第1項による保留地
							14	4	251.20	1788	449,146				法第96条第1項による保留地
							14	5	251.19	1788	449,128				法第96条第1項による保留地
							14	6	251.20	1788	449,146				法第96条第1項による保留地
							14	7	251.19	1788	449,128				法第96条第1項による保留地
							14	8	262.18	1840	482,411				法第96条第1項による保留地
							14	9	277.08	1700	471,036				法第96条第1項による保留地
							14	10	269.90	1505	406,200				法第96条第1項による保留地

特別処分調書

大字	従前の土地						換地				差引		減歩率 1 - b/a	権利者氏名	摘要	
	地番	地目	登記地積 基準地積(a) m ²	m ² 当り 指数 個	指数 個	権利指数 個	街区 番号	画地 番号	地積(b) m ²	m ² 当り 指数 個	指数 個	徴収 個				交付 個
サンプル町字 1	29-20	公衆用道路	1,495 1,495.04									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅
サンプル町字 1	32-10	公衆用道路	254 254.00									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅
サンプル町字 1	32-11	公衆用道路	43 43.00									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅
サンプル町字 1	32-12	公衆用道路	685 685.00									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅
サンプル町字 1	34-7	公衆用道路	425 425.00									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅
サンプル町字 1	34-8	公衆用道路	698 698.00									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅
サンプル町字 1	36-5	公衆用道路	651 651.00									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅
サンプル町字 1	36-8	公衆用道路	1,950 1,950.00									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅
サンプル町字 1	36-9	公衆用道路	241 241.00									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅
サンプル町字 1	36-10	公衆用道路	757 757.00									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅
サンプル町字 1	36-11	公衆用道路	111 111.00									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅
サンプル町字 1	36-14	公衆用道路	821 821.00									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅
サンプル町字 1	69	公衆用道路	358 358.00									0		1.000	25 サンプル町	法105条 2項により 消滅

目次

計画

【換地明細書】

【各筆各権利別清算金明細書】

【計画地番対照表】

【登記申請書】

【供託金不要申出書】

【換地明細書 変更前後】

【各筆各権利別清算金明細書変更前後】

【共有者名簿】

【換地明細書】

- 1 . 換地明細書 (個人別)
- 2 . 換地明細書 (組合せ別)
- 3 . 換地明細書 (公共用地)
- 4 . 換地明細書 (保留地)
- 5 . 換地明細書 (地番順)
- 6 . 換地明細書 (消滅)
- 7 . 換地明細書 (記事別)
- 8 . 換地明細書 (所有權以外)
- 9 . 換地地番順明細書
- 1 0 . 土地所有者一覽

換地明細書（個人別）

所有者の住所 及び氏名	従前の土地					換地処分後の土地							記 事	
	所有権 の登記 の有無	札幌市				街区 番号	札幌市				所有権以外の権利又は処分の 制限で既登記のもの			
		町又は字	地番	地目	地積 m ²		町又は字	地番	地目	地積 m ²	種別	部分		符号
札幌市白石区本通4丁目南 9-90 青井 晃弘		東区美原	27-3	宅 地	1,883.00	3	東区美原	18-8	宅 地	1,699.99				
		東区美原	27-4	宅 地	900.00	3	東区美原	18-11	宅 地	539.44				
		東区美原	27-5	宅 地	906.00									

換地明細書（組合せ別）

所有者の住所 及び氏名	従前の土地					換地処分後の土地							記 事	
	所有権 の登記 の有無	札幌市				街区 番号	札幌市				所有権以外の権利又は処分の 制限で既登記のもの			
		町又は字	地番	地目	地積㎡		町又は字	地番	地目	地積㎡	種別	部分		符号
札幌市白石区本通4丁目南 9-90 青井 晃弘		東区美原	27-3	宅地	1,883.00	3	東区美原	18-8	宅地	1,699.99				
		東区美原	27-4	宅地	900.00	3	東区美原	18-11	宅地	539.44				
		東区美原	27-5	宅地	906.00									
札幌市白石区菊水8条10 丁目7-71-2-3-4 石月 和哉 札幌市東区伏古7条1丁目 8-8 石月 英二 札幌市白石区北郷9条6丁 目8-18 石月 政子		東区美原	25-5	宅地	543.00	1	東区美原	16-5	宅地	1,034.41	1番 差押			
札幌市白石区東札幌2条9 丁目11-11 伊藤 宏		東区美原	25-1	宅地	760.00	1	東区美原	16-1	宅地	950.54				
		東区美原	25-3	宅地	695.00	1	東区美原	16-3	宅地	1,062.35				
苫小牧市船見町4丁目7- 1 大野 美香		東区美原	28-2	宅地	1,118.00	3	東区美原	18-6	宅地	937.10				
札幌市豊平区平岸4条20 丁目1-19 菊地 顕一		東区美原	25-4	宅地	831.00	1	東区美原	16-4	宅地	1,062.35				
		東区美原	25-6	宅地	617.00	1	東区美原	16-6	宅地	1,034.41				

換地明細書（公共用地）

所有者の住所 及び氏名	従前の土地					換地処分後の土地							記 事	
	所有権 の登記 の有無	札幌市				街区 番号	札幌市				所有権以外の権利又は処分 の制限で既登記のもの			
		町又は字	地番	地目	地積 m ²		町又は字	地番	地目	地積 m ²	種別	部分		符号
札幌市一本松町6丁目1-1 札幌市						4	東区桜木	1-1	田	401.01				法105条3項により 帰属
						4	東区桜木	1-2	畑	402.02				法105条3項により 帰属
						4	東区桜木	1-3	畑	403.03				法105条3項により 帰属

換地明細書（保留地）

所有者の住所 及び氏名	従前の土地					換地処分後の土地								記 事
	所有権 の登記 の有無	札幌市				街区 番号	札幌市				所有権以外の権利又は処 分の制限で既登記のもの			
		町又は字	地番	地目	地積 m ²		町又は字	地番	地目	地積 m ²	種別	部分	符号	
札幌市白石区緑町12-3 4 美原土地区画整理組合						4	東区桜木	1-1	田	1,234				法第96条第1項 による保留地
						4	東区桜木	1-2	畑	1,234.02				
						4	東区桜木	1-3	原野	1,234.03				
						4	東区桜木	1-4	雑種地	1,234.04				
						4	東区桜木	1-5	牧場	1,234.05				
						5	南区矢代	1-5	山林	1,234				
						5	南区矢代	1-1	山林	1,234.02				
						5	南区矢代	1-2	山林	1,234.03				
						5	南区矢代	1-4	山林	1,234				
						5	南区矢代	1-5	山林	1,234.04				

換地明細書（地番順）

所有者の住所 及び氏名	従前の土地					換地処分後の土地							記 事	
	所有権 の登記 の有無	札幌市				街区 番号	札幌市				所有権以外の権利又は処分の 制限で既登記のもの			
		町又は字	地番	地目	地積 m ²		町又は字	地番	地目	地積 m ²	種別	部分		符号
札幌市白石区東札幌2条9 丁目11-11 伊藤 宏		東区美原	25-1	宅 地	760.00	1	東区美原	16-1	宅 地	950.54				
札幌市西区琴似1条9丁目 4-4 株式会社 石月印刷		東区美原	25-2	宅 地	760.00	1	東区美原	16-2	宅 地	950.54				
札幌市白石区東札幌2条9 丁目11-11 伊藤 宏		東区美原	25-3	宅 地	695.00	1	東区美原	16-3	宅 地	1,062.35				
札幌市豊平区平岸4条20 丁目1-19 菊地 顕一		東区美原	25-4	宅 地	831.00	1	東区美原	16-4	宅 地	1,062.35				
札幌市白石区菊水8条10 丁目7-71-2-3-4 石月 和哉 札幌市東区伏古7条1丁目 8-8 石月 英二 札幌市白石区北郷9条6丁 目8-18 石月 政子		東区美原	25-5	宅 地	543.00	1	東区美原	16-5	宅 地	1,034.41	1番 差押			
札幌市豊平区平岸4条20 丁目1-19 菊地 顕一		東区美原	25-6	宅 地	617.00	1	東区美原	16-6	宅 地	1,034.41				
苫小牧市表町6丁目1-1 日下 宏行		東区美原	25-7	宅 地	611.00	1	東区美原	16-7	宅 地	1,202.15				
札幌市白石区平和通13丁 目北4-4 坂東 顕人		東区美原	25-8	宅 地	631.00	1	東区美原	16-8	宅 地	1,202.15				
札幌市南区澄川5条5丁目 7-7 滝澤 新奈		東区美原	25-9	宅 地	636.00	1	東区美原	16-9	宅 地	726.86				
						1	東区美原	16-11	宅 地	712.90				
札幌市白石区平和通13丁 目北7-1 坂東 雅人		東区美原	25-10	宅 地	602.00	1	東区美原	16-10	宅 地	726.86				
						1	東区美原	16-12	宅 地	712.90				

換地明細書（消滅）

所有者の住所 及び氏名	従前の土地					換地処分後の土地							記 事	
	所有権 の登記 の有無	札幌市				街区 番号	札幌市				所有権以外の権利又は処分の 制限で既登記のもの			
		町又は字	地番	地目	地積 m ²		町又は字	地番	地目	地積 m ²	種別	部分		符号
苫小牧市緑町5丁目1-1 井園 勝男		東区美原	26-1	宅 地	399.00									
苫小牧市緑町4丁目11- 11-2-3-4-5-6 -7-8 井園 若芽		東区美原	26-2	宅 地	466.00									
		東区美原	26-3	宅 地	475.00									
札幌市東区伏古2条9丁目 7-7 田中 四郎		東区美原	26-4	宅 地	534.00									
札幌市西区琴似1条9丁目 4-4 株式会社 石月印刷		東区美原	27-8	宅 地	604.00									
苫小牧市本町8丁目8-2 武林 ミノ		東区美原	28-8	宅 地	423.00									

換地明細書（記事別）

所有者の住所 及び氏名	従前の土地					換地処分後の土地							記事	
	所有権 の登記 の有無	札幌市				街区 番号	札幌市				所有権以外の権利又は処 分の制限で既登記のもの			
		町又は字	地番	地目	地積 m ²		町又は字	地番	地目	地積 m ²	種別	部分		符号
札幌市一本松町6丁目1-1 札幌市						4	東区桜木	1-1	田	401.01				法105条3項によ り帰属
						4	東区桜木	1-2	畑	402.02				法105条3項によ り帰属
						4	東区桜木	1-3	畑	403.03				法105条3項によ り帰属

換地明細書（所有権以外）

権利者の住所 及び氏名	従前の土地					換地処分後の土地								記 事
	所有権 の登記 の有無	札幌市				街区 番号	札幌市				所有権以外の権利又は処 分の制限で既登記のもの			
		町又は字	地番	地目	地積 m ²		町又は字	地番	地目	地積 m ²	種別	部分	符号	
白石銀行本店		東区美原	25-5	宅地	543.00	1	東区美原	16-5	宅地	1,034.41	1番 差押			
		東区美原	27-1	宅地	1,531.00	3	東区美原	18-1	宅地	1,649.99	1番 抵当権			
		東区美原	28-1	宅地	1,047.00	3	東区美原	18-3	宅地	846.77	1番 差押			

一筆換地地番順明細書

	旧)		新)		地 目	地 積	換地明細書	図面番号
1	東区美原	25-1	東区美原	16-1	宅 地	950.54		
2	東区美原	25-2	東区美原	16-2	宅 地	950.54		
3	東区美原	25-3	東区美原	16-3	宅 地	1,062.35		
4	東区美原	25-4	東区美原	16-4	宅 地	1,062.35		
5	東区美原	25-5	東区美原	16-5	宅 地	1,034.41		
6	東区美原	25-6	東区美原	16-6	宅 地	1,034.41		
7	東区美原	25-7	東区美原	16-7	宅 地	1,202.15		
8	東区美原	25-8	東区美原	16-8	宅 地	1,202.15		
9	東区美原	26-5	東区美原	17-5	宅 地	2,222.72		
10	東区美原	26-6	東区美原	17-7	宅 地	2,166.49		
11	東区美原	26-7	東区美原	17-9	宅 地	764.50		
12	東区美原	26-8	東区美原	17-10	宅 地	745.16		
13	東区美原	26-9	東区美原	17-11	宅 地	736.18		
14	東区美原	26-10	東区美原	17-12	宅 地	717.55		
15	東区美原	26-11	東区美原	17-13	宅 地	707.88		
16	東区美原	26-12	東区美原	17-14	宅 地	689.98		
17	東区美原	26-13	東区美原	17-15	宅 地	693.70		
18	東区美原	26-14	東区美原	17-16	宅 地	676.16		
19	東区美原	26-14	東区美原	17-16	宅 地	676.16		
20	東区美原	26-15	東区美原	17-17	宅 地	622.94		
21	東区美原	26-16	東区美原	17-18	宅 地	607.18		
22	東区美原	26-17	東区美原	17-19	宅 地	1,104.28		
23	東区美原	26-18	東区美原	17-20	宅 地	1,076.35		
24	東区美原	27-1	東区美原	18-1	宅 地	1,649.99		
25	東区美原	27-2	東区美原	18-4	宅 地	1,716.69		
26	東区美原	27-3	東区美原	18-8	宅 地	1,699.99		
27	東区美原	27-9	東区美原	18-19	宅 地	1,849.99		

【各筆各權利別清算金明細書】

- 1 . 各筆各權利別清算金明細書 (所有權)**
- 2 . 各筆各權利別清算金一覽表 (所有權)**
- 3 . 各筆各權利別清算金明細書 (所有權以外)**
- 4 . 各筆各權利別清算金一覽表 (所有權以外)**

各筆各権利別清算金明細書(所有権)

権利者の住所		札幌市白石区本通4丁目南9-90													
氏名		青井 晃弘 (2)													
従前の土地						換地処分後の土地						清算金、仮清算金及び清算金清算額		供託すべき金額	記事
札幌市						札幌市						徴収円	交付円	円	
町又は字	地番	地目	地積㎡	種別	権利価額円	街区番号	町又は字	地番	地目	地積㎡	権利価額円	徴収円	交付円	円	
東区美原	27-3	宅地	1883.00 (1883.05)		34,613,830	3	東区美原	18-8	宅地	1699.99	22,150,870	0	12,462,960	0	
東区美原	27-4	宅地	900.00 (900.52)		26,715,690	3	東区美原	18-11	宅地	539.44	12,218,320				
東区美原	27-5	宅地	906.00 (906.51)		26,893,390							0	41,390,760	0	
合計	3筆		3689.00 (3690.08)		88,222,910			2筆		2239.43	34,369,190	0	53,853,720	0	

各筆各権利別清算金一覧表(所有権)

(所有権者の部)

* () 内は相殺の金額

索引 番号	権 利 者 氏 名	整 理 前			整 理 後			清 算 金			摘 要	
		筆数	登記地積(m ²)	基準地積(m ²)	評価額(円)	筆数	地 積(m ²)	評 価 額(円)	徴 収(円)	交 付(円)		供 託(円)
2	青井 晃弘	3	3689.00	3690.08	88,222,910	2	2239.43	34,369,190	0	53,853,720	0	
5	石月 和哉	1	543.00	543.80	9,948,800	1	1034.41	17,119,490	7,170,690	0	0	
6	伊藤 宏	2	1455.00	1455.75	20,321,860	2	2012.89	28,770,340	8,448,480	0	0	
8	大野 美香	1	1118.00	1118.26	19,803,290	1	937.10	13,522,350	0	6,280,940	0	
10	菊地 顕一	2	1448.00	1448.84	26,596,760	2	2096.76	34,807,850	8,211,090	0	0	
11	佐藤 貴弘	2	1751.00	1752.14	30,865,620	2	2793.04	37,572,360	6,706,740	0	0	
12	佐野 三郎	1	1531.00	1531.01	38,708,690	1	1649.99	28,495,330	0	10,213,360	10,213,360	
13	滝澤 新奈	3	1546.00	1547.67	31,273,850	3	3215.01	53,832,530	22,558,680	0	0	
14	武林 ミノ	1	423.00	423.85	14,202,460	0	0.00	0	0	14,202,460	0	
15	館林 華	1	451.00	451.80	7,383,210	1	764.50	10,236,660	2,853,450	0	0	
16	田中 四郎	1	534.00	534.47	9,963,710	0	0.00	0	0	9,963,710	0	
17	塙 瑶子	1	2315.00	2315.00	57,626,050	1	2166.49	31,349,110	0	26,276,940	0	
18	坂東 雅人	2	1264.00	1265.22	24,546,340	4	2781.69	48,062,480	23,516,140	0	0	
	合 計	21	18068.00	18077.89	379,463,550	20	21691.31	338,137,690	(79,465,270)	(120,791,130)	10,213,360	

各筆各権利別清算金明細書(所有権以外)

権利者の住所																
氏名		白石銀行本店 (51)														
従前の土地						換地処分後の土地						清算金、仮清算金及び清算金清算額		供託すべき金額	記事	
札幌市					所有権以外の権利又は処分の制限部分・符号・地積	権利価額	札幌市					所有権以外の権利又は処分の制限部分・符号・地積	権利価額	徴収円		交付円
町又は字	地番	地目	地積㎡	種別	部分・符号・地積	円	街区番号	町又は字	地番	地目	地積㎡	部分・符号・地積	円			
東区美原	25-5	宅地	543.00 (543.80)	1番 差押		9,948,800	1	東区美原	16-5	宅地	1034.41	全部	17,119,490	7,170,690	0	0
東区美原	27-1	宅地	1531.00 (1531.01)	1番 抵当権		38,708,690	3	東区美原	18-1	宅地	1649.99	全部	28,495,330	0	10,213,360	10,213,360
東区美原	28-1	宅地	1047.00 (1047.05)	1番 差押		18,542,240	3	東区美原	18-3	宅地	846.77	全部	21,440,220	2,897,980	0	0
合計	3筆		3121.00 (3121.86)			67,199,730		3筆			3531.17		67,055,040	(0)	(144,690)	10,213,360

各筆各権利別清算金一覧表(所有権以外)

(所有権者以外の部)

* () 内は相殺の金額

索引 番号	権 利 者 氏 名	整 理 前			整 理 後			清 算 金			摘 要	
		筆数	登記地積(m ²)	基準地積(m ²)	評価額(円)	筆数	地 積(m ²)	評 価 額(円)	徴 収(円)	交 付(円)		供 託(円)
51	白石銀行本店	3	3121.00	3121.86	67,199,730	3	3531.17	67,055,040	(0) 10,068,670	(144,690) 10,213,360	10,213,360	
52	有限会社ビー不動産	2	2578.00	2578.06	57,250,930	2	2496.76	49,935,550	(0) 2,897,980	(7,315,380) 10,213,360	10,213,360	
合 計		5	5699.00	5699.92	124,450,660	5	6027.93	116,990,590	(0) 12,966,650	(7,460,070) 20,426,720	20,426,720	

【計画地番対照表】

1 . 旧新地番対照表

2 . 新旧地番対照表

旧新地番对照表

旧町名地番		新町名地番		備考
字	地番	字	地番	
美原	25- 1	美原	16-1	
美原	25- 2	美原	16-2	
美原	25- 3	美原	16-3	
美原	25- 4	美原	16-4	
美原	25- 5	美原	16-5	
美原	25- 6	美原	16-6	
美原	25- 7	美原	16-7	
美原	25- 8	美原	16-8	
美原	25- 9	美原	16-9	
美原	25- 9	美原	16-11	
美原	25- 10	美原	16-10	
美原	25- 10	美原	16-12	
美原	25- 11	美原	16-13	
美原	25- 11	美原	16-15	
美原	25- 12	美原	16-14	
美原	25- 12	美原	16-16	
美原	25- 13	美原	16-17	
美原	25- 14	美原	16-18	
美原	25- 15	美原	16-17	
美原	25- 16	美原	16-18	
美原	26- 1			

旧町名地番		新町名地番		備考
字	地番	字	地番	
美原	26- 2			
美原	26- 3			
美原	26- 4			
美原	26- 5	美原	17-5	
美原	26- 6	美原	17-7	
美原	26- 7	美原	17-9	
美原	26- 8	美原	17-10	
美原	26- 9	美原	17-11	
美原	26- 10	美原	17-12	
美原	26- 11	美原	17-13	
美原	26- 12	美原	17-14	
美原	26- 13	美原	17-15	
美原	26- 14	美原	17-16	
美原	26- 14	美原	17-16	
美原	26- 15	美原	17-17	
美原	26- 16	美原	17-18	
美原	26- 17	美原	17-19	
美原	26- 18	美原	17-20	
美原	27- 1	美原	18-1	
美原	27- 2	美原	18-4	
美原	27- 3	美原	18-8	

新旧地番对照表

新 町 名 地 番		旧 町 名 地 番		備 考
字	地 番	字	地 番	
美原	16-1	美原	25- 1	
美原	16-2	美原	25- 2	
美原	16-3	美原	25- 3	
美原	16-4	美原	25- 4	
美原	16-5	美原	25- 5	
美原	16-6	美原	25- 6	
美原	16-7	美原	25- 7	
美原	16-8	美原	25- 8	
美原	16-9	美原	25- 9	
美原	16-10	美原	25- 10	
美原	16-11	美原	25- 9	
美原	16-12	美原	25- 10	
美原	16-13	美原	25- 11	
美原	16-14	美原	25- 12	
美原	16-15	美原	25- 11	
美原	16-16	美原	25- 12	
美原	16-17	美原	25- 13	
美原	16-17	美原	25- 15	
美原	16-18	美原	25- 14	
美原	16-18	美原	25- 16	
美原	17-5	美原	26- 5	

新 町 名 地 番		旧 町 名 地 番		備 考
字	地 番	字	地 番	
美原	17-7	美原	26- 6	
美原	17-9	美原	26- 7	
美原	17-10	美原	26- 8	
美原	17-11	美原	26- 9	
美原	17-12	美原	26- 10	
美原	17-13	美原	26- 11	
美原	17-14	美原	26- 12	
美原	17-15	美原	26- 13	
美原	17-16	美原	26- 14	
美原	17-16	美原	26- 14	
美原	17-17	美原	26- 15	
美原	17-18	美原	26- 16	
美原	17-19	美原	26- 17	
美原	17-20	美原	26- 18	
美原	18-1	美原	27- 1	
美原	18-3	美原	28- 1	
美原	18-4	美原	27- 2	
美原	18-6	美原	28- 2	
美原	18-7	美原	28- 3	
美原	18-8	美原	27- 3	
美原	18-10	美原	28- 3	

【評価】

- 1 . 評価指数計算書 1
- 2 . 評価指数計算書 2
- 3 . 評価指数計算書 3
- 4 . 加算率
- 5 . 減価修正名称
- 6 . 平均奥行逓減率
- 7 . 単独奥行逓減率
- 8 . 整理前評価計算データリスト

整理前各筆評価指数計算書

地番	東区美原27-2	(36)	東区美原27-4	(38)	東区美原25-5	(3)	東区美原25-1	(1)		
所有者	佐藤 貴弘		青井 晃弘		石月 和哉		伊藤 宏			
細分	外 1筆		外 1筆		外 1筆		外 1筆		1	2
登記地積	1249.00		900.00		543.00		760.00			
基準地積	3132.50		1807.03		1160.92		1521.17		760	761.17
用途	商業地		住宅地		住宅地		住宅地		住宅地	住宅地
タイプ	普通地		正背		普通地		普通地		普通地	普通地
正面から	路線価(名称) 810 (前5)		870 (前1)		832 (前2)		902 (前13)		870 (前1)	
の	奥行	10.00	20.00	20.00	15.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00
評価	正面間口	60.00	10.00	10.00	30.00	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00
修正	奥行透減率	0.996	0.974	0.974	1.000	0.982	0.982	0.000	0.000	0.000
評価	評価指数	2527176	1531241	1531241	965885	673181	673181	0	0	0
修正	修正評価指数	2527176	1531241	1531241	965885	673181	673181	0	0	0
側方	路線価(名称) 870 (前1)		870 (前1)		819 (前3)		832 (前2)		832 (前2)	
加算	側方間口	30.00	50.00	50.00	15.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00
1	加算率	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
側方	修正加算率	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
加算	加算指数	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	路線価(名称) 832 (前2)		870 (前1)		832 (前2)		832 (前2)		870 (前1)	
背面	側方間口	50.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00
加算	加算率	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
修正	修正加算率	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
加算	加算指数	0	0	0	0	0	0	0	0	0
背面	路線価(名称) 870 (前1)		870 (前1)		832 (前2)		870 (前1)		804 (前4)	
加算	奥行	10.00	20.00	20.00	15.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00
修正	奥行透減率	0.996	0.974	0.974	1.000	0.982	0.982	0.000	0.000	0.000
加算	加算率	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	1.000	1.000	1.000
修正	修正加算率	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	1.000	1.000	1.000
加算	面積	10.00	30.00	30.00	10.00	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00
修正	(背面/正面) ²	1.154	1.000	1.000	1.000	0.930	0.930	0.854	0.854	0.854
加算	加算指数	0	0	0	0	0	0	0	0	0
接面	路線価(名称) 841 (前10)		870 (前1)		832 (前2)		832 (前2)		819 (前3)	
加算	加算率	1.000	2.000	2.000	1.500	1.200	1.200	0.000	0.000	0.000
修正	面積	150	540	540	10	20	20	0	0	0
加算	加算指数	126150	939600	939600	12480	19968	19968	0	0	0
減	間口狭小修正率									
修正	奥行最大修正率									
加算	単独三角修正率									
修正	部分三角修正率									
加算	角度修正率									
修正	不整形修正率									
加算	袋地修正率									
修正	島地修正率									
加算	崖地修正率									
修正	高低差修正率									
加算	私道修正率									
修正	その他修正率									
評価	評価指数計	2653326	2470841	2470841	978365	693149	693149	0	0	0
総	㎡当指数単価	847	1367	1367	843	456	456			
評価	評価指数	2653228	2470210	2470210	978656	693654	693654			

整理前各筆評価指数計算書

番 号	所 在		地 番	地 目	登記地積(m ²)	基準地積(m ²)	単 価	評 価 指 数	氏 名										
36	東区美原		27- 2	宅 地	1249.00	1249.45	847	1058284	佐藤 貴弘	(11)									
37	東区美原		27- 3	宅 地	1883.00	1883.05	847	1594943	青井 晃弘	(2)									
計					3132.00	3132.50	847	2653227											
用途	記号	名称	奥行	透減率	間 口	間口狭小	奥行最大	単独三角	部分三角	角度修正	不整形修	袋地修正	島地修正	崖地修正	高低差修	私道修正	その他修	分割地積 m ²	修正指数
商業地	5	前5 810	10.00	0.996	60.00													3132.50	2527176
小 計																		3132.50	2527176
[側 方 加 算 指 数 1]																			
記 号	路線価	路線価	間 口	加算率														側方加算指数 1	
1	前1	870	30.00	0														0	
小 計																			
[側 方 加 算 指 数 2]																			
記 号	路線価	路線価	間 口	加算率														側方加算指数 2	
2	前2	832	50.00	0														0	
小 計																			
[背 面 加 算 指 数]																			
記 号	路線価	路線価	奥 行	透減率	加算率	面 積	(背/正)2												背面加算指数
1	前1	870	10.00	0.996	0	10.00	1.154												0
小 計																			
[日 照 加 算 指 数]																			
記 号	路線価	路線価	修正率	面 積														日照加算指数	
10	前10	841	150.00															126150	
小 計																			
合計指数							地 積 (m ²)		単 価 (個/m ²)		評 価 指 数								
2653326							3132.50		847		2653228								

各筆評価計算書（整理前）

NO	字 名	地 番	地 目	登記地積㎡	基準地積㎡	用途	タイプ	所 有 者 氏 名				
36	東区美原	27- 2	宅 地	1249.00	1249.45	商業地	普通地	佐藤 貴弘 (11)				
37	東区美原	27- 3	宅 地	1883.00	1883.05							
合 計		2筆		3132.00	3132.50							
								正面評価	路 線 価 指 数	線 行 減 口 数	価 長 率 指 数	810 10.00 0.996 60.00 2527176
								側方加算1	路 加 間 加 算 指 数	線 算 指 数	価 率 指 数	870 0 30.00 0
								側方加算2	路 加 間 加 算 指 数	線 算 指 数	価 率 指 数	832 0 50.00 0
								背面加算	路 加 間 加 算 指 数	線 算 指 数	価 率 指 数	870 0.000 10.00 0.000
								日照加算	路 地 加 算 指 数	線 算 指 数	価 積 率 指 数	841 150.00 1.000 126150.000
								減 価 修 正	間口狭小修正率		率	0 0
									奥行最大修正率		率	0 0
									単独三角修正率		率	0 0
									部分三角修正率		率	0 0
									角度修正率		率	0 0
									不整形修正率		率	0 0
									袋地修正率		率	0 0
									島地修正率		率	0 0
									崖地修正率		率	0 0
									高低差修正率		率	0 0
								私道修正率		率	0 0	
								その他修正率		率	0 0	
								総 評 価	評 価 指 数 単	指 数 指 数	指 数 指 数	2653228 847

加算率

用途名	高度商業地	商業地	住宅地	準工業地	工業地
1：側方加算率（ + ）	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2：側方加算率（ T ）	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3：側方加算率（ L ）	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4：背面加算率（ 1路線 ）	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5：背面加算率（ 2路線 ）	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6：側方加算最大間口	15	15	15	15	15

減価修正名称

番 号	名 称	修 正 率	面 積
1	間口狭小修正率	0.850	0.000
2	奥行最大修正率	0.920	0.000
3	単独三角修正率	0.950	0.000
4	部分三角修正率	0.930	0.000
5	角度修正率	0.800	0.000
6	不整形修正率	0.800	0.000
7	袋地修正率	0.800	0.000
8	島地修正率	0.800	0.000
9	崖地修正率	0.800	0.000
10	高低差修正率	0.880	0.000
11	私道修正率	0.900	0.000
12	その他修正率	0.000	0.000

平均奥行逋減率

(高度商業地)

距離	逋減率	距離	逋減率	距離	逋減率	距離	逋減率	距離	逋減率	距離	逋減率	距離	逋減率	距離	逋減率
1	0.900	51	0.653	101	0.562	151	0.530	201	0.513	251	0.502	301	0.496	351	0.491
2	0.950	52	0.649	102	0.561	152	0.529	202	0.512	252	0.502	302	0.495	352	0.490
3	0.969	53	0.646	103	0.560	153	0.529	203	0.512	253	0.502	303	0.495	353	0.490
4	0.980	54	0.643	104	0.559	154	0.528	204	0.512	254	0.502	304	0.495	354	0.490
5	0.986	55	0.640	105	0.559	155	0.528	205	0.512	255	0.502	305	0.495	355	0.490
6	0.990	56	0.637	106	0.558	156	0.527	206	0.511	256	0.502	306	0.495	356	0.490
7	0.994	57	0.634	107	0.557	157	0.527	207	0.511	257	0.501	307	0.495	357	0.490
8	0.996	58	0.632	108	0.556	158	0.527	208	0.511	258	0.501	308	0.495	358	0.490
9	0.998	59	0.629	109	0.555	159	0.526	209	0.511	259	0.501	309	0.495	359	0.490
10	1.000	60	0.626	110	0.554	160	0.526	210	0.511	260	0.501	310	0.494	360	0.490
11	0.985	61	0.624	111	0.553	161	0.525	211	0.510	261	0.501	311	0.494	361	0.490
12	0.970	62	0.621	112	0.553	162	0.525	212	0.510	262	0.501	312	0.494	362	0.490
13	0.956	63	0.619	113	0.552	163	0.525	213	0.510	263	0.501	313	0.494	363	0.490
14	0.942	64	0.617	114	0.551	164	0.524	214	0.510	264	0.500	314	0.494	364	0.489
15	0.929	65	0.615	115	0.550	165	0.524	215	0.509	265	0.500	315	0.494	365	0.489
16	0.915	66	0.612	116	0.550	166	0.523	216	0.509	266	0.500	316	0.494	366	0.489
17	0.902	67	0.610	117	0.549	167	0.523	217	0.509	267	0.500	317	0.494	367	0.489
18	0.890	68	0.608	118	0.548	168	0.523	218	0.509	268	0.500	318	0.494	368	0.489
19	0.878	69	0.606	119	0.547	169	0.522	219	0.508	269	0.500	319	0.494	369	0.489
20	0.866	70	0.604	120	0.547	170	0.522	220	0.508	270	0.500	320	0.493	370	0.489
21	0.854	71	0.602	121	0.546	171	0.522	221	0.508	271	0.499	321	0.493	371	0.489
22	0.843	72	0.601	122	0.545	172	0.521	222	0.508	272	0.499	322	0.493	372	0.489
23	0.832	73	0.599	123	0.545	173	0.521	223	0.508	273	0.499	323	0.493	373	0.489
24	0.822	74	0.597	124	0.544	174	0.521	224	0.507	274	0.499	324	0.493	374	0.489
25	0.811	75	0.595	125	0.543	175	0.520	225	0.507	275	0.499	325	0.493	375	0.489
26	0.802	76	0.594	126	0.543	176	0.520	226	0.507	276	0.499	326	0.493	376	0.489
27	0.792	77	0.592	127	0.542	177	0.520	227	0.507	277	0.499	327	0.493	377	0.488
28	0.783	78	0.590	128	0.542	178	0.519	228	0.507	278	0.498	328	0.493	378	0.488
29	0.774	79	0.589	129	0.541	179	0.519	229	0.506	279	0.498	329	0.493	379	0.488
30	0.766	80	0.587	130	0.540	180	0.519	230	0.506	280	0.498	330	0.492	380	0.488
31	0.758	81	0.586	131	0.540	181	0.518	231	0.506	281	0.498	331	0.492	381	0.488
32	0.750	82	0.585	132	0.539	182	0.518	232	0.506	282	0.498	332	0.492	382	0.488
33	0.742	83	0.583	133	0.539	183	0.518	233	0.506	283	0.498	333	0.492	383	0.488
34	0.735	84	0.582	134	0.538	184	0.517	234	0.505	284	0.498	334	0.492	384	0.488
35	0.729	85	0.580	135	0.538	185	0.517	235	0.505	285	0.497	335	0.492	385	0.488
36	0.722	86	0.579	136	0.537	186	0.517	236	0.505	286	0.497	336	0.492	386	0.488
37	0.716	87	0.578	137	0.536	187	0.517	237	0.505	287	0.497	337	0.492	387	0.488
38	0.710	88	0.577	138	0.536	188	0.516	238	0.505	288	0.497	338	0.492	388	0.488
39	0.705	89	0.575	139	0.535	189	0.516	239	0.505	289	0.497	339	0.492	389	0.488
40	0.699	90	0.574	140	0.535	190	0.516	240	0.504	290	0.497	340	0.491	390	0.488
41	0.694	91	0.573	141	0.534	191	0.515	241	0.504	291	0.497	341	0.491	391	0.487
42	0.689	92	0.572	142	0.534	192	0.515	242	0.504	292	0.497	342	0.491	392	0.487
43	0.684	93	0.571	143	0.533	193	0.515	243	0.504	293	0.496	343	0.491	393	0.487
44	0.680	94	0.569	144	0.533	194	0.515	244	0.504	294	0.496	344	0.491	394	0.487
45	0.676	95	0.568	145	0.532	195	0.514	245	0.503	295	0.496	345	0.491	395	0.487
46	0.671	96	0.567	146	0.532	196	0.514	246	0.503	296	0.496	346	0.491	396	0.487
47	0.667	97	0.566	147	0.531	197	0.514	247	0.503	297	0.496	347	0.491	397	0.487
48	0.664	98	0.565	148	0.531	198	0.514	248	0.503	298	0.496	348	0.491	398	0.487
49	0.660	99	0.564	149	0.530	199	0.513	249	0.503	299	0.496	349	0.491	399	0.487
50	0.656	100	0.563	150	0.530	200	0.513	250	0.503	300	0.496	350	0.491	400	0.487

单独奥行逦減率

(高度商業地)

距離	逦減率	距離	逦減率	距離	逦減率	距離	逦減率	距離	逦減率	距離	逦減率	距離	逦減率	距離	逦減率
1	1.132	51	0.479	101	0.465	151	0.462	201	0.461	251	0.461	301	0.461	351	0.460
2	1.096	52	0.478	102	0.465	152	0.462	202	0.461	252	0.461	302	0.461	352	0.460
3	1.062	53	0.478	103	0.465	153	0.462	203	0.461	253	0.461	303	0.461	353	0.460
4	1.028	54	0.477	104	0.465	154	0.462	204	0.461	254	0.461	304	0.461	354	0.460
5	0.996	55	0.477	105	0.465	155	0.462	205	0.461	255	0.461	305	0.461	355	0.460
6	0.964	56	0.476	106	0.465	156	0.462	206	0.461	256	0.461	306	0.461	356	0.460
7	0.934	57	0.476	107	0.465	157	0.462	207	0.461	257	0.461	307	0.461	357	0.460
8	0.904	58	0.475	108	0.465	158	0.462	208	0.461	258	0.461	308	0.461	358	0.460
9	0.876	59	0.475	109	0.464	159	0.462	209	0.461	259	0.461	309	0.461	359	0.460
10	0.848	60	0.474	110	0.464	160	0.462	210	0.461	260	0.461	310	0.461	360	0.460
11	0.822	61	0.474	111	0.464	161	0.462	211	0.461	261	0.461	311	0.461	361	0.460
12	0.797	62	0.473	112	0.464	162	0.462	212	0.461	262	0.461	312	0.461	362	0.460
13	0.773	63	0.473	113	0.464	163	0.462	213	0.461	263	0.461	313	0.461	363	0.460
14	0.749	64	0.472	114	0.464	164	0.462	214	0.461	264	0.461	314	0.461	364	0.460
15	0.727	65	0.472	115	0.464	165	0.462	215	0.461	265	0.461	315	0.461	365	0.460
16	0.706	66	0.472	116	0.464	166	0.462	216	0.461	266	0.461	316	0.461	366	0.460
17	0.686	67	0.471	117	0.464	167	0.462	217	0.461	267	0.461	317	0.461	367	0.460
18	0.667	68	0.471	118	0.464	168	0.462	218	0.461	268	0.461	318	0.461	368	0.460
19	0.648	69	0.471	119	0.464	169	0.462	219	0.461	269	0.461	319	0.461	369	0.460
20	0.631	70	0.471	120	0.464	170	0.462	220	0.461	270	0.461	320	0.461	370	0.460
21	0.615	71	0.470	121	0.464	171	0.462	221	0.461	271	0.461	321	0.461	371	0.460
22	0.600	72	0.470	122	0.464	172	0.462	222	0.461	272	0.461	322	0.461	372	0.460
23	0.586	73	0.470	123	0.464	173	0.462	223	0.461	273	0.461	323	0.461	373	0.460
24	0.573	74	0.469	124	0.464	174	0.462	224	0.461	274	0.461	324	0.461	374	0.460
25	0.561	75	0.469	125	0.463	175	0.462	225	0.461	275	0.461	325	0.461	375	0.460
26	0.550	76	0.469	126	0.463	176	0.462	226	0.461	276	0.461	326	0.461	376	0.460
27	0.541	77	0.469	127	0.463	177	0.462	227	0.461	277	0.461	327	0.461	377	0.460
28	0.532	78	0.469	128	0.463	178	0.462	228	0.461	278	0.461	328	0.461	378	0.460
29	0.524	79	0.468	129	0.463	179	0.462	229	0.461	279	0.461	329	0.461	379	0.460
30	0.517	80	0.468	130	0.463	180	0.462	230	0.461	280	0.461	330	0.461	380	0.460
31	0.511	81	0.468	131	0.463	181	0.462	231	0.461	281	0.461	331	0.461	381	0.460
32	0.507	82	0.468	132	0.463	182	0.462	232	0.461	282	0.461	332	0.461	382	0.460
33	0.503	83	0.468	133	0.463	183	0.462	233	0.461	283	0.461	333	0.461	383	0.460
34	0.500	84	0.467	134	0.463	184	0.462	234	0.461	284	0.461	334	0.461	384	0.460
35	0.498	85	0.467	135	0.463	185	0.462	235	0.461	285	0.461	335	0.460	385	0.460
36	0.496	86	0.467	136	0.463	186	0.462	236	0.461	286	0.461	336	0.460	386	0.460
37	0.495	87	0.467	137	0.463	187	0.462	237	0.461	287	0.461	337	0.460	387	0.460
38	0.493	88	0.467	138	0.463	188	0.462	238	0.461	288	0.461	338	0.460	388	0.460
39	0.491	89	0.467	139	0.463	189	0.462	239	0.461	289	0.461	339	0.460	389	0.460
40	0.490	90	0.467	140	0.463	190	0.462	240	0.461	290	0.461	340	0.460	390	0.460
41	0.489	91	0.466	141	0.463	191	0.462	241	0.461	291	0.461	341	0.460	391	0.460
42	0.487	92	0.466	142	0.463	192	0.461	242	0.461	292	0.461	342	0.460	392	0.460
43	0.486	93	0.466	143	0.463	193	0.461	243	0.461	293	0.461	343	0.460	393	0.460
44	0.485	94	0.466	144	0.463	194	0.461	244	0.461	294	0.461	344	0.460	394	0.460
45	0.484	95	0.466	145	0.463	195	0.461	245	0.461	295	0.461	345	0.460	395	0.460
46	0.483	96	0.466	146	0.463	196	0.461	246	0.461	296	0.461	346	0.460	396	0.460
47	0.482	97	0.466	147	0.463	197	0.461	247	0.461	297	0.461	347	0.460	397	0.460
48	0.481	98	0.466	148	0.462	198	0.461	248	0.461	298	0.461	348	0.460	398	0.460
49	0.481	99	0.465	149	0.462	199	0.461	249	0.461	299	0.461	349	0.460	399	0.460
50	0.480	100	0.465	150	0.462	200	0.461	250	0.461	300	0.461	350	0.460	400	0.460

整理前評価計算データリスト

評価番号	分割番号	計算面積	用途・タイプ	正面路線価	正面奥行	正面間口	側方1路線価	側方1タイプ	側方1間口	側方2路線価	側方2タイプ	側方2間口	背面路線価	背面タイプ	背面面積	背面加算率計算奥行	日照路線価	日照修正率	日照面積	間口狭小修正率	奥行最大修正率	単独三角修正率	部分三角修正率	角度修正率	不整形修正率	袋地修正率	島地修正率	崖地修正率	高低差修正率	私道修正率	その他修正率		
台帳番号[地番]			36[27- 2]																														
15	1	3132.5	2 1	前5 810	10.00	60.00	前1 870	3	30.00	前2 832	3	50.00	前1 870	2	10.00	10.00	前10 841	1.000	150														
台帳番号[地番]			38[27- 4]																														
16	1	1807.03	3 3	前1 870	20.00	10.00	前1 870	2	50.00	前1 870	3	10.00	前1 870	2	30.00	20.00	前1 870	2.000	540														
台帳番号[地番]			3[25- 5]																														
3	1	1160.92	3 1	前2 832	15.00	30.00	前3 819	2	15.00	前2 832	3	10.00	前2 832	2	10.00	15.00	前2 832	1.500	10														
台帳番号[地番]			1[25- 1]																														
1	1	760	3 1	前13 902	10.00	20.00	前2 832	2	10.00	前2 832	3	10.00	前1 870	2	20.00	10.00	前2 832	1.200	20														
1	2	761.17	3 1	前1 870	0.00	0.00	前2 832	0	0.00	前1 870	0	0.00	前4 804	0	0.00	0.00	前3 819	0.000	0														
台帳番号[地番]			2[25- 3]																														
2	1	1527.06	3 1	前2 832	15.00	18.00	前1 870	2	10.00	前1 870	3	12.00	前2 832	2	18.00	15.00	前3 819	1.450	20														
台帳番号[地番]			44[28- 1]																														
19	1	2165.31	3 1	前1 870	30.00	210.00	前1 870	2	10.00	前2 832	3	30.00	前3 819	2	10.00	30.00	前5 810	1.000	20														
台帳番号[地番]			26[26- 15]																														
13	1	2149.53	2 1	前2 832	60.00	10.00	前2 832	2	67.00	前4 804	3	10.55	前18 809	1	30.00	60.00	前7 727	8.520	40														
台帳番号[地番]			36[27- 2]																														
15	1	3132.5	2 1	前5 810	10.00	60.00	前1 870	3	30.00	前2 832	3	50.00	前1 870	2	10.00	10.00	前10 841	1.000	150														

【登記申請書】

- 1 . 登記申請書**
- 2 . 土地所有權保存登記申請書**
- 3 . 土地所有權保存登記囑託書**

登記申請書

登記の目的 所有権保存
所有者 サンプル町1条1丁目1番地1
サンプル土地区画整理組合
添付書類 申請書副本 資格証明書 (前件添付)

平成22年07月08日 御中

申請人
サンプル土地区画整理組合
理事長 サンプル一郎

申請条項 法第百条第壹項第壹号
登録免許税 登録免許税法第五条第六号

不動産の表示
所在 サンプル町サンプル町1条1丁目
地番 2番1
地目 宅地
地積 10,511.77㎡

土地所有権保存登記申請書

登記の目的 所有権保存登記
不動産の表示 末尾記載のとおり
所有権の表示 サンプル町1条1丁目1番地1
サンプル土地区画整理組合
登録免許税 土地区画整理に伴う保留地につき登録免許税
法第五条第六号により納付しない
添付書類 申請書 副本
資格証明書 (前件添付)

上記のとおり登記の申請をする

平成22年07月08日 法第百条第壹項第壹号 申請

御中

申請者 サンプル町1条1丁目1番地1
サンプル土地区画整理組合
理事長 サンプル一郎

不動産の表示

所在 サンプル町サンプル町1条1丁目
地番 2番1
地目 宅地
地積 10,511.77㎡

土地所有権保存登記嘱託書

登記の目的 所有権保存登記
不動産の表示 末尾記載のとおり
所有権の表示 サンプル町
登録免許税 土地区画整理に伴う保留地につき登録免許税
法第五条第六号により納付しない
添付書類 嘱託書 副本
資格証明書 (前件添付)

上記のとおり登記の嘱託をする

平成22年07月08日 法第百条第壹項第壹号嘱託

御中

嘱託者 サンプル都市計画事業
サンプル地区画整理事業
理事長 サンプル一郎

不動産の表示

所在地 サンプル町サンプル町1条1丁目
地番 2番1
地目 宅地
地積 10,511.77㎡

【供託金不要申出書】

- 1 . 交付金供託不要申出書**
- 2 . 清算金の供託不要の申出書 (1)**
- 3 . 清算金の供託不要の申出書 (2)**
- 4 . 清算金の供託不要の申出書 (3)**

平成12年09月20日

清算金の供託不要の申出書

美原土地区画整理組合
東 栄一郎

債権者住所

氏 名 印

私は、美原土地区画整理事業の施行により交付を受ける下記土地についての清算金は、これを供託しないで、下記権利者に交付されるよう申出いたします。

記

土地所有者種類	土地所有者住所		若小牧市美園町5丁目1-1		
	従前地名	土地番	換地名	地番	交付清算金(円)
1番 抵当権	東区美原	27-1	東区美原	18-1	10,213,360

- 注1．申出書の提出期限は、平成9年9月30日です。遅れないように提出してください。
- 注2．この申出書の提出がなければ、交付清算金は供託することになります。
- 注3．債権者とは、先取特権、質権、抵当権、根抵当権者をいいます。

平成 1 2 年 0 9 月 2 0 日

清 算 金 の 供 託 不 要 の 申 出 書

美原土地区画整理組合
東 栄一郎

債 権 者 住 所

氏 名 印

債 務 者 住 所

氏 名 印

私は、美原土地区画整理事業の施行により交付を受ける下記土地についての清算金は、これを供託しないで、下記権利者に交付されるよう申出いたします。

記

土地所有者住所	苫小牧市美園町5丁目1-1			
	土地所有者氏名	佐野 三郎		
権利の種類	従前の土地番		換 地 番	
	町 名	地 番	町 名	地 番
1番 抵当権	東区美原	27-1	東区美原	18-1
				10,213,360

- 注 1 . 申出書の提出期限は、平成 9 年 9 月 3 0 日ですから遅れないように提出してください。
2 . この申出書の提出がなければ、交付清算金は供託することになります。
3 . 債権者とは、先取特権、質権、抵当権、根抵当権者をいいます。
4 . 債務者とは、これらの権利の債務者をいいます。（例：抵当債務者）

平成12年09月20日

清算金の供託不要の申出書

美原土地区画整理組合
札幌市
東 栄一郎

抵当権者住所

氏名
印

私は、美原土地区画整理事業の施行により交付を受ける下記土地についての清算金は、これを供託しないで、下記権利者に交付されるよう申出いたします。

記

土地権利者住所	若小牧市美園町5丁目1-1				
	土地権利者氏名		佐野 三郎		
権利の種類	従前の土地		換地		交付清算金 (円)
	町名	地番	町名	地番	
所有権	東区美原	27-1	東区美原	18-1	10,213,360

- 注1．申出書の提出期限は、平成9年9月30日です。遅れまいように提出してください。
- 2．この申出書の提出がなければ、交付清算金は供託することになります。
- 3．債権者とは、先取特権、質権、抵当権、根抵当権者をいいます。

【共有者名簿】

清算オプション 出力調書

【権利者】

【帰 属】

【金 利】

【權利者】

1、清算金權利者名簿

2、宛名

清算金権利者名簿

番号	コード	郵便番号	氏名	住所
1	1	000-0000	赤松	サンプル町サンプル1番地
2	2	000-0000	赤松	サンプル町サンプル2番地
3	3	000-0000	サンプル市農業協同組合	サンプル町サンプル3番地
4	4	000-0000	岸山	サンプル町サンプル4番地
5	5	000-0000	小堀	サンプル町サンプル5番地
6	6	000-0000	小堀	サンプル町サンプル6番地
7	7	000-0000	白石	サンプル町サンプル7番地
8	8	000-0000	サンプル寺	サンプル町サンプル8番地
9	9	000-0000	地位	サンプル町サンプル9番地
10	10	000-0000	浪岡	サンプル町サンプル10番地
11	11	000-0000	氷川	サンプル町サンプル11番地
12	12	000-0000	古町	サンプル町サンプル12番地
13	13	000-0000	古町	サンプル町サンプル13番地
14	14	000-0000	古町	サンプル町サンプル14番地
15	15	000-0000	古町	サンプル町サンプル15番地
16	16	000-0000	目加田	サンプル町サンプル16番地
17	17	000-0000	目加田	サンプル町サンプル17番地
18	18	000-0000	矢島	サンプル町サンプル18番地
19	19	000-0000	矢島	サンプル町サンプル19番地
20	20	000-0000	矢島	サンプル町サンプル20番地
21	21	000-0000	矢島	サンプル町サンプル21番地
22	22	000-0000	矢島	サンプル町サンプル22番地
23	23	000-0000	矢島	サンプル町サンプル23番地
24	24	000-0000	矢島	サンプル町サンプル24番地
25	25	000-0000	サンプル町	サンプル町サンプル25番地
26	26	000-0000	財務省	サンプル町サンプル26番地
27	27	000-0000	北海道	サンプル町サンプル27番地
28	7- 1	000-0000	野呂田	サンプル町サンプル28番地
29	7- 2	000-0000	室瀬	サンプル町サンプル29番地
30	15- 1	000-0000	古町	サンプル町サンプル30番地

〒 000-0000
サンプル町サンプル1番地

赤松 様

〒 000-0000
サンプル町サンプル7番地

白石 様

〒 000-0000
サンプル町サンプル2番地

赤松 様

〒 000-0000
サンプル町サンプル8番地

サンプル寺 様

〒 000-0000
サンプル町サンプル3番地

サンプル市農業協同組合 様

〒 000-0000
サンプル町サンプル9番地

地位 様

〒 000-0000
サンプル町サンプル4番地

岸山 様

〒 000-0000
サンプル町サンプル10番地

浪岡 様

〒 000-0000
サンプル町サンプル5番地

小堀 様

〒 000-0000
サンプル町サンプル11番地

氷川 様

〒 000-0000
サンプル町サンプル6番地

小堀 様

〒 000-0000
サンプル町サンプル12番地

古町 様

【帰 属】

- 1、個人別清算金帰属調書
- 2、清算金徴収交付整理原簿（帰属原簿）
- 3、清算金通知書
- 4、清算金等金額通知書
- 5、清算金内訳書
- 6、清算金台帳
- 7、法第112条該当調書

個人別清算金帰属調書

整理番号 3 (3)

[氏名] サンプル市農業協同組合

[住所] サンプル町サンプル3番地

番号	換地処分清算金		徴収金				交付金				供託金 (円)	相殺後の清算金	
			引渡		引受		譲渡		譲受			徴収(円)	交付(円)
	徴収(円)	交付(円)	金額(円)	引渡先	金額(円)	引受先	金額(円)	譲渡先	金額(円)	譲受先			
1					26,614,784	8 サンプル寺							
2					530,560	9 地位							
合計	0	0	0		27,145,344			0		0		27,145,344	0

清算金徴収交付整理原簿(帰属原簿)

整理 番号	コード	氏 名	換 地 処 分 清 算 金		徴 収 金			交 付 金			供 託 金 (円)	相 殺 後 の 清 算 金		摘 要
					引渡金額 (円)	引受先 引渡先	引受金額 (円)	譲渡金額 (円)	譲受先 譲渡先	譲受金額 (円)		徴収(円)	交付(円)	
			徴 収 (円)	交 付 (円)										
1	3	サンプル市農業協同組 合	0	0		8	26,614,784				0	27,145,344	0	
						9	530,560							
2	8	サンプル寺	26,614,784	0	26,614,784	3					0	0	0	
3	9	地位	530,560	0	530,560	3					0	0	0	
		合 計	27,145,344	0	27,145,344		27,145,344	0			0	27,145,344	0	

サンプル 第 1 号
平成 22 年 06 月 29 日

清算金通知書

(整理番号 3)

サンプル市農業協同組合 様

サンプル町 1 条 1 丁目 1 番地 1

サンプル市地区画整理組合
代表者 理事長 サンプル一郎

さきに換地処分した、サンプル地区画整理事業に係わる清算金について、土地区画整理法第 111 条の規定により相殺した後の清算金は、下記のとおり決定したので通知します。

記

換地処分により	徴収清算金	0 円
決定した清算金	交付清算金 (内供託)	0 円 0 円)
貴殿が譲渡した債権 (交付) 金額		0 円
貴殿が取得した債権 (交付) 金額		0 円
貴殿が引渡した債務 (徴収) 金額		0 円
貴殿が引受した債務 (徴収) 金額		27,145,344 円

相殺後清算金額 徴収 27,145,344 円

1. 徴収清算金納付場所 サンプル町 指定金融機関

2. 徴収清算金納付期日 平成 年 月 日

説明

- 貴殿が納付しなければならない清算金は、相殺後清算金額のとおりです。尚、分割納付の回数、別紙、徴収清算金決定通知書のとおりです。
- 共有地の換地処分により決定した清算金は、土地の持分で按分しております。

教示 この通知書で手続き違背または、期日および場所等に不服があるときは、この通知書を受けた日の翌日から 60 日以内に知事に審査請求ができます。

清算金内訳書

権利者 コード	住 所	氏 名
3	サンプル町サンプル3番地	サンプル市農業協同組合

従前の土地		換 地		清 算 金			供託 交付 の別	供託不要の 申出年月日	相 殺 後 の 清 算 金			備 考
大字・字	地 番	大字・字	地 番	徴収(円)	交付(円)	供託(円)			徴収(円)	交付(円)	供託(円)	
サンプル町字2	36-3	サンプル町1条 3丁目	9-1	26,614,784					26,614,784			(8)サンプル寺から
サンプル町字2	37-19	サンプル町3条 2丁目	5-5	530,560					530,560			(9)地位から
合 計				27,145,344					27,145,344			

清算金台帳

権利者 コード	住 所	氏 名
1	サンプル町サンプル1番地	赤松

従前の土地		換 地		清 算 金			相 殺 後 の 清 算 金			備 考
大字・字	地 番	大字・字	地 番	徴収(円)	交付(円)	供託(円)	徴収(円)	交付(円)	供託(円)	
サンプル町字2	36-10	サンプル町1条 3丁目	1-6							(2)赤松へ
		サンプル町1条 3丁目	1-7		642,304					
合 計					642,304					

法第 1 1 2 条該当調書（地番順）

所有者 コード	権利者の氏名	権利の 種 類	従 前 の 土 地			交付金額	担保権の種類	所有者 コード	抵当権者等の氏名	申出の有無	備 考
			所 在	地 番	地 積						
12	古町	所有権	サンプル町字 1	32-21	1,201	10,520	1番 抵当権	163	サンプル農業協同組合		
12	古町	所有権	サンプル町字 1	32-27	1,368	806,264	1番 抵当権	163	サンプル農業協同組合		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-35	1,428	329,096	1番 抵当権	301	国民生活金融公庫（取扱店 サンプル支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-36	1,428	329,056	1番 抵当権	163	サンプル農業協同組合		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-38	1,667	384,096	1番 根抵当権	203	株式会社サンキタブル銀行 （取扱店 地区中央支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-39	1,250	288,104	1番 根抵当権	203	株式会社サンキタブル銀行 （取扱店 地区中央支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-42	963	221,992	1番 抵当権	301	国民生活金融公庫（取扱店 サンプル支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-45	902	207,968	1番 抵当権	161	サンプル労働金庫（取扱店 地方1支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-46	902	207,968	1番 抵当権	240	株式会社サンプル地方銀行 （取扱店 地区2支店）		
153	矢島	所有権	サンプル町字 2	31-48	1,186	273,272	1番 抵当権	163	サンプル農業協同組合		
153	矢島	所有権	サンプル町字 2	31-49	1,129	260,256	1番 抵当権	163	サンプル農業協同組合		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-51	909	209,640	1番 抵当権	163	サンプル農業協同組合		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-52	972	224,000	1番 抵当権	246	サンプル信用金庫（取扱店 地方1支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-53	1,050	242,160	1番 根抵当権	301	国民生活金融公庫（取扱店 サンプル支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	33-9	606.48	196,712	1番 抵当権	160	ノースパシフィック株式会社		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	33-9	606.48	196,712	2番 抵当権	160	ノースパシフィック株式会社		
121	矢島 外7名	所有権	サンプル町字 2	33-14	576.74	64,024	1番 抵当権	157	サンプル信用金庫（取扱店 地区2支店）		
121	矢島 外7名	所有権	サンプル町字 2	33-15	452	64,024	1番 抵当権	157	サンプル信用金庫（取扱店 地区2支店）		
126	杭林 外4名	所有権	サンプル町字 2	33-25	859	41,760	1番 抵当権	160	ノースパシフィック株式会社		
126	杭林 外4名	所有権	サンプル町字 2	33-26	859	41,800	1番 抵当権	302	サンプル信用金庫（取扱店 2支店）		
121	矢島 外7名	所有権	サンプル町字 2	33-27	900	43,752	1番 抵当権	204	北島農業協同組合		
126	杭林 外4名	所有権	サンプル町字 2	33-29	900	43,792	1番 抵当権	303	サンプル法人サンプル支援機 構		

法第 1 1 2 条該当調書（権利者別）

所有者 コード	権利者の氏名	権利の 種 類	従 前 の 土 地			交付金額	担保権の種類	所有者 コード	抵当権者等の氏名	申出の有無	備 考
			所 在	地 番	地 積						
12	古町	所有権	サンプル町字 1	32-21	1,201	10,520	1番 抵当権	163	サンプル農業協同組合		
12	古町	所有権	サンプル町字 1	32-27	1,368	806,264	1番 抵当権	163	サンプル農業協同組合		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-35	1,428	329,096	1番 抵当権	301	国民生活金融公庫（取扱店 サンプル支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-36	1,428	329,056	1番 抵当権	163	サンプル農業協同組合		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-38	1,667	384,096	1番 根抵当権	203	株式会社サンキタブル銀行 （取扱店 地区中央支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-39	1,250	288,104	1番 根抵当権	203	株式会社サンキタブル銀行 （取扱店 地区中央支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-42	963	221,992	1番 抵当権	301	国民生活金融公庫（取扱店 サンプル支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-45	902	207,968	1番 抵当権	161	サンプル労働金庫（取扱店 地方1支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-46	902	207,968	1番 抵当権	240	株式会社サンプル地方銀行 （取扱店 地区2支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-51	909	209,640	1番 抵当権	163	サンプル農業協同組合		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-52	972	224,000	1番 抵当権	246	サンプル信用金庫（取扱店 地方1支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	31-53	1,050	242,160	1番 根抵当権	301	国民生活金融公庫（取扱店 サンプル支店）		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	33-9	606.48	196,712	1番 抵当権	160	ノースパシフィック株式会社		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	33-9	606.48	196,712	2番 抵当権	160	ノースパシフィック株式会社		
110	杭林 外3名	所有権	サンプル町字 2	33-34	865	196,256	1番 抵当権	240	株式会社サンプル地方銀行 （取扱店 地区2支店）		
121	矢島 外7名	所有権	サンプル町字 2	33-14	576.74	64,024	1番 抵当権	157	サンプル信用金庫（取扱店 地区2支店）		
121	矢島 外7名	所有権	サンプル町字 2	33-15	452	64,024	1番 抵当権	157	サンプル信用金庫（取扱店 地区2支店）		
121	矢島 外7名	所有権	サンプル町字 2	33-27	900	43,752	1番 抵当権	204	北島農業協同組合		
121	矢島 外7名	所有権	サンプル町字 2	33-41	32.18	64,024	1番 抵当権	157	サンプル信用金庫（取扱店 地区2支店）		
126	杭林 外4名	所有権	サンプル町字 2	33-25	859	41,760	1番 抵当権	160	ノースパシフィック株式会社		
126	杭林 外4名	所有権	サンプル町字 2	33-26	859	41,800	1番 抵当権	302	サンプル信用金庫（取扱店 2支店）		
126	杭林 外4名	所有権	サンプル町字 2	33-29	900	43,792	1番 抵当権	303	サンプル法人サンプル支援機 構		

法第 1 1 2 条該当調書（担保権者別）

所有者 コード	抵当権者等の氏名	担保権の種類	所有者 コード	権利者の氏名	従 前 の 土 地			交付金額	申出の有無	備 考
					所 在	地 番	地 積			
157	サンプル信用金庫（取扱店 地区 2 支店）	1番 抵当権	121	矢島 外7 名		サンプル町字 2	33-14	576.74	64,024	
157	サンプル信用金庫（取扱店 地区 2 支店）	1番 抵当権	121	矢島 外7 名		サンプル町字 2	33-15	452	64,024	
157	サンプル信用金庫（取扱店 地区 2 支店）	1番 抵当権	121	矢島 外7 名		サンプル町字 2	33-41	32.18	64,024	
159	サンプルカード株式会社	1番 抵当権	126	杭林 外4 名		サンプル町字 2	33-30	930	57,368	
159	サンプルカード株式会社	1番 抵当権	126	杭林 外4 名		サンプル町字 2	33-42	164.34	57,368	
160	ノースパシフィック株式会社	1番 抵当権	110	杭林 外3 名		サンプル町字 2	33-9	606.48	196,712	
160	ノースパシフィック株式会社	2番 抵当権	110	杭林 外3 名		サンプル町字 2	33-9	606.48	196,712	
160	ノースパシフィック株式会社	1番 抵当権	126	杭林 外4 名		サンプル町字 2	33-25	859	41,760	
161	サンプル労働金庫（取扱店 地方 1 支店）	1番 抵当権	110	杭林 外3 名		サンプル町字 2	31-45	902	207,968	
163	サンプル農業協同組合	1番 抵当権	12	古町		サンプル町字 1	32-21	1,201	10,520	
163	サンプル農業協同組合	1番 抵当権	12	古町		サンプル町字 1	32-27	1,368	806,264	
163	サンプル農業協同組合	1番 抵当権	110	杭林 外3 名		サンプル町字 2	31-36	1,428	329,056	
163	サンプル農業協同組合	1番 抵当権	153	矢島		サンプル町字 2	31-48	1,186	273,272	
163	サンプル農業協同組合	1番 抵当権	153	矢島		サンプル町字 2	31-49	1,129	260,256	
163	サンプル農業協同組合	1番 抵当権	110	杭林 外3 名		サンプル町字 2	31-51	909	209,640	
203	株式会社サンキタブル銀行 （取扱店 地区中央支店）	1番 根抵当権	110	杭林 外3 名		サンプル町字 2	31-38	1,667	384,096	
203	株式会社サンキタブル銀行 （取扱店 地区中央支店）	1番 根抵当権	110	杭林 外3 名		サンプル町字 2	31-39	1,250	288,104	
204	北島農業協同組合	1番 抵当権	121	矢島 外7 名		サンプル町字 2	33-27	900	43,752	
240	株式会社サンプル地方銀行 （取扱店 地区 2 支店）	1番 抵当権	110	杭林 外3 名		サンプル町字 2	31-46	902	207,968	
240	株式会社サンプル地方銀行 （取扱店 地区 2 支店）	1番 抵当権	110	杭林 外3 名		サンプル町字 2	33-34	865	196,256	
246	サンプル信用金庫（取扱店 地方 1 支店）	1番 抵当権	110	杭林 外3 名		サンプル町字 2	31-52	972	224,000	
301	国民生活金融公庫（取扱店 サンプル支店）	1番 抵当権	110	杭林 外3 名		サンプル町字 2	31-35	1,428	329,096	

【金 利】

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| 1、清算金個人別一覽 | 1 1、清算金（徵収 / 交付）簿 |
| 2、清算金代納申出書 | 1 2、清算金供託簿 |
| 3、清算金債權讓渡通知書 | 1 3、清算金（徵収 / 交付）通知書 |
| 4、清算金分割納付申出書 | 1 4、交付金供託通知書 |
| 5、清算金所有者別一覽表（徵収 / 交付） | 1 5、所有者別交付清算金一覽表 |
| 6、清算金決定通知書（徵収 / 交付） | 1 6、所有者別供託清算金一覽表 |
| 7、清算金（徵収 / 交付）台帳 | |
| 8、各回別（徵収 / 交付）清算金一覽表 | |
| 9、清算金徵収交付總括表（各回） | |
| 1 0、清算金徵収交付總括表（總計） | |

清算金個人別一覧

番号	コード	氏名	徴収金額	交付金額	第1回徴収	第1回交付	回数
1	1	赤松	0	0	0	0	0
2	2	赤松	0	1,011,024	0	0	11
3	3	サンプル市農業協同組合	27,145,344	0	0	0	11
4	4	岸山	0	1,699,856	0	0	11
5	5	小堀	0	1,004,032	0	0	11
6	6	小堀	0	825,790	0	0	11
7	7	白石	0	0	0	0	0
8	8	サンプル寺	0	0	0	0	0
9	9	地位	0	0	0	0	0
10	10	浪岡	0	3,075,616	0	0	11
11	11	氷川	1,472,529	0	0	0	11
12	12	古町	551,808	0	0	0	11
13	13	古町	0	1,267,808	0	0	11
14	14	古町	454,456	0	0	0	11
15	15	古町	2,624,780	0	0	0	11
16	16	目加田	0	0	0	0	0
17	17	目加田	0	1,435,200	0	0	11
18	18	矢島	1,160,568	0	0	0	11
19	19	矢島	0	1,594,696	0	0	11
20	20	矢島	0	0	0	0	0
21	21	矢島	0	0	0	0	0
22	22	矢島	0	1,605,544	0	0	11
23	23	矢島	0	550,012	0	0	11
24	24	矢島	0	2,347,984	0	0	11
25	25	サンプル町	0	0	0	0	0
26	26	財務省	0	0	0	0	0
27	27	北海道	0	0	0	0	0
28	7- 1	野呂田	0	0	0	0	0
29	7- 2	室瀬	0	0	0	0	0

清算金代納申出書

平成22年06月29日

代表者 理事長 サンプル一郎 様

清算金納付義務者 (8)

住 所 サンプル町サンプル8番地

氏 名 サンプル寺 印

清算金代納者 (3)

住 所 サンプル町サンプル3番地

氏 名 サンプル市農業協同組合 印

サンプル地区画整理事業に係る上記清算金納付義務者の
徴収清算金 26,614,784 円を代納いたします。

なお、この徴収清算金は、11 回で納付します。

清算金債権譲渡通知書

平成22年06月29日

代表者 理事長 サンプル一郎 様

譲渡者 (1)

住 所 サンプル町サンプル1番地

氏 名 赤松 

サンプル地区画整理事業に係る清算金債権を下記のとおり譲渡したもので通知します。
。

記

交付清算金額 (円)	譲 渡 額 (円)	備 考
642,304	642,304	

譲 受 者 (2)

住 所 サンプル町サンプル2番地

氏 名 赤松 

清算金分割納付申出書

平成22年06月29日

住 所 サンブル町サンブル3番地

氏 名 サンブル市農業協同組合

記

納付清算金額	第1回納付額	一回目を含む 納付回数	摘 要
27,145,344 円	0 円	11 回	

交付清算金所有者別一覧表

整理番号	コード	氏 名 (名 称)	交付元金 (円)	利 子 (円)	元利合計 (円)	分割回数	摘 要
2	2	赤松	1,011,024	181,384	1,192,408	11	
4	4	岸山	1,699,856	304,935	2,004,791	11	
5	5	小堀	1,004,032	180,016	1,184,048	11	
6	6	小堀	825,790	148,188	973,978	11	
10	10	浪岡	3,075,616	551,863	3,627,479	11	
13	13	古町	1,267,808	227,417	1,495,225	11	
17	17	目加田	1,435,200	257,534	1,692,734	11	
19	19	矢島	1,594,696	286,111	1,880,807	11	
22	22	矢島	1,605,544	287,994	1,893,538	11	
23	23	矢島	550,012	98,562	648,574	11	
24	24	矢島	2,347,984	421,297	2,769,281	11	
40	6- 1	小堀	825,790	148,188	973,978	11	
41	6- 2	小堀	825,790	148,188	973,978	11	
43	23- 1	矢島	550,012	98,562	648,574	11	
44	1- 1	赤松	1,284,608	230,496	1,515,104	11	
45	1- 2	赤松	642,304	115,161	757,465	11	
62	62	目加田	155,254	27,716	182,970	11	
63	62- 1	目加田	77,636	13,857	91,493	11	
110	110	杭林	566,080	101,472	667,552	11	
111	110- 1	輪島	566,080	101,472	667,552	11	
112	110- 2	鹿野	566,080	101,472	667,552	11	
113	110- 3	津久毛	566,080	101,472	667,552	11	
121	121	矢島	35,884	6,328	42,212	11	
122	121- 1	矢島	35,884	6,328	42,212	11	
123	121- 2	浪岡	35,884	6,328	42,212	11	
124	121- 3	矢島	21,529	3,761	25,290	11	
125	121- 4	鹿野	21,529	3,761	25,290	11	
126	126	杭林	20,286	3,590	23,876	11	
128	126- 1	輪島	20,286	3,590	23,876	11	

平成22年06月29日

(3)

サンプリ市農業協同組合 様

サンプリ都市計画事業

サンプリ地区画整理事業

施行者

代表者 理事長 サンプリ一郎

清算金分割納付決定通知書

サンプリ都市計画事業土地区画整理事業にかかるあなたの清算金は、下記のとおりになりましたので通知します。

なお、分割徴収の方は、利子を付した金額を納付していただきます。また各回の徴収金額及び納付期限は下記のとおりです。

記

徴収回数	徴収元金 納付期限 年月日	徴収すべき金額			
		元金 (円)	利子 (円)	元利合計 (円)	残元金 (円)
1	平成21年12月14日	3,548,834	0	3,548,834	23,596,510
2	平成22年06月14日	1,431,010	1,415,790	2,846,800	22,165,500
3	平成22年12月14日	2,181,836	664,964	2,846,800	19,983,664
4	平成23年06月14日	2,247,291	599,509	2,846,800	17,736,373
5	平成23年12月14日	2,314,709	532,091	2,846,800	15,421,664
6	平成24年06月14日	2,384,151	462,649	2,846,800	13,037,513
7	平成24年12月14日	2,455,675	391,125	2,846,800	10,581,838
8	平成25年06月14日	2,529,345	317,455	2,846,800	8,052,493
9	平成25年12月14日	2,605,226	241,574	2,846,800	5,447,267
10	平成26年06月14日	2,683,383	163,417	2,846,800	2,763,884
11	平成26年12月14日	2,763,884	82,916	2,846,800	0
	合計	27,145,344	4,871,490	32,016,834	

分割徴収の場合 納入通知書はその都度送付します。

平成22年06月29日

(2)

赤松 様

サンブル都市計画事業

サンブル地区画整理事業

施行者

代表者 理事長 サンブル一郎

清算金分割交付決定通知書

サンブル都市計画事業土地区画整理事業にかかるあなたの清算金は、下記のとおりになりましたので通知します。

なお、分割交付の方は、利子を付した金額を交付いたします。また各回の交付金額及び交付期限は下記のとおりです。

記

交付回数	交付元金 年 月 日	交付すべき金額			
		元金 (円)	利子 (円)	元利合計 (円)	残元金 (円)
1	平成22年05月10日	132,408	0	132,408	878,616
2	平成22年11月15日	53,284	52,716	106,000	825,332
3	平成23年05月15日	81,241	24,759	106,000	744,091
4	平成23年11月15日	83,678	22,322	106,000	660,413
5	平成24年05月15日	86,188	19,812	106,000	574,225
6	平成24年11月15日	88,774	17,226	106,000	485,451
7	平成25年05月15日	91,437	14,563	106,000	394,014
8	平成25年11月15日	94,180	11,820	106,000	299,834
9	平成26年05月15日	97,005	8,995	106,000	202,829
10	平成26年11月15日	99,916	6,084	106,000	102,913
11	平成27年05月15日	102,913	3,087	106,000	0
	合計	1,011,024	181,384	1,192,408	

分割交付の場合 交付通知書はその都度送付します。

清算金徴収台帳

整理番号 (コード)	3 3)	氏 名 サンプル市農業協同組合	住 所 サンプル町サンプル3番地														
徴 収 元 金	27,145,344 円																
徴 収 回 数	徴 収 す べ き 金 額					徴 収 金 額							督 促 通 知 年 月 日	督 促 指 定 年 月 日	延 滞 日 数	納 付 印	記 事
	納 付 期 限 年 月 日	元 金 (円)	利 子 (円)	元 利 合 計 (円)	残 元 金 (円)	納 付 日 年 月 日	元 金 (円)	利 子 (円)	元 利 合 計 (円)	督 促 手 数 料 (円)	延 滞 金 (円)	合 計 (円)					
1	平成21年12月14日	3,548,834	0	3,548,834	23,596,510												
2	平成22年06月14日	1,431,010	1,415,790	2,846,800	22,165,500												
3	平成22年12月14日	2,181,836	664,964	2,846,800	19,983,664												
4	平成23年06月14日	2,247,291	599,509	2,846,800	17,736,373												
5	平成23年12月14日	2,314,709	532,091	2,846,800	15,421,664												
6	平成24年06月14日	2,384,151	462,649	2,846,800	13,037,513												
7	平成24年12月14日	2,455,675	391,125	2,846,800	10,581,838												
8	平成25年06月14日	2,529,345	317,455	2,846,800	8,052,493												
9	平成25年12月14日	2,605,226	241,574	2,846,800	5,447,267												
10	平成26年06月14日	2,683,383	163,417	2,846,800	2,763,884												
11	平成26年12月14日	2,763,884	82,916	2,846,800	0												
	合 計	27,145,344	4,871,490	32,016,834													

清算金交付台帳

整理番号 (コード	2 2)	氏名	赤松			住所	サンプル町サンプル2番地						
交付元金		1,011,024 円											
交付回数	交付すべき金額					交付金額				供託		交付印	記事
	交付期限 年月日	元金 (円)	利子 (円)	元利合計 (円)	残元金 (円)	交付 年月日	元金 (円)	利子 (円)	元利合計 (円)	供託 (円)	権利者交付 (円)		
1	平成22年05月10日	132,408	0	132,408	878,616								
2	平成22年11月15日	53,284	52,716	106,000	825,332								
3	平成23年05月15日	81,241	24,759	106,000	744,091								
4	平成23年11月15日	83,678	22,322	106,000	660,413								
5	平成24年05月15日	86,188	19,812	106,000	574,225								
6	平成24年11月15日	88,774	17,226	106,000	485,451								
7	平成25年05月15日	91,437	14,563	106,000	394,014								
8	平成25年11月15日	94,180	11,820	106,000	299,834								
9	平成26年05月15日	97,005	8,995	106,000	202,829								
10	平成26年11月15日	99,916	6,084	106,000	102,913								
11	平成27年05月15日	102,913	3,087	106,000	0								
	合計	1,011,024	181,384	1,192,408									

各回別交付清算金一覧表

第 1 回

整理番号	コード	氏 名	交 付 す べ き 金 額			残 交 付 金		記 事
			交付元金(円)	利 子 (円)	元利合計(円)	回数	残元金(円)	
2	2	赤松	132,408	0	132,408	(10)	(878,616)	
4	4	岸山	222,791	0	222,791	(10)	(1,477,065)	
5	5	小堀	132,048	0	132,048	(10)	(871,984)	
6	6	小堀	107,978	0	107,978	(10)	(717,812)	
10	10	浪岡	402,479	0	402,479	(10)	(2,673,137)	
13	13	古町	166,225	0	166,225	(10)	(1,101,583)	
17	17	目加田	187,734	0	187,734	(10)	(1,247,466)	
19	19	矢島	208,807	0	208,807	(10)	(1,385,889)	
22	22	矢島	210,538	0	210,538	(10)	(1,395,006)	
23	23	矢島	72,574	0	72,574	(10)	(477,438)	
24	24	矢島	307,281	0	307,281	(10)	(2,040,703)	
40	6- 1	小堀	107,978	0	107,978	(10)	(717,812)	
41	6- 2	小堀	107,978	0	107,978	(10)	(717,812)	
43	23- 1	矢島	72,574	0	72,574	(10)	(477,438)	
44	1- 1	赤松	168,104	0	168,104	(10)	(1,116,504)	
45	1- 2	赤松	84,465	0	84,465	(10)	(557,839)	
62	62	目加田	20,970	0	20,970	(10)	(134,284)	
63	62- 1	目加田	10,493	0	10,493	(10)	(67,143)	
110	110	杭林	74,552	0	74,552	(10)	(491,528)	
111	110- 1	輪島	74,552	0	74,552	(10)	(491,528)	
112	110- 2	鹿野	74,552	0	74,552	(10)	(491,528)	
113	110- 3	津久毛	74,552	0	74,552	(10)	(491,528)	
121	121	矢島	5,212	0	5,212	(10)	(30,672)	
122	121- 1	矢島	5,212	0	5,212	(10)	(30,672)	
123	121- 2	浪岡	5,212	0	5,212	(10)	(30,672)	
124	121- 3	矢島	3,290	0	3,290	(10)	(18,239)	
125	121- 4	鹿野	3,290	0	3,290	(10)	(18,239)	
126	126	杭林	2,876	0	2,876	(10)	(17,410)	
128	126- 1	輪島	2,876	0	2,876	(10)	(17,410)	

清算金徴収交付総括表(各回)

徴 収					交 付					摘 要
回数	元 金(円)	利 子(円)	元利合計(円)	員数	回数	元 金(円)	利 子(円)	元利合計(円)	員数	
1	5,250,712	0	5,250,712	10	1	4,652,178	0	4,652,178	41	
2	2,115,855	2,093,345	4,209,200	10	2	1,868,349	1,848,451	3,716,800	41	
3	3,226,004	983,196	4,209,200	10	3	2,848,635	868,165	3,716,800	41	
4	3,322,786	886,414	4,209,200	10	4	2,934,089	782,711	3,716,800	41	
5	3,422,470	786,730	4,209,200	10	5	3,022,112	694,688	3,716,800	41	
6	3,525,143	684,057	4,209,200	10	6	3,112,781	604,019	3,716,800	41	
7	3,630,896	578,304	4,209,200	10	7	3,206,161	510,639	3,716,800	41	
8	3,739,823	469,377	4,209,200	10	8	3,302,344	414,456	3,716,800	41	
9	3,852,017	357,183	4,209,200	10	9	3,401,417	315,383	3,716,800	41	
10	3,967,579	241,621	4,209,200	10	10	3,503,458	213,342	3,716,800	41	
11	4,086,606	122,594	4,209,200	10	11	3,608,561	108,239	3,716,800	41	
合計	40,139,891	7,202,821	47,342,712		合計	35,460,085	6,360,093	41,820,178		

清算金徴収交付総括表(総計)

徴 収					交 付					摘 要
回数	元 金(円)	利 子(円)	元利合計(円)	員数	回数	元 金(円)	利 子(円)	元利合計(円)	員数	
1					1					
2					2					
3					3					
4					4					
5					5					
6					6					
7					7					
8					8					
9					9					
10					10					
11	40,139,891	7,202,821	47,342,712	10	11	35,460,085	6,360,093	41,820,178	41	
合計	40,139,891	7,202,821	47,342,712		合計	35,460,085	6,360,093	41,820,178		

清算金徴収簿

権利者コード	住 所	サンプル町サンプル3番地
3	氏 名	サンプル市農業協同組合

徴 収 す べ き 金 額				徴 収 金 額						備 考
納付期限	清算元金	利 子	計	納入年月日	清算元金	利 子	督促手数料	延滞金	計	
平成 21 年 12 月 14 日	円 3,548,834	円 0	円 3,548,834	平成 年 月 日						
平成 22 年 06 月 14 日	1,431,010	1,415,790	2,846,800							
平成 22 年 12 月 14 日	2,181,836	664,964	2,846,800							
平成 23 年 06 月 14 日	2,247,291	599,509	2,846,800							
平成 23 年 12 月 14 日	2,314,709	532,091	2,846,800							
平成 24 年 06 月 14 日	2,384,151	462,649	2,846,800							
平成 24 年 12 月 14 日	2,455,675	391,125	2,846,800							
平成 25 年 06 月 14 日	2,529,345	317,455	2,846,800							
平成 25 年 12 月 14 日	2,605,226	241,574	2,846,800							
平成 26 年 06 月 14 日	2,683,383	163,417	2,846,800							
平成 26 年 12 月 14 日	2,763,884	82,916	2,846,800							
合 計	27,145,344	4,871,490	32,016,834							

清算金交付簿

権利者コード	住 所	サンプル町サンプル2番地
2	氏 名	赤松

交 付 す べ き 金 額				交 付 金 額				備 考
交付期限	清算元金	利 子	計	交付年月日	清算元金	利 子	計	
平成 22 年 05 月 10 日	円 132,408	円 0	円 132,408	平成 年 月 日	円 132,408	円 0	円 132,408	
平成 22 年 11 月 15 日	53,284	52,716	106,000		53,284	52,716	106,000	
平成 23 年 05 月 15 日	81,241	24,759	106,000		81,241	24,759	106,000	
平成 23 年 11 月 15 日	83,678	22,322	106,000		83,678	22,322	106,000	
平成 24 年 05 月 15 日	86,188	19,812	106,000		86,188	19,812	106,000	
平成 24 年 11 月 15 日	88,774	17,226	106,000		88,774	17,226	106,000	
平成 25 年 05 月 15 日	91,437	14,563	106,000		91,437	14,563	106,000	
平成 25 年 11 月 15 日	94,180	11,820	106,000		94,180	11,820	106,000	
平成 26 年 05 月 15 日	97,005	8,995	106,000		97,005	8,995	106,000	
平成 26 年 11 月 15 日	99,916	6,084	106,000		99,916	6,084	106,000	
平成 27 年 05 月 15 日	102,913	3,087	106,000		102,913	3,087	106,000	
合 計	1,011,024	181,384	1,192,408		1,011,024	181,384	1,192,408	

平成22年06月29日

(3)

サンブル市農業協同組合 様

サンブル都市計画事業

サンブル地区画整理事業

施行者

代表者 理事長 サンブル一郎

清算金納入通知書

サンブル都市計画事業土地区画整理事業の徴収清算金につきましては、別紙「納入通知書兼領収書」にて納付をお願いします。

記

徴収金額	納入期限	備考
3,548,834円	平成21年12月14日	

ご不明な点がございましたら、お問い合わせください。

市役所

TEL

担当者

平成22年06月29日

(2)

赤松 様

サンプル都市計画事業

サンプル地区画整理事業

施行者

代表者 理事長 サンプル一郎

清算金交付通知書

サンプル都市計画事業土地区画整理事業施行地区内のあなたの清算金を下記のとおり交付しますから、別紙添付の請求書を提出してください。

記

交付金額	交付年月日	交付先	備考
132,408円	平成22年05月10日	あなたの指定口座	

(注意)

この通知を受けた日から10日以内に別紙請求書を提出してください。

平成22年06月29日

(12)

古町 様

サンプル都市計画事業

サンプル地区画整理事業

施行者

代表者 理事長 サンプル一郎

交付金供託通知書

従前の土地、サンプル町サンプル町字132番27 外1筆（換地処分後の土地、サンプル町2条1丁目2番7 外1筆）に係る清算金として816,784円を、民法第494条の規定に基づきに供託しましたので、供託書の写しを添えて通知します。

記

- 1 供託不要の申し出がないため
- 1 清算金の受領を拒んだため
- 1 債権者の住所が不明のため
- 1 債権者の不確知のため

所有者別交付清算金一覧表

整理番号	コード	氏 名 (名 称)	住 所	交付元金 (円)	摘 要
2	2	赤松	サンプル町サンプル2番地	1,011,024	
4	4	岸山	サンプル町サンプル4番地	1,699,856	
5	5	小堀	サンプル町サンプル5番地	1,004,032	
6	6	小堀	サンプル町サンプル6番地	825,790	
10	10	浪岡	サンプル町サンプル10番地	3,075,616	
13	13	古町	サンプル町サンプル13番地	1,267,808	
17	17	目加田	サンプル町サンプル17番地	1,435,200	
19	19	矢島	サンプル町サンプル19番地	1,594,696	
22	22	矢島	サンプル町サンプル22番地	1,605,544	
23	23	矢島	サンプル町サンプル23番地	550,012	
24	24	矢島	サンプル町サンプル24番地	2,347,984	
40	6- 1	小堀	サンプル町サンプル40番地	825,790	
41	6- 2	小堀	サンプル町サンプル41番地	825,790	
43	23- 1	矢島	サンプル町サンプル43番地	550,012	
44	1- 1	赤松	サンプル町サンプル44番地	1,284,608	
45	1- 2	赤松	サンプル町サンプル45番地	642,304	
62	62	目加田	サンプル町サンプル62番地	155,254	
63	62- 1	目加田	サンプル町サンプル63番地	77,636	

所有者別供託清算金一覧表

整理番号	コード	氏 名 (名 称)	住 所	供託金 (円)	摘 要
12	12	古町	サンプル町サンプル12番地	816,784	
110	110	杭林	サンプル町サンプル110番地	759,262	
111	110- 1	輪島	サンプル町サンプル111番地	759,262	
112	110- 2	鹿野	サンプル町サンプル112番地	759,262	
113	110- 3	津久毛	サンプル町サンプル113番地	759,262	
121	121	矢島	サンプル町サンプル121番地	17,962	
122	121- 1	矢島	サンプル町サンプル122番地	17,962	
123	121- 2	浪岡	サンプル町サンプル123番地	17,962	
124	121- 3	矢島	サンプル町サンプル124番地	10,777	
125	121- 4	鹿野	サンプル町サンプル125番地	10,777	
126	126	杭林	サンプル町サンプル126番地	41,561	
128	126- 1	輪島	サンプル町サンプル128番地	41,561	
129	126- 2	津久毛	サンプル町サンプル129番地	41,561	
130	126- 3	鹿野	サンプル町サンプル130番地	41,561	
136	121- 5	杭林	サンプル町サンプル136番地	10,777	
137	121- 6	輪島	サンプル町サンプル137番地	10,777	
138	121- 7	津久毛	サンプル町サンプル138番地	10,777	
139	126- 4	矢島	サンプル町サンプル139番地	18,471	